



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı

Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

Sayı : B.09.1.TKG.0.120200-010.07- / 7-3596

16 Mayıs 2012

Konu : Tapu Sicil Tüzüğü'nde 17/c'de
yer alan ibarenin iptali hk.

TAPU VE KADASTROBÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

.....

İlgi : a) 07/05/2012 tarih ve B.09.1.TKG.061-641-02-07-510/2746 sayılı yazı,
b) 30/12/2011 tarih ve 2007/922 E.-2011/6171 K. sayılı karar (Danıştay 10.Daire)

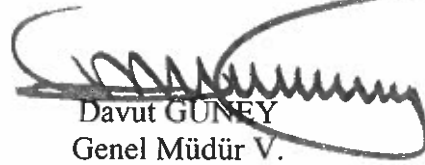
Hukuk Müşavirliği'nin ilgi (a) sayılı yazısı ile; Altınokta Körler Derneği tarafından, Başbakanlık ile İdaremiz aleyhine açılan dava sonucunda Danıştay 10. Dairesi'nce verilen 30.12.2011 tarih ve 2007/922 E.-2011/6171 K. sayılı kararın 04.05.2012 tarihinde tebellüğ edildiği,

Danıştay 10.Dairesi'nin 30.12.2011 tarih ve 2007/922 E.-2011/6171 K. sayılı kararında; "4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nda, Tapu Sicil Tüzüğü'nün 17/c maddesine dayanak oluşturabilecek nitelikte, görme engellilerin tapuda işlem yapabilmesi için iki tanık bulundurmaları gerektiğine ilişkin herhangi bir hüküm bulunmadığı" gerekçesiyle Tapu Sicil Tüzüğü'nün "Tanık Bulundurulması Gereken Haller" başlıklı 17 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (c) bendinin; "Taraflardan biri veya birkaçı sağır, kör veya dilsiz ise," şeklindeki hükmünde geçen "kör" ibaresinin iptaline karar verilmiştir.

Danıştay 10.Dairesi'nin anılan iptal kararı ve İYUK'un 28.maddesi gereğince yeni bir düzenleme yapıncaya kadar, tapu müdürlüklerinde gerçekleştirilen işlemlerde görme engelli ilgilinin talep etmesi halinde pozitif ayrımcılık yapılarak işlemin iki tanık huzurunda gerçekleştirilmesi, görme engelli ilgili tarafından talep edilmemesi halinde ise işlemin tanık alınmadan sonuçlandırılması,

Ancak, görme engellinin aynı zamanda okur-yazar olmaması, imza atamaması, kimliğinde kuşkuya düşülmesi, işitme ve konuşma engelli de olması vb. durumlarda ise tanık alınarak işlemin sonuçlandırılması şeklindeki uygulamaya devam edilmesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve bu hususun Bölge Müdürlüğüne bağlı tüm birimlere duyurulmasını rica ederim.


Davut GÜNEY
Genel Müdür V.