

13.02.2014 NARLIDERE LIFE Dergisi - Narlıdere TM [1]

Narlıdere Tapu Müdürü Zekeriya BENCİK, TAKBİS Sistemi hakkında bilgi vererek bazı tavsiyelerde bulundu.

NARLIDERE LIFE HABER

Tapu sicil müdürlüklerinde işlemler çok daha hızlı

Narlıdere Tapu Sicil Müdürü Zekeriya Bencik yeni sistem hakkında bilgi vererek bazı tavsiyelerde bulundu

2012 yılı itibarıyla Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemine (TAKBİS) geçen tüm Tapu ve Kadastro müdürlükleri, bu sistem sayesinde kamu hizmet standartlarına kavuşmuşlardır. TKGM tarafından vatandaşlar ile doğrudan yapılan yaklaşık 200.000 m üzerindeki anket çalışmaları tamamlandı ve sonuçları Türkiye genelinde 147 Narlıdere LIFE gibi değişik yerlerde bir arada veren TKGM, Türkiye genelindeki toplam 957 müdürlük ile toplum kalite yansıması kapsamında farklı bölümlere "kalite belgesi" almaya hak

Kazanmış tek kamu kurumu oldu.

İşlemler artık daha kolay ve hızlı

Narlıdere Tapu Sicil Müdürü Zekeriya Bencik bir uygulamaya başlanan yeni sistemi ve vatandaşlara tavsiyeler hakkında konuştu. Bencik, yeni sistem sayesinde işlemlerin artık makine ortamı ile daha hızlı yapıldığını belirtirken şunları söyledi: "Vatandaşlarımız tapu davalarına gitmeden internet yolu ile bazı işlemleri artık böyle işlemeye başladılar."

Sahte evrakla dikkat

Bencik, vatandaşların papazları işlemler sırasında mağdur olmamaları için bazı tavsiyelerde bulundu. Şunları söyledi: "Bir tapu işlemi için gerekli belge eksik olduğunda işlemleriniz gecikebilir. Bu tür durumlarda işlemler için kullandığınız evrakların doğruluğuna dikkat etmelisiniz. Sahte evrak kullanılması durumunda işlemleriniz gecikebilir. Bu nedenle işlemleriniz için gerekli belgeyi eksiksiz olarak hazırlamaya özen göstermelisiniz. İşlemleriniz için gerekli belgeyi eksiksiz olarak hazırlamaya özen göstermelisiniz. İşlemleriniz için gerekli belgeyi eksiksiz olarak hazırlamaya özen göstermelisiniz."

Gayrimenkul aracılık hizmetlerinde kurumsallık önemli

Bencik şöyle devam etti: "Vatandaşlarımızın gayrimenkul aracılık hizmetlerinde dikkat etmeleri gereken en önemli nokta kurumsallıktır. Kurumsallık, gayrimenkul aracılık hizmetlerinde de kurumsallık anlamına gelir. Bu hizmetleri sağlayacak şirketler, alımı ile ilgili bilgileri kayıtlara kaydeden ve bu bilgileri kayıtlara kaydeden şirketlerdir. Bu şirketlerin bilgileri, kurumsallık anlamına gelir. Bu hizmetleri sağlayacak şirketler, alımı ile ilgili bilgileri kayıtlara kaydeden ve bu bilgileri kayıtlara kaydeden şirketlerdir. Bu şirketlerin bilgileri, kurumsallık anlamına gelir."

Yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getiriyor

Emlak Kanunu ile getirilen yeni yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür. Bu yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür. Bu yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür."



HER HABER NARLIDERE LIFE

Narlıdere Tapu Sicil Müdürü Zekeriya Bencik

herhangi bir mağdur olma riskiyle karşılaşmazlar. Bu nedenle vatandaşlarımızın, hizmet alacakları kişi ya da kurumun iyi seçmelerini tavsiye ediyoruz."

Gayrimenkul aracılık hizmetlerinde kurumsallık önemli

Bencik şöyle devam etti: "Vatandaşlarımızın gayrimenkul aracılık hizmetlerinde dikkat etmeleri gereken en önemli nokta kurumsallıktır. Kurumsallık, gayrimenkul aracılık hizmetlerinde de kurumsallık anlamına gelir. Bu hizmetleri sağlayacak şirketler, alımı ile ilgili bilgileri kayıtlara kaydeden ve bu bilgileri kayıtlara kaydeden şirketlerdir. Bu şirketlerin bilgileri, kurumsallık anlamına gelir."

Yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getiriyor

Emlak Kanunu ile getirilen yeni yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür. Bu yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür. Bu yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür."



Zekeriya Bencik
Narlıdere Tapu Sicil Müdürü

HER HABER NARLIDERE LIFE

Emlak Kanunu ile getirilen yeni yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür. Bu yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür. Bu yasa, emlakçılara büyük sorumluluklar getirmiştir. Bu yasa gereği, emlakçılar, emlak işlemlerinde müşterilerin haklarını korumakla yükümlüdür."

[2]

Kaynak adresi: <https://www.tkgm.gov.tr/tr/icerik/13022014-narlıdere-life-dergisi-narlıdere-tm>

Linkler

[1] <https://www.tkgm.gov.tr/tr/icerik/13022014-narlıdere-life-dergisi-narlıdere-tm>

[2] https://www.tkgm.gov.tr/sites/default/files/u168/dergi_narlıdere_tapu.jpg