



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

KURUMSAL MALİ DURUM VE BEKLENTİLER RAPORU

TEMMUZ 2026

İÇİNDEKİLER

YÖNETİCİ ÖZETİ.....	2
OCAK-HAZİRAN 2026 DÖNEMİ BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI	3
OCAK-HAZİRAN 2026 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLEN FAALİYETLER.....	6
TEMMUZ-ARALIK 2026 DÖNEMİNE İLİŞKİN BEKLENTİLER VE HEDEFLER.....	16
TEMMUZ-ARALIK 2026 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLECEK FAALİYETLER	17
BÜTÇE GİDERLERİNİN GELİŞİMİ TABLOSU	19
PROGRAM SINIFLANDIRMASINA GÖRE BÜTÇE GİDERLERİNİN GELİŞİMİ TABLOSU	20

YÖNETİCİ ÖZETİ

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 30’uncu maddesinde, genel yönetim kapsamındaki idarelerin, ilk altı aylık bütçe uygulama sonuçları, ikinci altı aya ilişkin beklentiler ve hedefler ile faaliyetlerini Temmuz ayı içinde kamuoyuna açıklayacakları hükme bağlanmıştır.

Söz konusu düzenlemenin amacı, kamu hizmetlerinin yürütülmesinde ve bütçe uygulamalarında saydamlığın ve hesap verilebilirliğin artırılması ile kamuoyunun kamu idareleri üzerindeki genel denetim ve gözetim fonksiyonunun yerine getirilmesidir.

Bununla birlikte; 2021 yılından itibaren bütçe sistemi değişikliğine gidilmiş ve merkezi yönetim bütçe kanunu teklifi performans esaslı program bütçe çerçevesinde hazırlanmaya başlanmıştır. 2026 yılı merkezi yönetim bütçe kanunu teklifi de performans esaslı program bütçe çerçevesinde hazırlanmış ve Türkiye Büyük Millet Meclisinde kabul edilerek yürürlüğe girmiştir. Performans esaslı program bütçe ile birlikte merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin bütçeleri faaliyet odaklı hazırlanmış olup, program düzeyinde anahtar göstergeler ve alt program düzeyinde performans göstergeleri belirlenerek kamu idarelerinin performans bilgilerinin daha etkin bir şekilde kamuoyunun bilgisine sunulması amaçlanmıştır. Bu amaçlara ulaşılması, idarelerin faaliyetleri ile bütçe gerçekleştirmeleri ve beklentileri konularında kapsamlı bir rapor oluşturulmasına bağlıdır.

Söz konusu amaç doğrultusunda, genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri arasında yer alan Genel Müdürlüğümüzün, yılın ilk altı aylık dönemine ilişkin bütçe uygulamaları, ikinci altı aylık dönemine ilişkin beklentiler ve hedefler ile faaliyetlerinin yer aldığı “*2026 Yılı Kurumsal Mali Durum ve Beklentiler Raporu*” kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.

1. OCAK-HAZİRAN 2026 DÖNEMİ BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

A. BÜTÇE GİDERLERİ

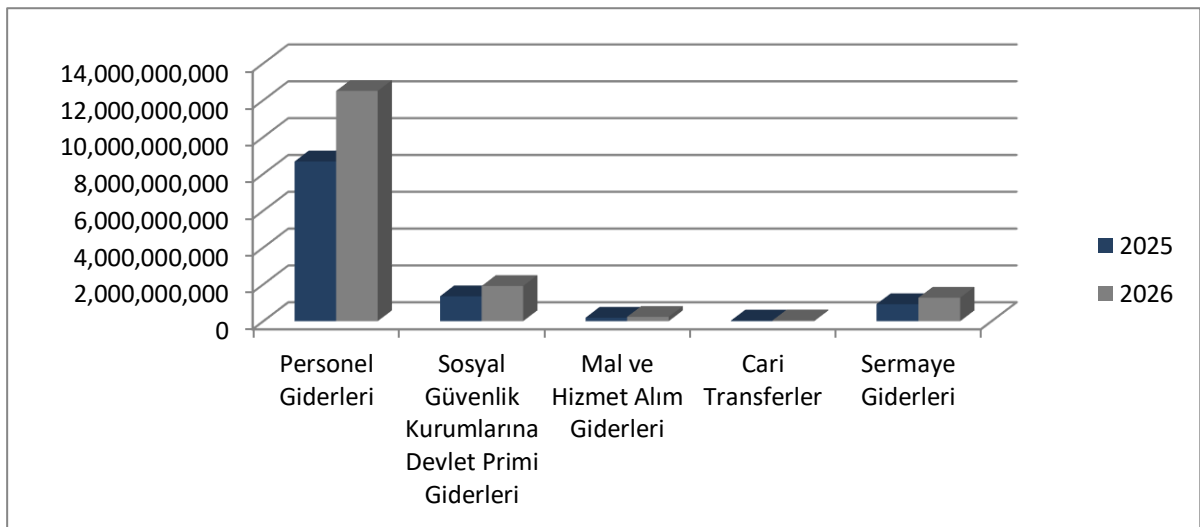
2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu, 31 Aralık 2025 tarih ve 33124 (mükerrer) sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir. Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 2026 mali yılında Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödeneklerin ekonomik sınıflandırmaya göre dağılımı, 2025 mali yılı ile karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

(TL)

GİDERİN TÜRÜ	2025 YILI ÖDENEĞİ	2026 YILI ÖDENEĞİ
<i>Personel Giderleri</i>	8.670.357.000	12.501.805.000
<i>Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri</i>	1.353.664.000	1.909.595.000
<i>Mal ve Hizmet Alım Giderleri</i>	188.974.000	231.857.000
<i>Cari Transferler</i>	34.775.000	44.990.000
<i>Sermaye Giderleri</i>	924.387.000	1.274.350.000
TOPLAM BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	11.172.157.000	15.962.597.000

Tablo 1: 2025 ve 2026 Yılı Bütçelerinin Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Dağılımı

Genel Müdürlüğümüz 2025 ve 2026 yılı bütçe başlangıç ödeneklerinin ekonomik sınıflandırma itibarıyla dağılımı aşağıdaki grafikte belirtildiği gibidir.



Grafik 1: Bütçe Başlangıç Ödeneklerinin 2025 ve 2026 Yılları İtibarıyla Dağılımı

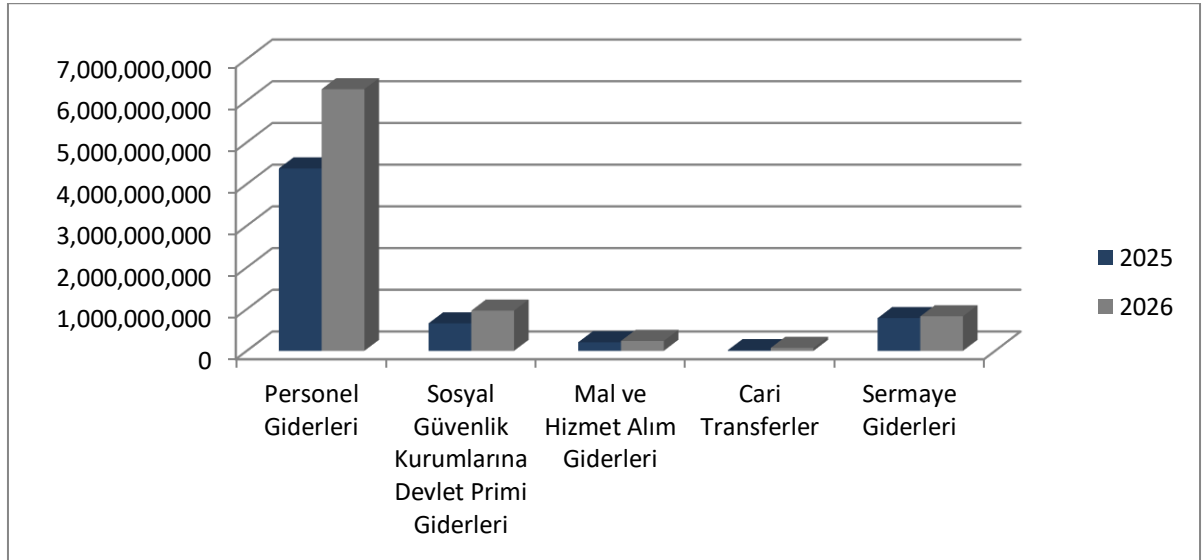
2025 ve 2026 yıllarına ait ilk altı aylık bütçe uygulama sonuçları karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

(TL)

GİDERİN TÜRÜ	2025 YILI İLK ALTI AYLIK HARCAMALAR	2026 YILI İLK ALTI AYLIK HARCAMALAR	ARTIŞ-AZALIŞ (%)
<i>Personel Giderleri</i>	4.374.431.171	6.274.314.836	43,43
<i>Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri</i>	660.493.857	965.294.451	46,15
<i>Mal ve Hizmet Alım Giderleri</i>	207.133.789	238.788.879	15,28
<i>Cari Transferler</i>	16.722.300	71.197.610	325,76
<i>Sermaye Giderleri</i>	785.677.458	828.884.511	5,50
TOPLAM	6.044.458.575	8.378.480.287	38,61

Tablo 2: 2025 ve 2026 Yıllarına Ait İlk Altı Aylık Bütçe Uygulama Sonuçları

Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 2025 ve 2026 yılında Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödenekten ilk altı aylık dönemde gerçekleşen harcama tutarları ve dağılımları aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.



Grafik 2: 2025 ve 2026 Yılları İlk 6 Aylık Gerçekleşme Sonuçları

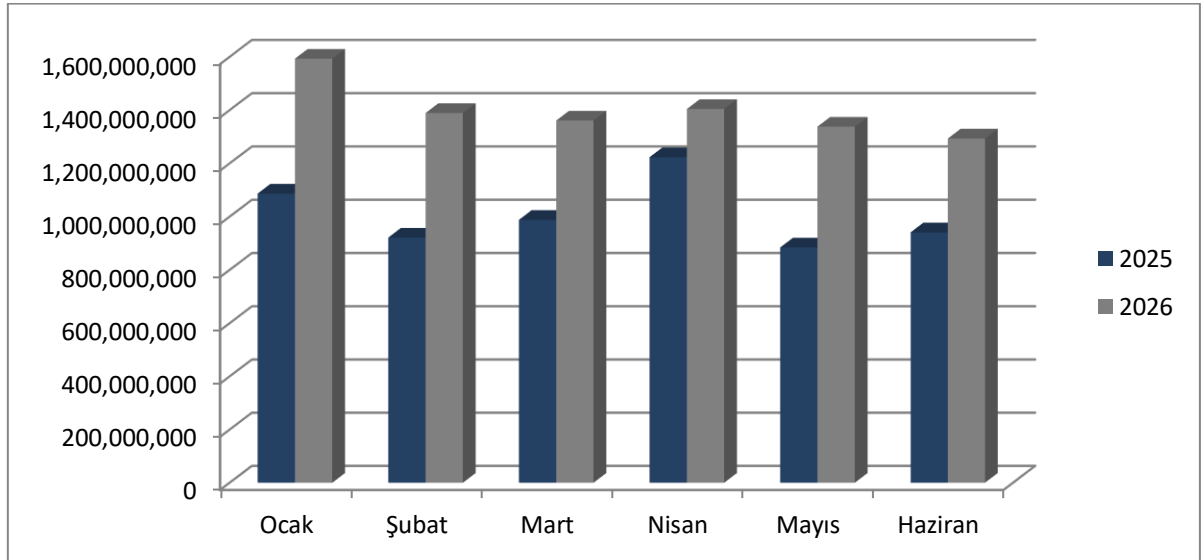
Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödeneklerin 2025 ve 2026 mali yılları ilk altı aylık dönemde gerçekleşen aylık harcama tutarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

(TL)

DÖNEMİ	2025 YILI ALTI AYLIK HARCAMA TUTARI	2026 YILI ALTI AYLIK HARCAMA TUTARI
<i>Ocak</i>	1.086.547.999	1.592.998.296
<i>Şubat</i>	921.474.572	1.389.038.764
<i>Mart</i>	988.035.050	1.360.942.798
<i>Nisan</i>	1.222.990.788	1.404.177.870
<i>Mayıs</i>	884.347.040	1.337.916.831
<i>Haziran</i>	941.063.126	1.293.405.727
TOPLAM	6.044.458.575	8.378.480.287

Tablo 3: 2025 ve 2026 Yılları İlk Altı Aylık Dönemde Gerçekleşen Aylık Harcama Tutarları

Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödeneklerin 2025 ve 2026 mali yılları ilk altı aylık dönemde gerçekleşen aylık harcama tutarlarına ilişkin değişim seyri aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.



Grafik 3: 2025 ve 2026 Yılları İlk 6 Aylık Harcamaların Değişimi

2. OCAK-HAZİRAN 2026 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLEN FAALİYETLER

A. YEŞİL VE SÜRDÜRÜLEBİLİR KALKINMA İÇİN ARAZİ YÖNETİMİ ALTYAPISI PROJESİ (AYAP)

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Türk Medeni Kanunu ve diğer yasal düzenlemeler çerçevesinde sürdürülebilir kalkınmanın gerçekleşmesi amacıyla çevresel, mekânsal ve ekonomik açıdan taşınmaz yönetimine kaynak sağlamak için yapılan bütün çalışmaları içerecek bir alt yapı oluşturulmasını hedeflemektedir. Bu hedefin yanı sıra Kurumumuz, Kalkınma Planında belirtilen istikrarlı ve güçlü ekonomi, rekabetçi üretim ve verimlilik, nitelikli insan ve güçlü toplum, yaşanabilir şehirler ve sürdürülebilir çevre hedefleri doğrultusunda kamusal hizmette şeffaflık, hesap verilebilirlik, katılımcılık, verimlilik ve vatandaş memnuniyeti temel ilkeleriyle en gelişmiş bilgi ve iletişim teknolojilerini kullanarak hizmetlerini hızlı, kesintisiz, güncel, güvenli, kaliteli ve etkin bir biçimde e-devlet entegrasyonu ile ilgililere sunabilen, uluslararası standartları yakalamış güçlü ve etkin bir kurum olma çalışmalarına devam etmektedir.

Bu doğrultuda, Kurumumuz son yirmi yılda Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi (TAKBİS) Projesini, Kadastro Bitirilmesi Projesini (KBP), Mekânsal Gayrimenkul Sistemini (MEGSİS), Tapu Arşiv Bilgi Sistemini (TARBİS), Sürekli Kurumsal Gelişim Projesini (SKGP), 2/B Kadastro ve Güncellemesini, Tespit Harici Alanların Tescilini ve Orman Kadastro çalışmalarını kendi kaynakları ile hayata geçirmiştir. Diğer yandan Dünya Bankası finansmanı ve teknik desteğinden de yararlanarak Marmara Depremi Acil Yeniden Yapılandırma Projesi (MEER) “A.4 Kadastro Yenilemesi ve Arazi Yönetimi” ile Tarım Reformu Uygulama Projesi (ARIP) “A.2 Kadastro Çalışmaları” alt-bileşenleri ile Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesinin (TKMP) ilk fazını ve ikinci fazı olan TKMP Ek Finansmanını (TKMP-EF) 2023 yılı mayıs ayı sonu itibarıyla tamamlamıştır.

Bu çalışmalar ile elde edilen kazanımları bir adım öteye taşımak ve sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla **Yeşil ve Sürdürülebilir Kalkınma İçin Arazi Yönetimi Altyapısı Projesi**’nin hazırlık çalışması başlatılmış, Dünya Bankası ile gerekli müzakereler yapılarak proje ikraz anlaşması 18.10.2023 tarihinde imzalanmıştır.

Yeşil ve Sürdürülebilir Kalkınma İçin Arazi Yönetimi Altyapısı Projesi aşağıdaki bileşenlerden oluşmaktadır:

Bileşen A: 3D Şehir Modelleri Oluşturma ve Kadastro Verilerinin Güncellemesi. Bu bileşen şunları destekleyecektir: (i) 81 ilin tamamında yaklaşık 40.000 km² kentsel alanda 3D şehir modellerinin üretilmesi. (ii) 6 milyon parselde kadastro verilerinin güncellenmesi ve doğrulanmasının tamamlanması. Bu faaliyetler kapsamında hava araştırmalarının tamamlanması ve yenilenmesi, bina envanteri, 3D şehir modellemesi, MEGSİS ve MAKSS sistemlerinden gelen verilerin TKGM tarafından geliştirilen ve test edilmekte olan 3D şehir modeli bilgi sistemine entegrasyonu sağlanacaktır.

Bileşen B: Gayrimenkul Değerlemesi. TKMP kapsamında gerçekleştirilen toplu değerlendirme pilot projelerinin yanı sıra Amasya pilot projesinde edinilen deneyimlere

dayanarak, bu bileşen; (i) Gayrimenkuller için değer bilgi merkezi kurulması (ii) Gayrimenkullerin toplu değerlendirme modelinin belirlenmesi (iii) Temyiz sisteminin kurulması ve (iv) İtiraz sistemi, politika ve yasal altyapının hazırlanması çalışmalarını kapsayacaktır.

Bileşen C. Kurumsal kapasite geliştirme ve proje yönetimi. Bu bileşen, TKGM personelinin ve mekânsal verilerin üreticisi ve/veya kullanıcısı olan diğer kilit paydaşların (Belediyeler, İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü ve ilgili diğer kişiler vb.) kapasite geliştirme ve eğitimini destekleyecektir. Bileşen, özellikle TKGM tarafından geliştirilen 3D Şehir Modeli Bilgi Sistemi'nin ölçeklendirilmesi için BT altyapısının satın alınması ve geliştirilmesi ile Proje Uygulama Birimini destekleyecektir.

Proje süresi 5 yıl olup, 2028 yılı sonu itibariyle tamamlanmış olacaktır. Proje büyüklüğü 77,8 milyon Euro'dur.

Proje kapsamında 2026 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

(TL)

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
AYAP	1.200.000.000	-	750.000.000	510.188.203	239.811.797

2026 yılında AYAP için tahsis edilen 1.200.000.000 TL ödeneğin 750.000.000 TL'lik kısmının ilk altı aylık dönemde kullanılması planlanmış olup, 510.188.203 TL belirtilen dönemde kullanılmış, kalan ödeneğin ise 2026 yılı sonuna kadar kullanılması öngörülmektedir.

Söz konusu projede ihale sürecinin uzaması sonucu sözleşmelerin geç imzalanması ve kış aylarında arazi çalışmalarının yavaşlaması nedeniyle 2026 yılının ilk altı aylık dönemi için planlanan harcama gerçekleştirilememiştir.

B. KADASTRO YAPIMI PROJESİ

Kadastro Yapımı Projesi ile ülkemiz tesis kadastro sunun hızlı bir şekilde tamamlanması, kadastro su henüz başlatılmamış olan sorunlu birimlerde tesis kadastro sunun sorun olmaktan çıkarılması, önceki yıllarda yapılan tapulama ve kadastro çalışmalarında çeşitli nedenlerle tescil/tespit dışı bırakılan alanların ve 2b alanlarının kadastro çalışmalarının yapılması suretiyle ülkemizde kadastro ya tabi tutulmayan alan bırakılmaması amaçlanmıştır.

Ülkemizde kadastro çalışmaları, Cumhuriyetin ilk yıllarından itibaren 90 yılı aşkın bir süredir yapılmaktadır. 2003 yılına kadar 38.783 birimde kadastro çalışması yapılmışken, 2003 yılından sonra alınan tedbirler ve özel sektörden de hizmet satın almak suretiyle 13.045 birimde (yaklaşık 16 milyon parsel) kadastro çalışmaları bitirilmiştir.

Tesis kadastro çalışmaları orman, mera, sınır anlaşmazlığı, göç, güvenlik, köy halkının kadastroyu istememesi gibi sorunlar nedeniyle bugün itibarıyla kadastro çalışmalarına başlanılmamış 152 birim mevcuttur. Ayrıca tesis kadastro çalışmaları devam eden 78 birim bulunmaktadır.

Kadastro haritalarının sayısal kadastro ve tapu bilgilerini destekleyecek şekilde oluşturulması ve sayısal tapu ve kadastro bilgilerinin kamu ve özel sektör kuruluşlarının hizmetine sunulması ile tapu ve kadastro hizmetlerinin etkinliğinin ve verimliliğinin artırılması hedeflenmiştir.

Söz konusu proje ile;

- Kadastro yapılamayıp mülkiyeti belirlenmemiş olan sorunlu birimlerde kadastro çalışmasının tamamlanması,
- Proje yönetimli çalışmalarda mülkiyete yönelik sorunların giderilmesi,
- Toprakla ilişkili davaların en aza indirilmesi,
- Projelere harcanan kaynak, emek ve zamanın mekânsal bilgi sistemlerine yönelik güncel, hukuksal ve sayısal kadastro bilgileri üretimi (ikinci kadastro) çalışmalarına yönlendirilmesi,
- Alt yapı hizmetlerinin tamamlanması suretiyle pek çok alan ve sektörde yatırımların hızlanması ve artması,
- Taşınmazların kayıt altına alınarak harici alım satımın önüne geçilmesi, böylece harç gelirlerinde artış sağlanması,
- Özel sektörde istihdam sağlanması,
- Sayısal kadastro verileri kullanılarak e-Devlet Projesinin mülkiyet bileşeninin geliştirilmesi,
- Sayısal formatta, TAKBİS modeline uygun bilgi üretilmesi hedeflenmektedir.

Proje kapsamında 2026 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

(TL)

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
KADASTRO YAPIMI PROJESİ	33.550.000	-	15.000.000	8.893.813	6.106.187

2026 yılında Kadastro Yapımı Projesi için tahsis edilen 33.550.000 TL ödeneğin 15.000.000 TL'lik kısmının ilk altı aylık dönemde harcanması planlanmış olup, 8.893.813 TL bu dönemde kullanılmıştır.

Planlanan bütçe kullanımı ile gerçekleşmeler arasındaki fark, çalışmalar sonucunda düzenlenen hakediş cetvellerinin yükleniciler tarafından merkeze geç intikal ettirilmesi ile ihale süreçlerinin bazı dönemlerde planlanandan daha uzun sürmesinden ve buna bağlı olarak sözleşme süreçlerinin ötelenmesinden kaynaklanmaktadır.

Proje kapsamında 2026 yılının ilk altı aylık döneminde yaklaşık 39.000 hektar alanda 2b kullanım kadastrası, 650.000 parselde yenileme/sayısallaştırma, 60.000 hektar tescilsiz alan tescili ile 27.000 hektar orman tescili çalışmaları tamamlanmıştır.

C. ORTOFOTO HARİTA PROJESİ

4 sayılı “Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluřlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin” 484. maddesinin 1. fıkrasının c bendi, 3402 sayılı Kadastró Kanunu, 12. Kalkınma Planı ve Yıllık Programlar çerçevesinde harita ve harita bilgileri üretimi ile ilgili planlama yapmak, çalışmaları koordine ve takip ederek değerlendirmek, büyük ölçekli harita ve harita bilgileri üretim standartlarını tespit etmek ve üretimin belirlenen standartlara uygunluğunu denetlemek, büyük ölçekli kadastral ve topografik haritaların üretilmesi amacı ile jeodezik altyapı, havadan fotoğraf alımı, 3 boyutlu şehir modelleri üretimi ve 3 boyutlu kadastró altlıklarının oluşturulması, 1/5000 ve daha büyük ölçekli fotogrametrik ve yersel harita üretimi hizmetlerini yapmak, yaptırmak ve kontrol etmek, harita ve harita bilgilerini tutmak, verilerden bedeli karşılığında ilgililerin faydalanmasını sağlamak, harita üretim izleme merkezini oluşturmak ve sürdürülebilirliğini sağlamak Genel Müdürlüğümüzün ana hizmetleri arasında yer almaktadır. Genel Müdürlüğümüz bu hizmetleri “Ortofoto Harita Projesi” adı altında yürütmektedir.

Bu proje kapsamında üretilen yer kontrol noktaları ve Tusaga-Aktif verileri, ortofoto haritalar ve harita bilgileri sosyal ve ekonomik faaliyetlerin altyapısını oluşturmaktadır. Bu proje ile gerçekleştirilen üretimler; başta kadastró çalışmaları olmak üzere imar ve arazi düzenlemesi, belediye teknik hizmetleri, yeraltı tesislerinin planlama, bakım ve onarımları, vergi, kamulaştırma, hazine ve kamu mallarının belirlenmesi, yol, su, elektrik, baraj, havalimanı gibi her türlü mühendislik projelerinin uygulamasında altlık oluşturmaktadır.

Söz konusu hizmetlerin yerine getirilmesinde tapu ve kadastró birimlerinin ihtiyaç duyduğu orta ve küçük ölçeklerdeki haritalar, kurumda bulunmayan nirengi, TUTGA, C1, C2, C3 ve nivelman değerleri Genel Müdürlüğümüzce Harita Genel Müdürlüėünden temin edilerek ilgili birimlere gönderilmektedir.

Kurumumuz faaliyetlerinin (kadastró, yenileme, 2-B vb. işlemlerin) gerçekleşmesi aşamasında ihtiyaç duyulan ve diğer kurumlarca üretilmiş olan verilerin temini bu proje kapsamında gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda yer kontrol noktası koordinat değerleri, hava fotoğrafları temini, ortofoto ve küçük ölçekli haritalar vb. hizmetler ilgili kurumlardan alınmaktadır.

Söz konusu proje;

- ❖ **Sektörel Öncelikler açısından;** tarım, eğitim, sağlık, teknolojik araştırma, ulaştırma, sulama, içme suyu ile Bilgi Toplumu Stratejisi ile uyumlu e-devlet ve bilgi ve iletişim teknolojilerinin geliştirilmesine yönelik bir altyapı yatırım projesidir.
- ❖ **Bölgesel Öncelikler açısından;** Güneydoğu Anadolu Projesi (GAP), Doğu Anadolu Projesi (DAP), Konya Ovası Projesi (KOP), Doğu Karadeniz Projesi (DOKAP) ve diğer tüm bölgelerdeki bölgesel ekonomik kalkınma ve sosyal gelişme alanları ile bölgelerarası gelişmişlik farklarının azaltılmasında etkili bir araç olarak kullanılabilecek ve hazırlanacak eylem planlarına katkı sağlayacak niteliktedir.

Diğer taraftan, Üç Boyutlu (3B) Şehir Modelleri ve Kadastro Projesi çerçevesinde; Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü (CBSGM) ile yapılan Yüksek Çözünürlüklü Coğrafi Görüntü Altlığı Üretimine Yönelik Eşgüdüm Protokolü kapsamında 40.000 km² kentsel alanda üretilecek olan 3B Şehir Modelleri ile İdaremiz ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının yanı sıra diğer kamu kurum ve kuruluşlarının ihtiyaçları da karşılanacaktır. Ayrıca, kırsal kesimde kalkınmanın hızlandırılması amacıyla mekânsal veri üretimi ve mekânsal veri sunumu hizmetlerinde, ilçe merkezleri ile diğer gelişme ve çevresine hizmet sunma kapasitesi bulunan merkezi yerleşim birimlerinin, ülke kaynakların etkin kullanmalarına katkı sağlayacaktır.

1. ORTOFOTO HARİTA FAALİYETLERİ

Genel Müdürlüğümüzün kadastro bazlı hizmetlerini sağlıklı bir şekilde yerine getirebilmesi amacıyla ihtiyaç duyduğu sayısal vektör fotogrametrik harita veya sayısal renkli ortofoto üretimi çalışmalarında istikşaf, etüt, planlama amaçlı kullanılan orta ve küçük ölçekli haritalar büyük önem taşımaktadır. Kadastro Müdürlüklerinden gelecek talepler doğrultusunda kadastro tesis, sayısallaştırma, yenileme ve güncelleştirme çalışmaları için Genel Müdürlüğümüz tarafından sayısal vektör harita ve ortofoto üretimi yapılmakta/yaptırılmaktadır. Bütün bu çalışmalarda, çalışma öncesi yapılacak planlama ve ön etütler ile çalışma sonrası yapılacak bütünlük, tamlık ve kalite kontrollerinde kullanılacak bu haritalara ihtiyaç duyan birimlerin yıllık ihtiyaçlarının tamamı karşılanmaktadır.

Genel Müdürlüğümüz tarafından emanet usulü ile fotogrametrik harita üretim çalışmaları 1950 yılından bu yana devam etmektedir. 2008 yılından itibaren ARIP Projesi ile birlikte tamamen ortofoto üretimine geçilmiştir. MERLIS Projesi ile birlikte başlayan özel sektör desteği ile harita üretim çalışmaları da yine Genel Müdürlüğümüzce Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi (TKMP) kapsamında ve emanet usulü ile yapılmıştır.

Kurumumuz başta olmak üzere diğer kamu kurum ve kuruluşları, belediyeler ve özel sektörün gereksinimleri çerçevesinde, yüksek konumsal çözümleme ve doğruluğa sahip, düşük maliyetli ve ulusal kaynaklar ile temin edilebilen sürdürülebilir güncel eğik resim görüntüleri ile ortofoto/true ortofoto haritalar ve 3B Şehir Modelleri üretimine ihtiyaç duyulmaktadır. Bu kapsamda, ortofoto/true ortofoto harita üretimi ve 3B Şehir Modelleri üretimi için 10 cm GSD çözünürlüklü yılda yaklaşık 8.000 km² alanda havadan görüntü alımı

gerçekleştirilmesi hedeflenmektedir. Böylece maliyet ve zaman anlamında önemli oranlarda kazanımlar sağlanmıştır/sağlanacaktır.

Sayısal kadastro çalışmaları ile diğer kurumların büyük ölçekli mühendislik projelerinin karar destek süreçlerinde, kalite-bütünlük kontrollerinde ve yasal boyutuna altlık oluşturma amaçları ile ortofoto-temel harita üretimi devam etmektedir.

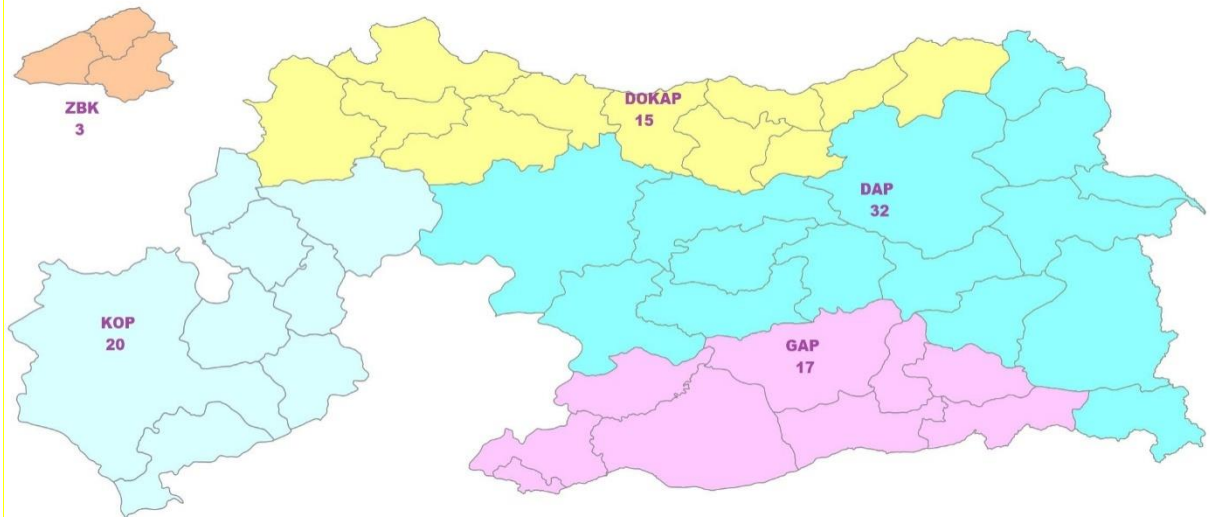
Genel Müdürlüğümüz tarafından gerçekleştirilen ortofoto harita üretimi hem kurumsal imkânlarımız ile hem de hizmet alımı yoluyla gerçekleştirilmektedir.

2. JEODEZİK FAALİYETLER

Jeodezik Ağ Sıklaştırması (yüzey ağı) çalışmalarında TUSAGA-Aktif sisteminden faydalanılmaktadır. TUSAGA-Aktif Sistemi Mayıs 2009 yılında tamamlanarak hizmete girmiştir. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından işletilen TUSAGA-Aktif Sistemi, 4 adedi Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde olmak üzere ülke genelinde toplam 160 adet sürekli gözlem yapan sabit GNSS istasyonundan oluşmaktadır. TUSAGA-Aktif Sisteminde; Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından işletilen 160 adet, Harita Genel Müdürlüğü tarafından işletilen 11 adet (TUSAGA), Sakarya Su ve Kanalizasyon İdaresi (SASKI) tarafından işletilen 6 adet, İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi (ISKI) tarafından işletilen 7 adet, Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi (BUSKI) tarafından işletilen 5 adet ve Konya Belediyesine ait Konya Sabit GNSS Ağı (KOSAGA) 4 adet olmak üzere ülke genelinde toplam 193 adet istasyon bulunmaktadır.

TUSAGA-Aktif Sisteminin en önemli özelliği; ağ gerçek zamanlı kinematik (Ağ RTK) ölçü yöntemi sayesinde tek bir GNSS alıcısıyla, sabit nokta (nirengi, poligon) tesisine ihtiyaç olmadan, 7 gün 24 saat boyunca kesintisiz olarak, Ulusal Koordinat Sisteminde (ITRF96 datumu2005.0epok) santimetre duyarlılığında anlık olarak detay alımı yapmaya olanak sağlamış olmasıdır. Dolayısıyla TUSAGA-Aktif Sistemi ile harita üretiminde zaman, doğruluk, maliyet ve koordinat bütünlüğü açısından önemli avantajlar sağlanmıştır. TUSAGA-Aktif Sisteminin çalıştığı bölgelerde (iletişim+GNSS) doğrudan detay alımı yapılabilmekte böylece yer kontrol noktalarına gerek kalmamaktadır. Gereken hallerde TUSAGA-Aktif ağ RTK yöntemi ile poligon noktalarının koordinatlarının anlık olarak okunması da mümkündür. C1, C2, C3 derece noktaların üretiminde de tek bir GNSS alıcısı ile statik olarak gözlemler yapılmakta ve TUSAGA-Aktif Sisteminin uygun konumdaki sabit istasyonlarının statik verileri ile çözümler yapılarak C1, C2, C3 noktalarının koordinatları hesaplanabilmektedir.

Jeodezik altyapı olarak TUSAGA-Aktif sistemi istasyonlarının gelişme bölgelerindeki dağılımları aşağıdaki gibidir:



Resim 1: TUSAGA-Aktif İstasyonlarının Gelişme Bölgelerindeki Sayısı

Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği 2005 yılından bu yana Türkiye genelinde harita üretimi kapsamında C1,C2 ve C3 dereceli yer kontrol noktası tesisi amacıyla Harita Bilgi Bankası üzerinden yaklaşık 210.000 adet nokta numarası verilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz 2024-2028 Stratejik Planında yer alan stratejik amaç ve hedefler doğrultusunda jeodezik altyapı çalışmaları hızla devam etmektedir. Bu proje sayesinde ülke kaynaklarından büyük oranda tasarruf edilmiş, maliyetlerde etkinlik sağlanmış ve zaman anlamında büyük kazanımlar elde edilmiş olacaktır.

Ortofoto Harita Projesi kapsamında 2026 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

(TL)

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
ORTOFOTO HARİTA PROJESİ	29.800.000	-	20.000.000	18.784.508	1.215.492

Ocak-Haziran 2026 döneminde Ortofoto Harita Projesi kapsamında; uçaklar için kullanılan hangarın kirası ödenmiş, ihtiyaç duyulan harita ve harita bilgileri temin edilmiş, uçaklarla ilgili ihtiyaç duyulan malzeme alımları, bakım-onarımlar, sigorta ve abonelikler yaptırılmış, proje ile ilgili yurt içi ve yurt dışı görevlendirmeler yapılarak katılım sağlanmıştır.

Proje kapsamında yılın ilk altı aylık döneminde aşağıdaki çalışmalar yapılmıştır:

a) Ortofoto Harita Faaliyetleri Kapsamında;

- Genel Müdürlüğümüz tarafından üretim izleme faaliyetlerinin yürütüldüğü Harita Bilgi Bankasının (HBB) yeni ara yüzü hizmete sunulmuştur. Yeni ara yüz ile taşra birimlerimiz arasında veri talebine ilişkin yazışma ortadan kaldırılarak doğrudan ara yüz üzerinden indirme imkânı sağlanmıştır. HBB'nin mobil versiyonu geliştirilmiş ve e-Devlet doğrulama ile giriş imkânı getirilmiştir. Adli yargı birimlerinin ortofoto harita taleplerinin HBB üzerinden karşılanabilmesi için Adalet Bakanlığı ve Harita Genel Müdürlüğü ile ortak çalışmalar yürütülmüştür.
- Zonguldak ilinde gerçekleştirilen Türkiye Fotogrametri ve Uzaktan Algılama (TUFUAB) etkinliğe aktif olarak katılım sağlanmıştır.
- 2026 yılı için görüntü alımı planlanan yaklaşık 8.000 km² alanın havadan fotoğraf çekimlerine Mayıs ayı içerisinde başlanmıştır ve çalışmalar devam etmektedir. İlk altı aylık dönemde 3B Projesi kapsamında yaklaşık 3.200 km² alanda görüntü alımı gerçekleştirilmiştir.

b) Jeodezik Faaliyetler Kapsamında;

- 30.06.2026 tarihi itibarıyla Özel Sektör-Şahıs 9873, Özel Sektör-Kurum 14893, LIHKAB 585, Kamu Kurumu 2588, Belediye 2003 ve Üniversite 400 olmak üzere toplam 30342 adet TUSAGA-Aktif kullanıcısı bulunmaktadır.
- 2026 yılının ilk altı ayında Özel Sektör-Şahıs 716, Özel Sektör-Kurum 481, LIHKAB 23, Kamu Kurumu 77, Belediye 77 ve Üniversite 11 olmak üzere toplam 1385 adet yeni kullanıcı TUSAGA-Aktif sistemine katılmıştır.
- TUSAGA-Aktif sisteminin istasyon sıklaştırılması ve iyileştirilmesine yönelik çalışmalar yürütülmüştür.
- Jeodezik altyapının iyileştirilmesine yönelik 25 il ve 64 ilçeyi kapsayan alanda yaklaşık 3 bin adet yer kontrol noktasının tesis, ölçü ve hesap çalışmaları başlatılmıştır.

D. HİZMET BİNALARI

1. HİZMET BİNASI YAPIMLARI

Ocak-Haziran 2026 döneminde TOKİ tarafından yürütülen Hatay Hizmet Binası projesinin ihale süreci tamamlanarak sözleşmesi imzalanmış ve 22.05.2026 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. 2027 yılı içerisinde tamamlanması planlanan hizmet binası yapım işinde henüz ödeme gerçekleştirilmemiştir.

2. HİZMET BİNASI BAKIM ONARIMLARI

Genel Müdürlüğümüz merkez ve taşra teşkilatının faaliyetlerini sürdürdükleri hizmet binalarının büyük bakım ve onarım işleri Muhtelif İşler Projesi kapsamında gerçekleştirilmekte olup, 2026 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

(TL)

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
MUHTELİF İŞLER PROJESİ	29.040.000	-	29.040.000	27.801.552	1.238.448

Ocak-Haziran 2026 döneminde Muhtelif İşler Projesi kapsamında; Aksaray, Eski, Göksun, Haliliye, Tepebaşı, Bilecik, Ortaköy, Güzelyurt, Çeltik, Emirgazi, Karamanlı, Altınyayla, Kumluca, Atabey, Şenkaya, Patnos, Selim, Soma, Saimbeyli, Altınözü, Erzincan, Hassa, Reyhanlı, Samandağ, Yayladağı, Bahçe, Hasanbeyli, Kırıkhan, Dicle, Silopi, Düziçi, Toprakkale, Seyhan, Yüreğir, Sarıçam, Çukurova, Karataş, Mezitli, Marmaraereğlisi, Yatağan, Gölbaşı (Adıyaman), Mamak, Çubuk, Kızılören, Sarıoğlu, Derecik, Kuluncak, Ağın, Kağızman, Iğdır, Ermenek, Ayrancı, Karaman, Buca, Söke, Keban, Tekman, Doğubeyazıt, Aralık, Uzundere, Narman, Pasinler, Oltu, İspir, Hamur, Çeltik Tapu Müdürlükleri ile Kırıkkale, Aksaray, Birecik ve Siverek, Atabey, Göksun, Alanya, Gölbaşı (Adıyaman), Adana, Bilecik Kadastro Müdürlüğü ve birimleri, İzmir, Hatay Bölge Müdürlükleri, Bilgi Tek. D. Bşk, Teftiş Kurulu Kızılay ek hizmet binası ve Gen. Müd. Etlik ek hizmet binası bakım onarım işleri tamamlanarak ödemeleri gerçekleştirilmiştir.

E. TAPU VE KADASTRO BİLGİ SİSTEMİ (TAKBİS) 2020 PROJESİ

Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi (TAKBİS) 2020 Projesi, 2000'li yılların başında geliştirilmeye başlanıp 2012 yılında ülke geneline yaygınlaştırılarak tüm birimlerimizce kullanılmakta olan TAKBİS sisteminin günümüz ihtiyaçlarına uygun teknolojik mimariye kavuşturulması amacı ile hazırlanmıştır.

Proje ile Tapu ve Kadastro Müdürlükleri tarafından kullanılmakta olan Tapu Sicil Uygulama Yazılımı ve Mekânsal Gayrimenkul Sisteminin, söz konusu müdürlüklerin tapu ve kadastro işlemlerini içerecek, hızlı değişiklik ve kolay bakım yapılabilecek şekilde güncel teknolojiler kullanılarak bütünleşik ve merkezi bir sistem olarak yeniden geliştirilmesi hedeflenmektedir.

Söz konusu proje ile;

- Tapu siciline ait tüm kayıtların sadece elektronik ortamda yönetilmesi

- Kadastral veri yönetimi sürecinin Kadastro Müdürlükleri ve LİHKAB'lar tarafından entegre olarak elektronik bir altyapıda yürütülmesi
- Tapu ve kadastro işlemlerinin entegre bir şekilde çalışması ve verilerinin merkezi bir ortamda yönetilmesi
- Tapu sicilinde yer alan verilerin kalitesinin artırılması
- Tapu ve kadastro işlemleri kapsamında üretilen verilerin gizlilik ve güvenliğinin sağlanması için gerekli altyapıların oluşturulması
- Sistem ve veri güvenilirliğinin, tapu ve kadastro işlemleri kapsamında doğru ve sürekli olarak sağlanması
- Pilot Kadastro Müdürlüğünde kâğıt ortamındaki arşivin standart bir şekilde sayısal ortama aktarılması
- Tapu işlemlerinin hızlı, doğru, güvenli bir şekilde gerçekleştirilebilmesi
- Mevzuat değişikliklerinin sisteme hızlı şekilde entegre edilebilmesi ve işlemlerle ilişkili mevzuata sistem üzerinden erişimin sağlanması
- Tapu ve kadastro işlemlerinde elektronik imza altyapısının kullanılması
- Tapu ve kadastro işlemlerinin yürütülmesi sırasında yer alan işlem adımlarının iç veya dış servisler ile entegre bir şekilde yürütülebilmesi ve web servislerin ölçeklenebilir şekilde sunulabilmesi
- Tapu siciline ilişkin arşivin elektronik olarak erişilebilmesi ve arşiv taleplerinin sistem üzerinden yönetilebilmesi
- Tapu ve kadastro işlemlerine yönelik görüş ve itirazların yönetilmesi ve bunlara ilişkin istatistiki bilgilerin doğru bir şekilde alınabilmesi
- Döner sermayeye ait fatura işlemlerinin e-fatura ile gerçekleşmesi ve döner sermaye hizmet tahsilatlarına ilişkin iadelerin elektronik ortamda gerçekleştirilebilmesi
- Kadastral işlem hizmet bedellerinin merkezi bir altyapı üzerinden hesaplanması
- Tapu ve kadastro ile ilgili bilgilerin merkezi bir ortamdan raporlanabilmesi
- Kullanıcıların ihtiyaç duyulan rapor, özet bilgi ve istatistiklere doğru, hızlı ve kolay bir şekilde ulaşabilmesi
- Hizmet sunumu kanal çeşitliliğinin artırılarak mobil ve web kanalları üzerinden sisteme erişimin sağlanması
- Tapu sicil verileri üzerinden sahtecilik analizlerinin yapılabilmesi
- Riskli olan tapu işlemlerinin anlık olarak görülüp gerekli uyarıların ilgililere iletilmesi ve yeni uyarıların kolayca oluşturulabilmesi
- Kadastro işlemlerindeki planlamaların veriye dayalı yapılmasını sağlayacak altyapının kurulması
- LİHKAB'ların iletişim, çalışan ve lisans bilgilerinin yönetilebilmesi ve gerçekleştirdikleri işlemlerin TKGM tarafından anlık olarak izlenebilmesi
- Değerleme sistemine ilişkin veri standardizasyonunun sağlanması
- Kadastral veri yönetimi kapsamındaki ihalelerin sistem üzerinden yönetilebilmesi
- Yer kontrol noktalarının bilgilerinin saklanabilmesi, teknik arşiv ile ilişkilendirilebilmesi ve dönüşüm parametrelerine ilişkin envanterin saklanabilmesi
- Tapu ve kadastro işlemleri kapsamında Tapu Müdürlükleri, Kadastro Müdürlükleri ve LİHKAB'ların denetlenmesine ilişkin planlamalarının yapılması ve denetimlerin yönetilebilmesi

- Kadastro teknik arşivlerinde mevcut olan coğrafi verilerin, bu verilere bağlı olarak üretilen teknik bilgi ve belgelerin, kadastral veriye ilişkin geometri ve geometriye bağlı nitelik bilgilerinin yönetilebilmesi
- Varolan coğrafi bilgilerin kabul gören standartlarda açık dosya formatına dönüştürülebilmesi ve bu formattaki bilgilerin okunabilmesi
- Merkezi ve ortak veri yönetiminin sağlanması için, ontoloji tabanlı üst veri modeli çalışmalarının yapılması
- Tapu ve Kadastro işlemlerine yönelik yazılımın kullanılabilirlik ve erişilebilirlikle ilgili kabul edilen standartlara uygun olarak tasarlanması planlanmaktadır.

Proje kapsamında 2026 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

(TL)

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
TAKBİS 2020 PROJESİ	22.283.000	-	0	0	0

TÜRKSAT A.Ş. yükleniciliğinde yürütülen proje kapsamında Ocak-Haziran döneminde herhangi bir ödeme yapılmamıştır. Ödemelerin Temmuz-Aralık döneminde gerçekleştirilmesi ve mevcut ödeneğin tamamının kullanılarak projenin yılsonunda kapatılması planlanmaktadır.

3. TEMMUZ-ARALIK 2026 DÖNEMİNE İLİŞKİN BEKLENTİLER VE HEDEFLER

A. BÜTÇE UYGULAMA BEKLENTİLERİ

- 1. Personel Giderleri:** İkinci altı aylık dönemde mevcut ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 2. Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri:** İkinci altı aylık dönemde mevcut ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 3. Mal ve Hizmet Alımları:** İkinci altı aylık dönemde mevcut ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 4. Cari Transferler:** İkinci altı aylık dönemde mevcut ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 5. Sermaye Giderleri:** İkinci altı aylık dönemde mevcut ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.

4. TEMMUZ-ARALIK 2026 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLECEK FAALİYETLER

A. YEŞİL VE SÜRDÜRÜLEBİLİR KALKINMA İÇİN ARAZİ YÖNETİMİ ALTYAPISI PROJESİ (AYAP)

Yeşil ve Sürdürülebilir Kalkınma İçin Arazi Yönetimi Altyapısı Projesi (AYAP) kapsamında ikinci altı aylık dönemde çalışmaları devam eden 30 projeye ilişkin düzenlenecek hakediş ödemeleri sonucunda 2026 mali yılı için tahsis edilen ödeneğin tamamının kullanılması planlanmaktadır.

B. KADASTRO YAPIMI PROJESİ

Kadastro Yapımı Projesi kapsamında ikinci altı aylık dönemde 27 birimde tesis kadastro, 15.000 hektar alanda 2b kullanım kadastro ve 1.700.000 parselde yenileme/sayısallaştırma çalışmalarının tamamlanması hedeflenmektedir.

C. ORTOFOTO HARİTA PROJESİ

1. ORTOFOTO HARİTA FAALİYETLERİ

Kadastro çalışmaları öncesi yapılacak planlama ve ön etütler, çalışma sonrası yapılacak bütünlük, tamlık ve kalite kontrollerinde kullanılacak haritalar ve harita bilgisine ihtiyaç duyan birimlerin yıllık ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik çalışmalar devam edecektir.

Proje kapsamındaki faaliyetlerin (harcamaların) çoğunluğu, uçuş sezonunun ağırlıklı olarak ikinci altı aylık dönemde gerçekleşmesi nedeniyle yılın ikinci döneminde yapılmaktadır.

2. JEODEZİK FAALİYETLER

Kadastro yenileme çalışmalarında; uygulama öncesi karar destek süreçlerinde, uygulama sırasında kalite ve bütünlük kontrollerinde, uygulama sonrasında yenilemenin yasal boyutuna altlık oluşturmak amacıyla TUSAGA-Aktif sisteminin sıklaştırma ve iyileştirme çalışmaları ile jeodezik ağ altyapı çalışmalarına devam edilecektir.

3B Şehir Modeli Üretimi ve 3B Kadastro Altlığı Oluşturma Projesi çerçevesinde; Jeodezik İşler 3. Grup kapsamında Samsun, Adana, İzmir, Aydın, Denizli, Balıkesir, Çanakkale, Eskişehir, Muğla, Tekirdağ, Manisa, Kayseri ve Mersin illerinde yaklaşık 5159,33 km², 13614 adet 1/1000 ölçekli paftadan oluşan alanda 1408 adet YKN ve Jeodezik İşler 4. Grup kapsamında Diyarbakır, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, K.Maraş, Malatya, Erzurum, Trabzon, Van, Mardin ve Ordu illerinde yaklaşık 4943,05 km² ve 12955 adet 1/1000 ölçekli paftadan oluşan alanda 1420 adet yer kontrol noktasına ilişkin Jeodezik işlerin yıl sonunda tamamlanması hedeflenmektedir.

Tapu ve Kadastro birimlerinin ve yüklenicilerinin ihtiyaç duyduğu orta ve küçük ölçeklerdeki haritalar ve harita bilgileri ile kurumda bulunmayan nirengi, TUTGA, C1, C2, C3 ve nivelman değerleri Harita Genel Komutanlığından temin edilerek ilgili birimlere gönderilmeye devam edilecektir. TUSAGA-Aktif RINEX veri talepleri ve abonelik yenileme taleplerinin karşılanmasına devam edilecektir.

D. HİZMET BİNALARI

1. HİZMET BİNASI YAPIMLARI

Temmuz-Aralık 2026 döneminde TOKİ tarafından yürütülen Hatay Hizmet Binası projesinin yapım işine devam edilmesi planlanmaktadır.

2. HİZMET BİNASI BAKIM ONARIMLARI

Temmuz-Aralık 2026 döneminde Muhtelif İşler Projesi kapsamında; Sincan, Etimesgut, Kırıkkale, Pursaklar, Beypazarı, Nallıhan, Kızılcahamam, Kalecik, Balıseyh, Keskin, Çerkeş, Bolu, Düzce, Polatlı, Yığılca, Çatalca, Darıca, Kağıthane, Güngören, Kartal, Arnavutköy, Bağcılar, Maltepe, K.Maraş, Elbistan, Sivas, Havsa, Kapaklı, Malkara, Kofçaz, Yozgat, Sorgun, Sarıkaya, Çayırli, Kelkit, Diyarbakır, Çanakkale, Ezine, Mudanya, Elazığ, Maçka, Bingöl, Şhitkamil, Giresun, Tirebolu, Of, Hayrat, Çarşıpazarı, Şalpazarı, Tonya, Düzköy, Çayeli, Eynesil, Piraziz, Bulancak, Kastamonu, Eskişehir, Söğüt, Menderes, Didim, Selendi, Yenipazar ve Salihli Tapu Müdürlüğü Hizmet Binası bakım onarım işlerinin yapılması planlanmaktadır.

E. TAPU VE KADASTRO BİLGİ SİSTEMİ (TAKBİS) 2020 PROJESİ

Temmuz-Aralık 2026 döneminde TAKBİS 2020 Projesi kapsamında mevcut ödeneğin tamamının kullanılarak projenin yılsonunda kapatılması planlanmaktadır.

BÜTÇE GİDERLERİNİN GELİŞİMİ

Bütçe Yılı: 2026
Kurum Adı: TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

EKONOMİK	2025 GERÇEKLEŞME TOPLAMI	2026 BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	OCAK GERÇEKLEŞME		ŞUBAT GERÇEKLEŞME		MART GERÇEKLEŞME		NİSAN GERÇEKLEŞME		MAYIS GERÇEKLEŞME		HAZİRAN GERÇEKLEŞME		OCAK-HAZİRAN GERÇEKLEŞME TOPLAMI		ARTIŞ ORANI * (%)	OCAK-HAZİRAN GERÇEK ORANI ** (%)		2026 YILSONU GERÇEKLEŞME TAHMİNİ
			2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026		2025	2026	
BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI	14,375,753,344	15,962,597,000	1,086,547,990	1,592,998,296	921,474,572	1,389,038,764	988,035,050	1,360,942,798	1,222,990,788	1,404,177,870	884,347,040	1,337,916,831	941,063,126	1,293,405,727	6,044,458,575	8,378,480,287	38.61	42.05	52.49	14,115,279,869
01 - PERSONEL GİDERLERİ	8,961,555,971	12,501,805,000	932,919,013	1,342,677,863	748,978,802	999,182,879	658,605,919	970,279,068	670,924,466	1,024,197,833	659,057,978	983,322,176	703,944,993	954,655,018	4,374,431,171	6,274,314,836	43.43	48.81	50.19	10,502,225,000
01.01 - MEMURLAR	7,823,085,778	10,492,041,000	882,341,336	1,204,841,279	622,754,567	879,196,753	612,170,034	836,613,777	617,258,410	865,263,722	607,287,768	842,321,140	605,644,581	836,371,452	3,947,456,697	5,464,608,124	38.43	50.46	52.08	8,499,234,000
01.02 - SÖZLEŞMELİ PERSONEL	425,428,906	1,220,619,000	8,110,813	94,568,825	8,119,338	71,540,358	5,656,770	67,185,203	5,804,593	67,117,169	16,876,492	66,054,777	61,520,851	65,925,495	106,088,861	432,391,828	307.58	24.94	35.42	888,112,000
01.03 - İŞÇİLER	708,456,018	783,350,000	42,247,038	43,037,912	117,804,973	48,086,429	40,301,465	66,145,128	47,381,997	91,399,070	34,373,595	74,607,388	36,259,659	51,932,202	318,368,726	375,208,129	17.85	44.94	47.90	1,108,670,000
01.04 - GEÇİCİ SÜRELİ ÇALIŞANLAR	4,585,269	5,795,000	219,823	229,846	299,924	359,339	477,649	334,960	479,466	417,872	520,123	338,871	519,901	425,868	2,516,887	2,106,755	-16.30	54.89	36.35	6,209,000
02 - SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1,355,933,392	1,909,595,000	137,781,235	197,594,224	103,772,174	154,344,690	102,979,057	151,734,954	103,988,990	159,295,725	102,681,743	154,098,432	109,290,659	148,226,426	660,493,857	965,294,451	46.15	48.71	50.55	2,099,653,069
02.01 - MEMURLAR	1,169,306,136	1,568,566,000	130,839,419	174,616,473	95,720,347	133,884,354	94,070,322	127,557,396	92,961,710	129,090,184	93,132,471	127,836,944	92,833,621	127,136,540	599,557,890	820,121,890	36.79	51.27	52.28	1,705,251,069
02.02 - SÖZLEŞMELİ PERSONEL	59,240,141	153,167,000	923,144	13,641,581	2,357,056	10,314,809	821,570	9,803,529	809,162	9,642,800	2,385,488	9,603,585	8,713,804	9,534,550	16,010,224	62,540,854	290.63	27.03	40.83	128,975,000
02.03 - İŞÇİLER	127,387,116	187,862,000	6,018,672	9,336,170	5,694,772	10,145,526	8,087,164	14,374,029	10,218,118	20,562,742	7,163,783	16,657,903	7,743,235	11,555,337	44,925,743	82,631,707	83.93	35.27	43.99	265,427,000
03 - MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	593,521,747	231,857,000	12,375,452	18,238,109	16,402,202	30,107,020	71,411,917	21,904,895	13,299,086	44,685,712	42,423,413	93,568,173	51,221,720	30,284,970	207,133,789	238,768,979	15.28	34.90	102.99	205,060,800
03.03 - TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI	129,948,596	158,145,000	9,670,805	14,511,743	11,009,714	17,007,864	6,148,831	11,571,078	8,106,100	14,406,667	9,272,914	12,238,269	8,673,373	10,255,306	52,881,738	79,990,926	51.26	40.69	50.58	138,233,000
03.03 - YOLLUKLAR	22,140,004	27,027,000	1,073,664	1,383,760	1,800,689	2,690,632	1,216,917	1,370,372	1,349,902	1,955,490	1,501,392	1,903,449	2,302,666	2,427,984	9,245,230	11,731,687	26.89	41.76	43.41	21,645,800
03.04 - GÖREV GİDERLERİ	238,987,423	3,216,000	5,824	105,351	21,163	103,327	101,158	194,611	49,704	9,050,106	75,242	74,430,328	35,194,888	10,174,196	35,447,979	94,057,919	165.34	14.83	2,924.69	2,813,000
03.05 - HİZMET ALIMLARI	176,870,899	35,933,000	1,548,707	2,147,464	2,683,281	8,917,555	62,588,689	7,657,055	3,581,018	5,821,725	30,488,996	4,491,085	3,691,225	6,034,202	104,581,917	35,069,086	-66.47	59.13	97.60	37,065,000
03.06 - TEMSİL VE TANITMA GİDERLERİ	1,082,482	175,000	0	0	8,562	127,209	92,957	61,469	71,714	630,583	78,118	0	127,233	396,911	378,584	1,216,171	221.24	34.97	694.96	175,000
03.07 - MENKUL MAL,GAYRIMADDİ HAK ALIM, BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	23,695,652	5,984,000	72,012	78,387	878,793	1,240,273	1,249,644	1,042,212	140,648	12,811,061	966,591	476,398	1,198,908	986,579	4,506,596	16,634,909	269.12	19.02	277.99	3,847,000
03.08 - GAYRİMENKUL MAL BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	796,692	1,377,000	4,440	11,405	0	20,168	13,720	8,100	0	10,080	40,168	28,644	33,426	9,792	91,746	88,188	-3.89	11.52	6.40	1,282,000
05 - CARİ TRANSFERLER	74,818,716	44,990,000	3,472,300	34,488,100	3,250,000	4,000,900	2,000,000	22,782,794	3,000,000	5,051,021	3,000,000	3,000,000	2,000,000	1,874,795	16,722,300	71,197,610	325.76	22.35	158.25	44,991,000
05.03 - KAR AMACI GÜTMEYEN KURULUŞLARA YAPILAN TRANSFERLER	74,723,000	44,881,000	3,472,300	34,488,100	3,250,000	4,000,900	2,000,000	22,731,000	3,000,000	5,000,000	3,000,000	3,000,000	2,000,000	1,873,000	16,722,300	71,093,000	325.14	22.38	158.40	44,881,000
05.06 - YURTDIŞINA YAPILAN TRANSFERLER	95,716	109,000	0	0	0	0	0	51,794	0	51,021	0	0	0	1,795	0	104,610	0.00	0.00	95.97	110,000
06 - SERMAYE GİDERLERİ	3,389,923,517	1,274,350,000	0	0	49,071,394	201,403,275	153,038,157	194,241,088	431,778,246	170,947,578	77,183,906	103,928,050	74,605,754	158,364,519	785,677,458	828,884,511	5.50	23.18	65.04	1,263,350,000
06.01 - MAMUL MAL ALIMLARI	17,802,184	8,150,000	0	0	0	0	1,739,836	0	154,997	125,000	295,012	323,977	695,878	895,627	2,885,713	1,344,604	-53.40	16.21	16.50	8,150,000
06.02 - MENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	0	150,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	150,000
06.03 - GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	13,053,768	11,100,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,342,229	0	3,342,229	0.00	25.60	0.00	100,000
06.04 - GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMASI	1,536,269,808	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0
06.05 - GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	1,718,980,857	1,221,050,000	0	0	39,360,171	189,059,351	123,182,576	187,302,660	426,802,473	158,497,122	67,250,561	82,681,655	64,065,283	130,832,802	720,661,064	748,373,598	3.85	41.92	61.29	1,221,050,000
06.06 - MENKUL MALLARIN BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	39,231,340	31,250,000	0	0	9,677,160	9,158,262	82,748	2,038,492	245,120	1,531,209	5,813,772	491,284	1,519,105	13,698,753	17,337,905	26,918,001	55.26	44.19	86.14	31,250,000
06.07 - GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ	62,289,981	150,000	0	0	0	3,036,240	27,938,994	4,851,459	4,433,100	10,787,347	3,339,893	20,359,022	4,966,956	12,842,762	40,678,906	51,876,830	27.53	65.31	34,584.55	150,000
06.09 - DİĞER SERMAYE GİDERLERİ	2,295,579	2,500,000	0	0	34,063	149,421	94,051	48,477	142,557	6,900	484,668	72,112	16,303	94,575	771,642	371,486	-51.86	33.61	14.86	2,500,000

PROGRAM SINIFLANDIRMASINA GÖRE BÜTÇE GİDERLERİNİN GELİŞİMİ

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	2025 GERÇEKLEŞME TOPLAMI	2026 BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	OCAK GERÇEKLEŞME		ŞUBAT GERÇEKLEŞME		MART GERÇEKLEŞME		NİSAN GERÇEKLEŞME		MAYIS GERÇEKLEŞME		HAZİRAN GERÇEKLEŞME		OCAK-HAZİRAN GERÇEKLEŞME TOPLAMI		ARTIŞ ORANI * (%)	OCAK-HAZİRAN GERÇEK ORANI ** (%)		2026 YILSONU GERÇEKLEŞME TAHMİNİ
			2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026		2025	2026	
TAPU VE KADASTRO	10,369,620,241	12,648,188,000	933,689,229	1,256,981,162	725,808,403	1,125,659,918	772,967,665	1,074,469,156	1,085,460,202	1,086,960,201	720,892,509	1,039,920,383	749,262,910	1,025,012,489	4,988,080,919	6,609,003,308	32.50	48.10	52.25	10,437,846,000
KADASTRO HİZMETLERİ	4,799,839,383	5,225,680,000	327,287,537	417,510,106	284,841,968	506,886,099	343,198,657	484,871,934	656,568,193	494,114,855	289,868,285	408,355,890	305,913,065	429,334,690	2,207,677,705	2,741,073,573	24.16	45.99	52.45	2,494,445,000
TAPU HİZMETLERİ	5,569,780,857	7,422,508,000	606,401,692	839,471,056	440,966,435	618,773,819	429,769,008	589,597,222	428,892,009	592,845,346	431,024,224	631,564,493	443,349,845	595,677,799	2,780,403,214	3,867,929,735	39.11	49.92	52.11	7,943,401,000
YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI	4,006,133,103	3,314,409,000	152,858,770	336,017,134	195,666,170	263,378,846	215,067,385	286,473,643	137,530,586	317,217,670	163,454,530	297,996,448	191,800,216	268,393,239	1,056,377,657	1,769,476,979	67.50	26.37	53.39	3,677,433,869
TEFTİŞ, DENETİM VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ	173,771,269	248,632,000	19,302,612	26,845,841	13,016,298	18,511,065	13,130,314	18,632,566	13,074,989	19,474,820	12,551,624	28,331,269	14,041,086	19,540,491	85,116,922	131,336,053	54.30	48.98	52.82	248,556,355
ÜST YÖNETİM, İDARI VE MALİ HİZMETLER	3,832,361,833	3,065,777,000	133,556,158	309,171,293	182,649,872	244,867,280	201,937,071	267,841,077	124,455,592	297,742,850	150,902,906	269,665,179	177,759,131	248,852,748	971,260,735	1,638,140,926	68.66	25.34	53.43	3,428,877,513
PROGRAMLAR TOPLAMI	14,375,753,344	15,962,597,000	1,086,547,999	1,592,998,296	921,474,572	1,389,038,764	988,035,050	1,360,942,798	1,222,990,788	1,404,177,870	884,347,040	1,337,916,831	941,063,126	1,293,405,727	6,044,458,575	8,378,480,287	38.61	42.05	52.49	14,115,279,869