



[Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi \[1\]](#)

BAKANLIKLARA BAĞLI, İLGİLİ, İLİŞKİLİ KURUM VE KURULUŞLAR İLE
DİĞER KURUM VE KURULUŞLARIN TEŞKİLATI HAKKINDA
CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ İLE GENEL KADRO VE USULÜ
HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNDE DEĞİŞİKLİK
YAPILMASINA DAİR CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ

CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ

MADDE 21- 4 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 485 inci maddesi başlığıyla birlikte

aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Yurtdışı teşkilatı”

MADDE 485- (1) Genel Müdürlük, yurtdışında bulunan Türk vatandaşları ile yabancı uyruklu



gerçek ve tüzel kişilerin ülkemizde bulunan taşınmazlara ilişkin tapu ve kadastro işlemlerini

buldukları ülkeden yapabilmelerini sağlamak amacıyla gerekli gördüğü ülkelerde yurtdışı

teşkilatı kurmaya yetkilidir.

(2) Tapu sicili ve kadastro işlemlerinin yurtdışında yürütülmesine ilişkin usul ve esaslar



Bakanlıkça çıkarılacak yönetmelikle belirlenir,”

MADDE 22- 4 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 487’nci maddesine aşağıdaki fıkra

eklenmiştir.

“(7) Genel Müdürlük, görev ve yetkileri kapsamında yurtdışında faaliyette bulunmak



amacıyla Cumhurbaşkanı kararı doğrultusunda şirket kurabilir, yerli ve yabancı gerçek ve

tüzel kişilerle ortaklık yapabilir.”

MADDE 23- 4 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 488 inci maddesinin üçüncü fıkrasına



“Tapu müdürlükleri” ibaresinden sonra gelmek üzere “ve yurtdışı teşkilatı” ibaresi

eklenmiştir.

MADDE 24- 4 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin Otuz dördüncü Bölümüne ekli (1)



sayılı Tarife Cetvelinin 1.9 sıra numaralı satırı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Yetki alanı dışında yapılacak tapu işlemlerinde, yetki verilen tapu müdürlüğünün yöresel

katsayısı esas alınarak işlem için belirlenen döner sermaye hizmet bedelinin iki katı;



yurtdışından tapu işlemi yapılması halinde, yurtdışı yöresel katsayı esas alınarak işlem için

Kaynak adresi: <https://www.tkgm.gov.tr/tr/icerik/cumhurbaskanligi-kararnamesi-1>

Linkler

[1] <https://www.tkgm.gov.tr/tr/icerik/cumhurbaskanligi-kararnamesi-1>

belirlenen döner sermaye hizmet bedelinin dört katı tahsil edilir.