



T.C.
ÇEVRE VE İKLİM BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Yabancı İşler Dairesi Başkanlığı



Sayı :69083781-170.08-E.1006222
Konu :Tapu Değerleme Raporları Hk.

20.03.2020

TAPU VE KADASTRO VI. (ANTALYA) BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : a) 03.07.2019 tarihli ve 69083781-170.08-E.2832477 sayılı talimat.
b) 06.02.2020 tarihli ve 69083781-170.08-E.453908 sayılı talimat.
c) Tapu ve Kadastro VI. (Antalya) Bölge Müdürlüğü (Tapu Şube Müdürlüğü)'nün
11.03.2020 tarihli ve 98198210-125.01.01-E.780600 sayılı yazısı.

İlgi (c) yazınızda; Bölge Müdürlüğüne sunulan e-imzalı ("e-imzalıdır" ibaresi bulunan) değerlendirme raporlarında ayrıca ıslak imza ve değerlendirme şirketinin kaşesinin basılı olduğu, rapor üzerinde "e-imzalıdır" ibaresi bulunmadığı gibi ıslak imza da olmadığı, e-imzalıdır ibaresi olup "Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır" şeklinde ibare bulunmadığı ve Bölge Müdürlüğüne bağlı bazı tapu müdürlüklerine yapmış olduğunuz araştırmalarda KEP'ten gelen değerlendirme raporlarının; ilgi (a) talimatımızla duyurulan KEP adreslerinden gelip gelmediğinin teyit edilmediğinin, farklı KEP adreslerinden müdürlüklere gönderilmiş raporların bulunduğu tespit edildiği,

Bölge Müdürlüğünüzce uygunluk görüşü değerlendirilirken yukarıda izah edilmiş şekildeki değerlendirme raporlarının kabul edilip edilmeyeceği, gönderilen değerlendirme raporlarının bu yönleriyle de ayrıca tarafınızdan incelemesinin yapılmaması gerektiğinin düşünüldüğü belirtilerek konunun bir kez de Genel Müdürlüğümüzce değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Bilindiği üzere ilgi (a,b) talimatlarımızla TDUB'a bağlı değerlendirme kuruluşlarının güncel KEP adresleri duyurulmuş olup, değerlendirme raporlarının ilgili değerlendirme firmalarının KEP adresinden gönderildiğinin Tapu Müdürlüklerince tespit edilmesi,

Değerleme raporlarının belirlenen KEP adreslerinden gelmesi halinde; raporda ıslak imza ya da "Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır" ifadesi bulunması halinde kabul edilebileceği,

Belirlenen KEP adreslerinden gelen ancak "Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır" ibaresi olmayan ve ıslak imza da bulunmayan değerlendirme raporlarının ya da ilgi (a,b) talimatlarımızla duyurulan KEP adresleri dışında farklı KEP adreslerinden gönderilen değerlendirme raporlarının işleme alınmaması hususunda;

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Durum Kodu : BXHXECUK Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>
Dikmen Cad. No:14-06100 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 551 42 56Faks: 0312 413 68 52
www.tkgm.gov.tr

Bilgi için:Kamil YALÇIN
Tapu ve Kadastro Uzmanı
Telefon No:(312) 551 42 48




T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Yabancı İşler Dairesi Başkanlığı



Sayı :69083781-170.08-E.1006222
Konu :Tapınmaz Değerleme Raporları Hk.

20.03.2020

Bilgi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Gökhan ÇANAKÇI
Genel Müdür a.
Yabancı İşler Dairesi Başkanı V.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Doğrulama Kodu : BXHXECUK Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>
Dikmen Cad. No:14-06100 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 551 42 56Faks: 0312 413 68 52
www.tkgm.gov.tr

Bilgi için:Kamil YALÇIN
Tapu ve Kadastro Uzmanı
Telefon No:(312) 551 42 48