



Sayı : 70156023-105-E.1847031
Konu : Risk bildirim ve sorgulama ekranı

16.08.2016

BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİNE

- İlgi : a) 17/09/2013 tarihli ve 94203732-106-131-7491 sayılı Talimat.
b) 14/11/2013 tarihli ve 94203732-106-131-9220 sayılı Talimat.
c) 27/09/2013 tarih ve 94203732-106.01.04/13-7824 sayılı Talimat.

TAKBİS sistemine entegre edilen 'Risk Bildirim ve Sorgulama Ekranı' modülü ile Ohal kapsamında idarelerce tespit edilen riskli kişi ve tüzelkişiler ile müdürlüklerimizde karşılaşılan sahte kimlik belgesi, sahte vekaletname/yetki belgesi, sahte yabancı kimlik belgesi/pasaport ve sahte diğer belgelerin TAKBİS'e girişi yapılarak sahtecilik veri bankası oluşturulmuştur.

Hazırlanan modül ile sisteme girişi yapılan riskli kişinin işlemde taraf olması veya riskli belgelenin işleme konu edilmesi durumunda, TAKBİS tarafından karşılaştırma yapılmak sureti ile kullanıcının uyarılması sağlanmıştır. Yine modül kullanılarak her aşamada sorgulama yapılabilmektedir.

Modülün beklenen verimi sağlaması ve etkin kullanılması için veri girişlerinin ekli kılavuzda belirtilen usule uygun olarak sağlıklı bir şekilde yapılması büyük önem taşımaktadır. Bu sebeple veri giriş işlemleri bölge ve tapu müdürlüklerimizce takip edilmeli, personel tarafından gerekli hassasiyetin gösterilmesi sağlanmalıdır.

Modüle veri girişleri TSM Fonksiyonları veya BM fonksiyonları üzerinden yapılabilmektedir. Aynı kişilere ait veri girişlerinin farklı birimler tarafından mükerrer girilmesi sistemsel olarak engellenmiştir. Ancak farklı dosyalardan aynı kişilerin riskli olarak bildirilmesi durumunda, yetkili personel tarafından ilgili kayıt "değiştir/edit" komutu ile seçilerek kişi bilgilerine dokunulmaksızın sadece "açıklamalar" bölümüne ilave açıklama yapılacaktır. İlgili idarelerce bölge müdürlüğüne gönderilen talepler bölge müdürlüğünce; tapu müdürlüklerine gönderilen talepler ilgili tapu müdürlüklerince, aynı talebin birden fazla tapu müdürlüğüne gönderilmesi durumunda ise bölge müdürlüklerince konunun koordine edilerek veri girişlerinin yapılması gerekmektedir.

Buna göre; KHK listelerinde olmayan, adli mercilerce tedbir talebi bulunmayan, sadece idari önlemler kapsamındaki talimatlar uyarınca duyulan lüzum üzerine işlemleri ilgili idarelerce (emniyet, kaymakamlık, valilik vb...) durdurulan kişilerin veri girişleri modül üzerinden yapılacaktır. Tapu sicili üzerine şerh veya belirtme tesisini içeren tedbir vb... işlemlerin bu modüle girişleri yapılmayacaktır.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 70156023-105-E.1847031
Konu : Risk bildirim ve sorgulama ekranı

16.08.2016

Yine müdürlüklerimizce sahtecilik eyleminin veya girişiminin tespit edildiği anda derhal adli mercilere gerekli bildirimler yapılarak sahtecilik işlemine/girişimine konu edilen belgelerin zaman kaybına neden olunmaksızın modül üzerinden veri girişleri yapılacak olup,

Sahtecilik işlemlerinde, bölge müdürlüklerince konuya ilişkin gerekli idari inceleme sonucunda adli süreç dikkate alınmak sureti ile gerektiğinde müfettiş istemi, 4483 sayılı Kanun kapsamında ön inceleme talebi vb. şekilde süreç yönlendirilecektir.

İlgi (a), (b) ve (c) talimatlar yürürlükten kaldırılmıştır.

Herhangi bir hak kaybı ve Hazine zararına neden olunmaması için azami dikkat ve özenin gösterilmesi ile bildiriş gereğince işlemlere yön verilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Gökhan KANAL
Genel Müdür V.

Ek : Modül kullanım kılavuzu

Dağıtım:

-BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİNE

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.