



**T.C.**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**  
**Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı**

ÖRNEK-3

İPOTEK TESİS VE TESCİL İSTEMİ

..... Tapu Sicil Müdürlüğüne

Sözleşmede belirtilen krediyi / borcu teminen .....TL. karşılığı ipotegin tapu sicilinin .....mahalle/köy .....ada .....parsel.....nolu..... bağımsız bölüm..... sahifesinde (x) kayıtlı taşınmazlar üzerinde tesis ve tescil edilmesini talep ederim.

Alacaklı  
ünvanı  
Yetkilinin İsim ve İmzası

Borçlu  
Adı, Soyadı, İmzası

**(Değişik: 06.08.2014 tarih ve 23294678-010.06.02/46085 sayılı Makam Oluru ile “TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜNÜN ONAMI” kısmının, “huzurumda okudu” şeklindeki ibaresi “okuduklarını huzurumda beyan ettiler.” şeklinde değiştirilmiştir.)**

“TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜNÜN ONAMI”

T.C. Kanunlarının verdiği yetkiye dayanarak ipotek isteminde bulunan isim, soyadları ve ünvanı yukarıda yazılı alacaklı ve borçlunun medeni haklarını kullanma ehliyetine sahip olduklarını hüviyetlerini, imza sirkülerini ve yetki belgesini araştırmak suretiyle tespit ettim. Taşınmazın maliki/malikin vekili, kredi/borç (rehin) sözleşmesini okuduklarını huzurumda beyan ettiler. Münderacatına vakıf ve arzusuna uygun bulunduğu, sözleşmedeki imzanın kendisine ait olduğunu beyan ederek ipotek tesis ve tescil isteminde bulundu. Bende bu talebi kabul ederek ipoteği tapu siciline .....tarih ve .....yevmiye no ile tescil ettim.

Tapu Sicil Müdürü

(x) Kadastro veya Tapulama görmeyen yerlerde ada ve parsel yerine zabıt defterindeki kaydın tarih ve numarası yazılacaktır.