



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 70156023-010.07.01-E.1424356

18.05.2018

Konu : Talimatlar

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 02.02.2018 tarihli ve 70156023-010.06.02-E.312833 sayılı yazısı.

İlgi talimat gereğince 2017/3 sayılı "Tapu Müdürlüklerindeki İşlem Belgelerinin Ayıklanması, Tasniflenmesi, Dosyalanması, İmhası ve Elektronik Ortama Aktarılmasına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkındaki Genelge" kapsamında mevcut arşivlerin elektronik ortama aktarılması çalışmalarına ilişkin işleyiş belirlenmiş bölge müdürlüklerince tespit edilen tapu müdürlüklerinde ayıklama faaliyetlerine başlanılmıştır.

Genel Müdürlüğümüz vizyon ve stratejisindeki güncellemeye bağlı olarak elektronik arşiv çalışmalarında TAKBİS, tapu kütüğü entegrasyonu amacıyla veri kontrollerinin sağlanması, hata ve eksiliklerin giderilmesi ile elektronik arşive geçilmesi temel ilke olarak belirlenmiştir.

2017/3 sayılı genelge gereğince tapu müdürlüklerince yapılan çalışmalar yalnızca günlük işlem belgeleri ile mevcut belgelerin ayıklama ve tasnifinden sonra elektronik ortama aktarılması değil, aynı zamanda veri entegrasyonu ile elektronik sicile altlık oluşturmaktır. Bu kapsamda TAKBİS, tapu kütüğü uyumunun sağlanabilmesi amacıyla TAKBİS'de "Tapu Kütüğü Kontrol Ekranı" tasarlanarak veri kontrolleri ve entegrasyonu hızlı ve güvenli bir şekilde yapılabilecektir.

Tüm bu hususlar birlikte değerlendirildiğinde;

- Elektronik arşiv çalışmaları doğrultusunda belirlenen pilot müdürlük uygulamasına son verilmiş olup, müdürlüklerimizin tamamında veri entegrasyonu, ayıklama ve tasnif çalışmalarına başlanması,
- Veri entegrasyonu, ayıklama, tasnifleme, dosyalama ve denetime ilişkin tüm iş akışı ve formların düzenlendiği EK-1 "2017/3 Sayılı Genelge İş Akış Kılavuzu" ile Ek-2 "Tapu Kütüğü İnceleme ve Veri Entegrasyonu" kılavuzuna göre işleyiş yön verilmesi,
- Bölge müdürlüklerince EK-3 "Kontrollerde Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar" ile EK-4 "Kontrol Formu" doğrultusunda üçer aylık periyotlarla denetimlerin yapılarak sonucunun Tapu Dairesi Başkanlığına gönderilmesi ve Tapu Dairesi Başkanlığınca yerinde kontrollerin yapılarak projenin yürütülmesi,

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 70156023-010.07.01-E.1424356

18.05.2018

Konu : Talimatlar

- Genel Müdürlüğümüzün "Üç Boyutlu Şehir Modelleri Projesi" kapsamında tapu müdürlüklerinde bulunan mimari projelerin öncelikli olarak taranarak elektronik ortama aktarılması,
- Tapu müdürlüklerinde mevcut bulunan ve hak sahibinin tespit edilmesinde kullanılan ciltli resmi senetlerin öncelikli olarak taranarak elektronik ortama aktarılması hususunda bilgi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Ek :

- 1 - 2017/3 Sayılı Genelge İş Akış Kılavuzu (8 sayfa)
- 2 - Tapu Kütüğü İnceleme ve Veri Entegrasyonu Kılavuzu (16 sayfa)
- 3 - Kontrolde Dikkat Edilecek Hususlar (1 sayfa)
- 4 - Kontrol Formu (7 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığına

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.