



T.C
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02/25520
Konu : Karayolları Genel Müdürlüğüne
verilen yetki devrinin kaldırılması Hk.

09/05/2014

BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİNE

İlgi : Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2014 tarihli 19012002/12155 sayılı yazısı .

Maliye Bakanlığının 327 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin "Yetki" başlıklı III. Bölümünün "Karayolları Genel Müdürlüğü (KGM) ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü (DSİ) ile ilgili işlemler" başlıklı B/1 maddesinde; Karayolları Genel Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün mülkiyetinde olup 5018 sayılı Kanun hükümleri gereğince Hazine adına tapuya tescili gereken veya bu İdarelerce satın alınan ya da kamulaştırılan taşınmazlar ile yapmakla yükümlü oldukları görev ve hizmetlerin ifası için gerekli olan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazların Hazine adına tescili, bu taşınmazlardan terkinin gerekenlerin tapu sicilinden terkin edilmesi, kısmen terkinin gerekenlerin ifrazı ve Hazine adına yapılacak tesciller için (gerekli olduğu durumlarda) gerçek ve tüzel kişilerden tapuda ferağ alınması hususlarında Karayolları Genel Müdürlüğü ile Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne yetki devri yapıldığı,

Ancak, 6001 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğü'nün Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanununun 43 üncü maddesiyle 5018 sayılı Kanuna ekli (I) ve (II) sayılı Cetvellerde yapılan değişiklikle, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün genel bütçeden ayrılarak özel bütçeli idare olması üzerine, 6001 sayılı Kanunun geçici 1 inci maddesinin beşinci fıkrası uyarınca yapılacak devir işlemlerinin ve diğer hususların açıklanması amacıyla Maliye Bakanlığınca yürürlüğe konulan 328 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 7 inci maddesinde; 327 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği ile Karayolları Genel Müdürlüğüne yapılan yetki devri ile ilgili düzenlemelerin yürürlükten kaldırıldığı belirtilmiştir.

Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün ilgi yazısında; 327 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği ile Karayolları Genel Müdürlüğüne yapılan yetki devri ile ilgili düzenlemeler 328 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği ile yürürlükten kaldırıldığından, 2644 sayılı Tapu Kanununun 1 inci maddesinde yer alan "Gayrimenkullerin tescilinde o gayrimenkul Devlete ait ise bulunduğu yerdeki en büyük mal memuru, yetkilidirler." hükmü gereğince, Hazine taşınmazlarıyla ilgili ifraz, tevhit, tescil, kamuya terk vb. işlemlerin Maliye Bakanlığının mahalli birimlerinin tapu müdürlüklerine yapacakları talep üzerine yapılmasının uygun olacağı bildirilmiştir.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02/25520
Konu :Karayolları Genel Müdürlüğüne
verilen yetki devrinin kaldırılması Hk.

09/05/2014

Bu nedenle, 6001 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğünün Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanununun geçici 1 inci maddesi uyarınca Karayolları Genel Müdürlüğü adına tescili gereken ancak tapuda henüz tescili yapılmamış taşınmazlar da dahil olmak üzere, Hazine taşınmazlarıyla ilgili (Hazinenin özel mülkiyetindeki veya Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar) ifraz, tevhit, tescil, kamuya terk vb. işlemlerin Karayolları Genel Müdürlüğü mahalli birimlerinden gelen talep üzerine değil, Maliye Bakanlığı mahalli birimlerinden (Milli Emlak/Malmüdürlüğü) gelen talep üzerine yapılması gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile Bölge Müdürlüğünüz yetki alanındaki tüm tapu müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

Davut GÜNEY
Genel Müdür

Dağıtım:

-Bölge Müdürlüklerine

Memur : A.TUNÇ
Bölge Müdürü : M.E.D VARCI
Tapu Dairesi Başkanı : H.GÜVENÇ
Genel Müdür Yardımcısı : H.KESMOĞLU

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 413 62 65 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için:
A.TUNÇ
Memur