**Kamulaştırma İşleminin Vasi Tarafından Yapılması**

..........Köyü … parseldeki 1/12 hisse Şehriban ve 1/8’ er hisse Hanife ve Mehmet adına kayıtlı iken Karayolları Genel Müdürlüğü lehine kamulaştırılmıştır. Şehriban adına Hanife vasi olarak işleme katılmış ve imza atmıştır. İşlemde vasinin kamulaştırma işlemini yapabilmesi için … Sulh Hukuk Mahkemesi’nin …. tarih ile … sayılı kararı alınmıştır. Kamulaştırma kararı kesinleşmişse vasinin imza atması için mahkeme kararı alınmaması gerektiği belirtilmiş olup tenkide iştirak edilmemiştir. ‘2942 Sayılı Kanunun 8. Maddesinde “*İdare, kıymet takdir komisyonunca tespit edilen tahmini bedeli belirtmeksizin, kamulaştırılması kararlaştırılan taşınmaz mal, kaynak veya bunların üzerindeki irtifak haklarının bedelinin peşin veya bu Kanunun 3 üncü maddesinin ikinci fıkrasına göre yapılıyor ise, bu fıkradaki usullere göre taksitle ödenmesi suretiyle ve pazarlıkla satın almak veya idareye ait bir başka taşınmaz malla trampa yoluyla devralmak istediğini resmi taahhütlü bir yazıyla malike bildirir. Malik veya yetkili temsilcisi tarafından, bu yazının tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde, kamulaştırmaya konu taşınmaz malı pazarlıkla ve anlaşarak satmak veya trampa isteği ile birlikte idareye başvurulması halinde; komisyonca tayin edilen tarihte pazarlık görüşmeleri yapılır, tespit edilen tahmini değeri geçmemek üzere bedelde veya trampada anlaşmaya varılması halinde, yapılan bu anlaşmaya ilişkin bir tutanak düzenlenir ve anlaşma konusu taşınmaz malın tüm hukuki ve fiili vasıfları ile kamulaştırma bedelini içeren tutanak malik veya yetkili temsilcisi ve komisyon üyeleri tarafından imzalanır. İdarece, anlaşma tutanağının tanzim tarihinden itibaren en geç kırkbeş gün içinde, tutanakta belirtilen bedel ödenmeye hazır hale getirilerek, bu durum malike veya yetkili temsilcisine yazıyla bildirilerek tapuda belirtilen günde idare adına tapuda ferağ vermesi istenilir. Malik veya yetkili temsilcisi tarafından idare adına tapuda ferağ verilmesi halinde, kamulaştırma bedeli kendilerine ödenir.”*şeklindedir.MK madde 462/1 de; *“Taşınmazların alımı, satımı, rehnedilmesi ve bunlar üzerinde başka bir ayni hak kurulması”* vesayet makamının iznine tabihususlar arasında sayılmıştır. Müdürlüğün yapmış olduğu işlem yerindedir.’ Vasinin yapacağı satış suretiyle kamulaştırma işlemi vesayet makamının iznine tabidir. (Tapu Dairesi Başkanlığınca tenkite iştirak edilmemiştir.)