



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI TEMEL MALİ TABLOLARI

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı
Nisan 2026

İçindekiler

A. TEMEL MALİ TABLOLAR	1
1. BİLANÇO	1
2. FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU	4
3. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	25
4. BÜTÇELENEN VE GERÇEKLEŞEN TUTARLARIN KARŞILAŞTIRMA TABLOSU	26
B. TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN HUKUKİ YAPISI VE FAALİYET ALANI	28
C. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI	31
1. MUHASEBE SİSTEMİ	31
a. Uygulanan Muhasebe Düzenlemeleri	31
b. Uygulanan Detaylı Hesap Planı	31
c. Kayıt Esası	31
2. KULLANILAN PARA BİRİMİ	31
3. GELİR VE GİDERLERİN MUHASEBELEŞTİRİLME ESASI	31
4. STOKLARIN MUHASEBELEŞTİRİLME ESASI	32
5. DEĞERLEME VE ÖLÇÜM ESASLARI	32
a. Maliyet Bedeli	32
b. Gerçeğe Uygun Değer	32
c. İtibari Değer	33
d. İz Bedeli	33
e. Net Gerçekleşebilir Değer	33
6. AMORTİSMAN VE TÜKENME PAYI AYRILMASINA İLİŞKİN ESASLAR	33
7. ÜRÜN VE TEKNOLOJİ GELİŞTİRME GİDERLERİ	34
8. HİZMET İMTİYAZ VARLIKLARI	34
9. FİNANSAL KİRALAMA İLE EDİNİLEN VARLIKLAR	34
10. ENFLASYON DÜZELTMESİ	34
11. KOŞULLU YÜKÜMLÜLÜKLER VE VARLIKLAR	35
a. Koşullu Yükümlülükler	35
b. Koşullu Varlıklar	35
12. BORÇLANMA MALİYETLERİ	35
13. KARŞILIKLAR	35
14. ÇALIŞANLARIN SOSYAL GÜVENCE MALİYETLERİ	35
15. BAĞIŞLAR VE HİBELER	36

16. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	36
D. MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	37
1. BANKA BİLGİLERİ.....	37
2. MALİ DURAN VARLIKLAR.....	37
3. MADDİ DURAN VARLIKLAR	38
a. Tahsisli Taşınmazlar.....	38
b. Yapılmakta Olan Yatırımlar.....	39
4. KARŞILIKLAR	39
5. MALİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERDEKİ DEĞİŞİM	40
6. GELİRLER	40
a. Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	40
b. Alınan Paylar.....	41
7. GİDERLER.....	42
a. Hizmet Alımları	42
b. Cari Transferler	43
8. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	44
a. Değer ve Miktar Değişimlerinin Etkisi	44
9. TAAHHÜTLER.....	44
10. KOŞULLU VARLIKLAR.....	44
11. DİĞER NAZİM HESAPLAR.....	44

A) TEMEL MALİ TABLOLAR

1. BİLANÇO

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ BİLANÇOSU														
Kamu İdaresi Kodu				34			Yıl: 2025							
Kamu İdaresi Adı				TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ										
AKTİF HESAPLAR				Dip not	2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI	PASİF HESAPLAR			Dip not	2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
1			DÖNEN VARLIKLAR		492.843.134,10	985.049.168,52	1.302.270.136,72	3				350.277.943,94	219.818.903,50	86.093.220,49
	10		HAZİR DEĞERLER		9.960.067,45	77.839.104,17	15.251.603,27		32			7.597.799,96	18.517.600,64	15.425.378,03
		100	KASA HESABI		821,01	0,68	0,00			320		6.068.399,49	9.662.725,77	14.718.635,59
		102	BANKA HESABI	D.1	35.421,69	85.111,84	800,00			325		1.529.400,47	8.854.874,87	706.742,44
		108	DİĞER HAZİR DEĞERLER HESABI		0,00	0,00	12.255,92			33		332.862.173,25	184.962.986,84	36.715.119,76
		109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI		9.923.824,75	77.753.991,65	15.238.547,35			330		1.819.856,83	2.735.549,83	29.102.348,37
	12		FAALİYET ALACAKLARI		46.563.771,55	69.274.883,43	68.468.400,06			333		331.042.316,42	182.227.437,01	7.612.771,39
		120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI		43.292.428,55	64.644.879,78	65.172.155,62			36		4.274.133,62	5.859.154,31	21.483.282,03
		121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI		3.010.067,83	4.328.161,36	3.014.571,13			361		3.806.322,29	5.380.356,14	20.537.078,87
		122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI		768,95	6.320,75	6.320,75			362		467.811,33	478.798,17	946.203,16
		126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI		260.506,22	295.521,54	275.352,56			37		5.457.147,76	8.894.734,79	8.898.313,75
	14		DİĞER ALACAKLAR		4.098.818,71	2.628.383,90	4.702.119,72			372	D.4	5.457.147,76	8.894.734,79	8.898.313,75
		140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI		4.098.818,71	2.628.383,90	4.702.119,72			39		86.689,35	1.584.426,92	3.571.126,92
	15		STOKLAR		251.910.866,39	485.237.436,36	751.357.538,29			397		86.689,35	1.584.426,92	3.571.126,92
		150	İLK MADDE VE MALZEME HESABI		251.791.468,99	485.118.038,96	751.255.217,01		4			193.866.861,86	243.201.485,23	360.514.508,36
		157	DİĞER STOKLAR HESABI		119.397,40	119.397,40	102.321,28			43		7.548.979,63	7.948.981,43	29.391.019,27
	16		ÖN ÖDEMELER		178.472.300,54	347.256.805,31	459.287.962,37			430		7.548.979,63	7.948.981,43	29.391.019,27
		162	BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI		178.472.300,54	316.355.919,03	425.592.405,43			47		186.317.882,23	235.252.503,80	331.123.489,09
		166	PROJE ÖZEL HESABINDAN VERİLEN AVANS VE AKREDİTİFLER HESABI		0,00	30.900.886,28	33.695.556,94			472	D.4	186.317.882,23	235.252.503,80	331.123.489,09

	18	GELECEK AYLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		1.830.851,99	2.812.491,38	3.202.449,04
	180	GELECEK AYLARA AİT GİDERLER HESABI		1.830.851,99	2.812.491,38	3.202.449,04
	19	DİĞER DÖNER VARLIKLAR		6.457,47	63,97	63,97
	197	SAYIM NOKSANLARI HESABI		6.457,47	63,97	63,97
2		DURAN VARLIKLAR		2.367.630.926,85	2.935.439.415,09	4.345.312.422,39
	22	FAALİYET ALACAKLARI		395.338,55	404.841,75	558.580,07
	226	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI		395.338,55	404.841,75	558.580,07
	24	MALİ DURAN VARLIKLAR		4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
	242	DÖNER SERMAYELİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI		4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
	25	MADDİ DURAN VARLIKLAR		2.363.067.325,93	2.931.013.196,97	4.340.705.301,35
	250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	D.3a	909.035.822,82	1.163.565.853,22	1.660.118.159,46
	252	BİNALAR HESABI	D.3a	2.503.441.624,43	3.039.048.571,59	5.862.542.534,49
	253	TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	D.3	82.575.109,97	105.028.123,53	183.136.334,94
	254	TAŞITLAR HESABI	D.3	293.797.759,32	379.626.948,16	385.265.243,55
	255	DEMİRBAŞLAR HESABI	D.3	1.322.428.038,50	1.651.920.042,51	2.205.922.663,64
	257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	D.3	-2.748.246.952,89	-3.408.222.324,48	-5.956.365.745,88
	258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	D.3b	35.923,78	45.982,44	86.111,15
	26	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		0,00	0,00	0,00
	260	HAKLAR HESABI		588.758.028,05	879.384.051,60	2.565.179.139,96
	264	ÖZEL MALİYETLER HESABI		14.958.797,43	22.046.807,53	34.160.259,26
	268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)		-603.716.825,48	-901.430.859,13	-2.599.339.399,22
	28	GELECEK YILLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		146.886,00	0,00	27.164,60
	280	GELECEK YILLARA AİT GİDERLER HESABI		146.886,00	0,00	27.164,60
	29	DİĞER DURAN VARLIKLAR		21.376,37	21.376,37	21.376,37
	294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HESABI		39.953.735,82	37.567.733,79	36.894.751,35
	299	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)		-39.932.359,45	-37.546.357,42	-36.873.374,98

5					2.316.329.255,15	3.457.468.194,88	5.200.974.830,26
	50	ÖZ KAYNAKLAR			309.698.074,58	339.330.715,45	1.290.873.934,14
		NET DEĞER			309.698.074,58	339.330.715,45	1.290.873.934,14
	500	NET DEĞER HESABI			309.698.074,58	339.330.715,45	1.290.873.934,14
	51	DEĞER HAREKETLERİ			-1.331.908.482,56	2.100.502.360,65	6.795.592.487,98
	519	DEĞER HAREKETLERİ SONUÇ HESABI			-1.331.908.482,56	2.100.502.360,65	6.795.592.487,98
	57	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI			8.416.544.016,73	10.100.767.632,33	14.063.190.140,97
	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI			8.416.544.016,73	10.100.767.632,33	14.063.190.140,97
	58	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI			-4.763.865.268,68	-7.355.388.885,24	-13.396.184.214,10
	580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)			-4.763.865.268,68	-7.355.388.885,24	-13.396.184.214,10
	59	DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI			-314.139.084,92	-1.727.743.628,31	-3.552.497.518,73
	590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HESABI			3.063.094.135,57	5.252.458.717,28	8.296.804.755,59
	591	DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HESABI (-)			-3.377.233.220,49	-6.980.202.345,59	-11.849.302.274,32

AKTİF TOPLAMI		2.860.474.060,95	3.920.488.583,61	5.647.582.559,11	PASİF TOPLAMI		2.860.474.060,95	3.920.488.583,61	5.647.582.559,11
Bilanço Dipnotları:		2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI					
910	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	77.326.686,85	169.169.531,03	293.025.037,35					
911	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	77.326.686,85	169.169.531,03	293.025.037,35					
920	GİDER TAHHÜTLERİ HESABI	101.110.394,55	279.872.115,40	553.420.743,50					
921	GİDER TAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	101.110.394,55	279.872.115,40	553.420.743,50					
948	BAŞKA BİRİMLER ADINA İZLENEN ALACAKLAR HESABI	49.075.512,80	65.673.529,37	117.777.887,67					
949	BAŞKA BİRİMLER ADINA İZLENEN ALACAK EMANETLERİ HESABI	49.075.512,80	65.673.529,37	117.777.887,67					

2. FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU

Kamu İdaresi Kodu

34

Mali Yıl: 2025

Kamu İdaresi Adı

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				GİDERİN TÜRÜ	2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
	Kod1	Kod2 Kod3 Kod4	Kod3	Kod4				
630	00	00	00	00	GİDERLER HESABI	5.298.244.424,06	9.532.331.870,28	15.615.963.006,57
630	01	00	00	00	Personel Giderleri	3.290.744.819,69	6.704.891.210,63	8.974.156.343,53
630	01	01	00	00	Memurlar	2.916.948.276,61	6.099.385.908,66	7.823.079.986,52
630	01	01	10	00	Temel Maaşlar	1.452.243.276,03	2.531.300.446,19	3.239.962.682,36
630	01	01	10	01	Temel Maaşlar	310.120.018,94	558.646.468,45	736.072.725,05
630	01	01	10	02	Taban Aylığı	1.142.094.538,67	1.972.653.977,74	2.503.889.957,31
630	01	01	10	03	Yurtdışı Aylığı	28.718,42	0,00	0,00
630	01	01	20	00	Zamlar ve Tazminatlar	1.331.040.958,00	3.364.160.505,60	4.296.181.622,10
630	01	01	20	01	Zamlar ve Tazminatlar	1.331.040.958,00	3.364.160.505,60	4.296.181.622,10
630	01	01	30	00	Ödenekler	43.242.113,11	54.072.614,89	98.659.651,66
630	01	01	30	01	Ödenekler	43.242.113,11	54.072.614,89	98.659.651,66
630	01	01	40	00	Sosyal Haklar	86.547.223,44	145.278.521,43	180.992.447,19

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				GELİRİN TÜRÜ	2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
	Kod1 Kod3	Kod2 Kod4	Kod3	Kod4				
600	00	00	00	00	GELİRLER HESABI	5.006.770.948,04	7.136.998.958,06	11.090.746.717,09
600	01	00	00	00	Vergi Gelirleri	3.392.526.841,40	5.101.260.081,12	4.351.388.286,90
600	01	01	00	00	Gelir ve Kazanç Üzerinden Alınan Vergiler	43.491.816,16	81.077.389,15	136.869.074,50
600	01	01	01	00	Gelir Vergisi	43.491.816,16	81.077.389,15	136.869.074,50
600	01	01	01	03	Gelir Vergisi Tevkifatı	43.491.816,16	81.077.389,15	136.869.074,50
600	01	03	00	00	Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	26.262.894,72	42.976.173,52	204.995.031,96
600	01	03	01	00	Dahilde Alınan Katma Değer Vergisi	26.262.894,72	42.976.173,52	204.995.031,96
600	01	03	01	02	Tevkif Suretiyle Kesilen KDV	26.262.894,72	42.976.173,52	204.995.031,96
600	01	05	00	00	Damga Vergisi	15.315.242,12	33.598.394,02	43.182.234,54
600	01	05	01	00	Damga Vergisi	15.315.242,12	33.598.394,02	43.182.234,54
600	01	05	01	01	Damga Vergisi	15.315.242,12	33.598.394,02	43.182.234,54
600	01	06	00	00	Harçlar	3.307.456.888,40	4.943.608.124,43	3.966.341.945,90

630	01	01	40	01	Sosyal Haklar	86.547.223,44	145.278.521,43	180.992.447,19
630	01	01	50	00	Ek Çalışma Karşılıkları	32.816,69	79.173,20	392.351,82
630	01	01	50	01	Ek Çalışma Karşılıkları	30.075,00	79.173,20	385.972,72
630	01	01	50	03	Ek Ders Ücretleri	2.741,69	0,00	6.379,10
630	01	01	60	00	Ödül ve İkramiyeler	532.275,64	1.561.918,90	2.254.707,08
630	01	01	60	01	Ödül ve İkramiyeler	532.275,64	1.561.918,90	2.254.707,08
630	01	01	90	00	Diğer Giderler	3.309.613,70	2.932.728,45	4.636.524,31
630	01	01	90	01	Diğer Giderler	3.309.613,70	2.932.728,45	4.636.524,31
630	01	02	00	00	Sözleşmeli Personel	71.983.772,90	63.224.137,65	425.428.906,36
630	01	02	10	00	Ücretler	41.680.372,96	36.258.876,30	277.369.373,49
630	01	02	10	01	657 S.K. 4/B Sözleşmeli Personel Ücretleri	38.806.131,90	33.202.891,50	274.094.416,47
630	01	02	10	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri	2.734.170,56	3.055.984,80	3.274.957,02
630	01	02	10	03	Akademik Sözleşmeli Personelin Ücretleri	140.070,50	0,00	0,00
630	01	02	20	00	Zamlar ve Tazminatlar	26.014.482,06	24.014.436,02	137.265.284,07
630	01	02	20	01	657 S.K. 4/B Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları	22.627.661,38	18.438.865,48	134.503.488,87
630	01	02	20	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları	3.127.051,66	5.567.431,65	2.752.616,38
630	01	02	20	03	Akademik Sözleşmeli Personelin Zam ve Tazminatları	143.406,27	8.138,89	0,00

600	01	06	04	00	Tapu Harçları	3.306.046.932,23	4.942.480.737,95	3.965.968.587,45
600	01	06	04	01	Tapu Harçları	3.306.046.932,23	4.942.480.737,95	3.965.968.587,45
600	01	06	09	00	Diğer Harçlar	1.409.956,17	1.127.386,48	373.358,45
600	01	06	09	99	Diğer Harçlar	1.409.956,17	1.127.386,48	373.358,45
600	03	00	00	00	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	720.190,31	982.611,39	3.010.917.704,50
600	03	01	00	00	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	62.976,02	157.455,69	252.965,32
600	03	01	01	00	Mal Satış Gelirleri	0,00	964,70	4.931,35
600	03	01	01	01	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	0,00	964,70	0,00
600	03	01	01	99	Diğer Mal Satış Gelirleri	0,00	0,00	4.931,35
600	03	01	02	00	Hizmet Gelirleri	62.976,02	156.490,99	248.033,97
600	03	01	02	03	Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri	62.976,02	156.490,99	248.033,97
600	03	04	00	00	Kurumlar Hasılatı	0,00	357,05	0,00
600	03	04	01	00	Genel Bütçeli İdareler Kurumlar Hasılatı	0,00	357,05	0,00
600	03	04	01	99	Diğer	0,00	357,05	0,00
600	03	05	00	00	Kurumlar Karları	0,00	0,00	3.009.336.604,03
600	03	05	01	00	Döner Sermayeler	0,00	0,00	3.009.336.604,03
600	03	05	01	01	Döner Sermayelerin Aylık Gayrisafi Hasılatından Aktarmalar	0,00	0,00	3.009.336.604,03

630	01	02	20	05	Sözleşmeli Sanatçıların Zam ve Tazminatları	116.362,75	0,00	0,00
630	01	02	20	90	Diğer Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları	0,00	0,00	9.178,82
630	01	02	30	00	Ödenekler	876.926,96	355.069,55	2.177.218,95
630	01	02	30	01	657 S.K. 4/B Sözleşmeli Personel Ödenekleri	873.847,46	353.994,18	2.177.218,95
630	01	02	30	90	Diğer Sözleşmeli Personel Ödenekleri	3.079,50	1.075,37	0,00
630	01	02	40	00	Sosyal Haklar	2.151.618,80	1.308.721,56	1.968.071,27
630	01	02	40	01	657 S.K. 4/B Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları	2.107.247,18	1.259.125,83	1.925.126,33
630	01	02	40	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları	44.371,62	49.595,73	42.944,94
630	01	02	60	00	Ödül ve İkramiyeler	1.260.372,12	1.287.034,22	1.898.444,34
630	01	02	60	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personelin Ödül ve İkramiyeleri	1.260.372,12	1.287.034,22	1.898.444,34
630	01	02	90	00	Diğer Giderler	0,00	0,00	4.750.514,24
630	01	02	90	01	657 S.K. 4/B Sözleşmeli Personelin Diğer Giderleri	0,00	0,00	4.750.514,24
630	01	03	00	00	İşçiler	299.991.988,12	538.463.895,14	721.062.181,82
630	01	03	10	00	Ücretler	170.593.649,92	285.672.345,40	381.522.453,93
630	01	03	10	01	Sürekli işçilerin Ücretleri	169.897.527,82	285.398.509,43	381.122.956,93
630	01	03	10	02	Geçici işçilerin Ücretleri	696.122,10	0,00	399.497,00
630	01	03	10	03	375 S. KHK'nın Geçici 23 üncü Md. Kapsamında Sürekli İşçi Kadrolarına Geçirilen İşçilerin Ücretleri	0,00	273.835,97	0,00

600	03	06	00	00	Kira Gelirleri	657.214,29	824.098,65	1.328.135,15
600	03	06	01	00	Taşınmaz Kiraları	657.214,29	824.098,65	1.328.135,15
600	03	06	01	01	Lojman Kira Gelirleri	657.214,29	814.798,65	1.174.670,56
600	03	06	01	99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	0,00	9.300,00	153.464,59
600	03	09	00	00	Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	0,00	700,00	0,00
600	03	09	09	00	Diğer Gelirler	0,00	700,00	0,00
600	03	09	09	03	Masraf Karşılıkları	0,00	700,00	0,00
600	04	00	00	00	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	1.096.192.246,37	1.629.131.485,36	2.871.490.799,08
600	04	01	00	00	Yurt Dışından Alınan Bağış ve Yardımlar	1.267.567,30	10.010,52	3.471.841,70
600	04	01	01	00	Cari	1.267.567,30	0,00	3.471.841,70
600	04	01	01	01	AB den Alınan Bağış ve Yardımlar	1.267.567,30	0,00	0,00
600	04	01	01	04	BM'den Alınan Bağış ve Yardımlar	0,00	0,00	2.939.891,70
600	04	01	01	99	Yurtdışından Alınan Diğer Bağış ve Yardımlar	0,00	0,00	531.950,00
600	04	01	02	00	Sermaye	0,00	10.010,52	0,00
600	04	01	02	01	AB den Alınan Bağış ve Yardımlar	0,00	10.010,52	0,00
600	04	03	00	00	Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	334.600.841,52	119.483.366,94	55.750.640,90
600	04	03	01	00	Cari	298.441.768,59	86.364.119,19	36.258.918,14

630	01	03	20	00	İhbar ve Kıdem Tazminatları	33.426.754,54	87.829.633,13	119.701.858,72
630	01	03	20	01	Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları	33.426.754,54	87.829.633,13	119.698.279,76
630	01	03	20	03	375 S. KHK'nın Geçici 23 üncü Md. Kapsamında Sürekli İşçi Kadrolarına Geçirilen İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları	0,00	0,00	3.578,96
630	01	03	30	00	Sosyal Haklar	45.257.434,03	78.098.389,17	104.474.299,97
630	01	03	30	01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	44.906.815,40	78.075.453,98	102.983.839,12
630	01	03	30	02	Geçici İşçilerin Sosyal Hakları	350.618,63	0,00	1.490.460,85
630	01	03	30	03	375 S. KHK'nın Geçici 23 üncü Md. Kapsamında Sürekli İşçi Kadrolarına Geçirilen İşçilerin Sosyal Hakları	0,00	22.935,19	0,00
630	01	03	40	00	Fazla Mesailer	2.407.580,64	2.402.577,94	3.051.718,37
630	01	03	40	01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer	2.273.666,29	2.402.577,94	3.040.637,52
630	01	03	40	02	Geçici İşçilerin Fazla Mesailer	130.131,13	0,00	11.080,85
630	01	03	40	03	375 S. KHK'nın Geçici 23 üncü Md. Kapsamında Sürekli İşçi Kadrolarına Geçirilen İşçilerin Fazla Mesailer	3.783,22	0,00	0,00
630	01	03	50	00	Ödül ve İkramiyeler	46.788.056,77	84.392.315,66	112.311.850,83
630	01	03	50	01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	45.556.177,75	83.534.344,29	110.774.286,83
630	01	03	50	02	Geçici İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	743.752,74	797.779,77	1.537.564,00
630	01	03	50	03	375 S. KHK'nın Geçici 23 üncü Md. Kapsamında Sürekli İşçi Kadrolarına Geçirilen İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	488.126,28	60.191,60	0,00

600	04	03	01	02	Mahalli İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	0,00	3.500,00	0,00
600	04	03	01	03	Diğerlerinden Alınan Bağış ve Yardımlar	298.441.768,59	86.360.619,19	36.258.918,14
600	04	03	02	00	Sermaye	36.159.072,93	33.119.247,75	19.491.722,76
600	04	03	02	02	Mahalli İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	85.200,00	0,00	0,00
600	04	03	02	03	Diğerlerinden Alınan Bağış ve Yardımlar	36.073.872,93	33.119.247,75	19.491.722,76
600	04	04	00	00	Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışla	760.323.837,55	602.768.759,21	437.068.316,48
600	04	04	01	00	Cari	723.321.824,17	547.592.500,49	381.267.897,63
600	04	04	01	01	Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	249.087.913,62	300.568.202,44	192.256.144,15
600	04	04	01	02	Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	648.786,33	1.819.879,06	13.326.193,72
600	04	04	01	03	Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	473.585.124,22	245.204.418,99	175.685.559,76
600	04	04	02	00	Sermaye	37.002.013,38	55.176.258,72	55.800.418,85
600	04	04	02	01	Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	34.763.104,35	53.727.603,75	51.031.961,46
600	04	04	02	02	Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	2.162.481,03	1.447.151,97	4.768.457,39
600	04	04	02	03	Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	76.428,00	1.503,00	0,00
600	04	05	00	00	Proje Yardımları	0,00	1.683.933,12	0,00

630	01	03	90	00	Diğer Ödemeler	1.518.512,22	68.633,84	0,00
630	01	03	90	01	Sürekli işçilerin Diğer Ödemeleri	1.478.067,44	68.633,84	0,00
630	01	03	90	02	Geçici işçilerin Diğer Ödemeleri	40.444,78	0,00	0,00
630	01	04	00	00	Geçici Süreli Çalışanlar	1.820.782,06	3.817.269,18	4.585.268,83
630	01	04	10	00	Ücretler	1.820.782,06	3.817.269,18	4.585.268,83
630	01	04	10	01	Vizesiz Geçici İşçilerin Ücretleri	4.560,93	0,00	6.410,35
630	01	04	10	02	Aday Çıracak, Çıracak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri	1.783.459,74	3.802.817,43	4.562.058,93
630	01	04	10	90	Diğer Geçici Süreli Çalışanlara Yapılacak Ödemeler	32.761,39	14.451,75	16.799,55
630	02	00	00	00	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	600.160.964,30	1.023.724.107,19	1.355.933.392,29
630	02	01	00	00	Memurlar	536.296.339,64	918.674.311,79	1.168.814.032,70
630	02	01	10	00	Sosyal Güvenlik Kurumuna	536.296.339,64	918.674.311,79	1.168.814.032,70
630	02	01	10	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	328.385.369,08	560.960.016,78	713.487.664,67
630	02	01	10	02	Sağlık Primi Ödemeleri	207.910.970,56	357.714.295,01	455.326.368,03
630	02	02	00	00	Sözleşmeli Personel	8.449.042,02	8.775.096,29	59.240.140,62
630	02	02	10	00	Sosyal Güvenlik Kurumuna	8.449.042,02	8.775.096,29	59.240.140,62
630	02	02	10	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	5.578.175,06	6.426.891,00	38.415.110,67

600	04	05	01	00	Cari	0,00	1.378.424,64	0,00
600	04	05	01	09	Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	0,00	1.378.424,64	0,00
600	04	05	02	00	Sermaye	0,00	305.508,48	0,00
600	04	05	02	09	Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	0,00	305.508,48	0,00
600	04	06	00	00	Özel Gelirler	0,00	7.780.932,03	0,00
600	04	06	01	00	Genel Bütçeli İdarelere Ait Özel Gelirler	0,00	7.780.932,03	0,00
600	04	06	01	14	Deprem Nedeniyle Yapılan Bağış,Hibe ve Yardımlar	0,00	7.780.932,03	0,00
600	04	07	00	00	Hizmet Sunumu Karşılığı Alınan Gelirler	0,00	897.404.483,54	2.375.200.000,00
600	04	07	01	00	Cari	0,00	193.710.798,53	334.380.192,00
600	04	07	01	02	Hizmet Sunumu Karşılığı Merkezi Yönetim Bütçesi Dışından Alınan Cari Gelirler	0,00	193.710.798,53	334.380.192,00
600	04	07	02	00	Sermaye	0,00	703.693.685,01	2.040.819.808,00
600	04	07	02	02	Hizmet Sunumu Karşılığı Merkezi Yönetim Bütçesi Dışından Alınan Sermaye Gelirleri	0,00	703.693.685,01	2.040.819.808,00
600	05	00	00	00	Diğer Gelirler	514.264.590,33	362.870.254,26	308.434.210,82
600	05	01	00	00	Faiz Gelirleri	194.102,48	216.241,06	612.305,37
600	05	01	09	00	Diğer Faizler	194.102,48	216.241,06	612.305,37
600	05	01	09	01	Kişilerden Alacaklar Faizleri	192.773,21	213.594,98	609.851,07

630	02	02	10	02	Sağlık Primi Ödemeleri	2.870.866,96	2.348.205,29	20.825.029,95
630	02	03	00	00	İşçiler	55.358.994,55	95.727.082,79	127.346.982,28
630	02	03	10	00	Sosyal Güvenlik Kurumuna	50.419.049,47	86.938.938,10	114.678.735,89
630	02	03	10	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	48.826.184,09	84.607.118,93	112.029.358,40
630	02	03	10	02	Sağlık Primi Ödemeleri	1.592.865,38	2.331.819,17	2.649.377,49
630	02	03	40	00	İşsizlik Sigortası Fonuna	4.939.945,08	8.788.144,69	12.668.246,39
630	02	03	40	01	İşsizlik Sigortası Fonuna	4.939.945,08	8.788.144,69	12.668.246,39
630	02	04	00	00	Geçici Süreli Çalışanlar	3.500,00	0,00	0,00
630	02	04	10	00	Sosyal Güvenlik Kurumuna	3.500,00	0,00	0,00
630	02	04	10	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	3.500,00	0,00	0,00
630	02	99	00	00	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri Gecikme Cezası ve Zamları	53.088,09	547.616,32	532.236,69
630	03	00	00	00	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	257.474.511,83	571.991.367,62	548.038.304,44
630	03	01	00	00	Üretim Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	181.337,00	17.856,00	0,01
630	03	01	50	00	Kağıt ve Kağıt Ürünleri Alımları	0,01	0,00	0,01
630	03	01	50	01	Kağıt ve Kağıt Ürünleri Alımları	0,01	0,00	0,01
630	03	01	90	00	Diğer Üretim Mal ve Malzemesi Alımları	181.336,99	17.856,00	0,00
630	03	01	90	90	Diğer Üretim Mal ve Malzemesi Alımları	181.336,99	17.856,00	0,00

600	05	01	09	99	Diğer Faizler	1.329,27	2.646,08	2.454,30
600	05	02	00	00	Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	56.245,08	29.069,92	72.144,37
600	05	02	05	00	Genel Bütçeli İdarelere Ait Paylar	748,92	11.469,87	36.788,95
600	05	02	05	15	Bağittanan Sözleşmelerden Alınan Kurum Payı	748,92	11.469,87	36.788,95
600	05	02	09	00	Diğer Paylar	55.496,16	17.600,05	35.355,42
600	05	02	09	01	Çalışanlardan Tedavi Katılım Payı	55.496,16	17.600,05	35.355,42
600	05	03	00	00	Para Cezaları	792.450,45	1.783.908,54	1.268.391,28
600	05	03	02	00	İdari Para Cezaları	320.162,24	1.000.997,97	530.942,46
600	05	03	02	14	Kabahatler Kanunu Uyarınca Alınan İdari Para Cezaları	0,00	10.480,00	0,00
600	05	03	02	99	Diğer İdari Para Cezaları	320.162,24	990.517,97	530.942,46
600	05	03	04	00	Vergi Cezaları	470.878,18	731.450,75	737.048,82
600	05	03	04	01	Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	470.878,18	731.450,75	737.048,82
600	05	03	09	00	Diğer Para Cezaları	1.410,03	51.459,82	400,00
600	05	03	09	99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları	1.410,03	51.459,82	400,00
600	05	09	00	00	Diğer Çeşitli Gelirler	513.221.792,32	360.841.034,74	306.481.369,80
600	05	09	01	00	Diğer Çeşitli Gelirler	513.221.792,32	360.841.034,74	306.481.369,80
600	05	09	01	01	İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	0,00	20.458,79	93.450,00

630	03	02	00	00	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	44.944.840,92	71.233.241,10	98.127.486,65
630	03	02	10	00	Kırtasiye, Yayın, Baskı ve Büro Malzemesi Alımları	48.729,79	166.681,06	79.044,00
630	03	02	10	01	Kırtasiye Alımları	15.360,02	57.027,17	0,00
630	03	02	10	02	Büro Malzemesi Alımları	22.445,88	9.624,03	7.950,00
630	03	02	10	05	Baskı ve Cilt Giderleri	0,00	11.910,00	45.600,00
630	03	02	10	90	Diğer Kırtasiye, Yayın, Baskı ve Büro Malzemesi Alımları	10.923,89	88.119,86	25.494,00
630	03	02	20	00	Su ve Temizlik Malzemesi Alımları	3.069.556,78	4.341.895,52	5.866.302,26
630	03	02	20	01	Su Alımları	2.955.346,97	4.058.075,58	5.646.159,49
630	03	02	20	02	Temizlik Malzemesi Alımları	113.172,00	282.152,10	215.175,87
630	03	02	20	80	Su Alımları Gecikme Zammı ve Faiz Giderleri	1.037,81	1.667,84	4.966,90
630	03	02	30	00	Enerji Alımları	41.709.113,73	66.302.384,91	91.525.574,42
630	03	02	30	01	Yakacak Alımları	6.730.341,57	11.244.481,08	16.700.608,72
630	03	02	30	02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	1.106.893,91	1.089.508,73	691.421,33
630	03	02	30	03	Elektrik Alımları	32.653.621,61	48.785.963,43	69.629.960,20

600	05	09	01	03	İrat Kaydedilecek Teminat Mektupları	0,00	209.500,00	0,00
600	05	09	01	05	Para Farkları	0,00	4.567,86	142,69
600	05	09	01	06	Kişilerden Alacaklar	7.581.350,72	6.530.578,18	7.314.197,65
600	05	09	01	25	6100 Sayılı Kanun Gereği İdarece Ödenen Gider Avanslarından Kullanılmayan Tutarlara İlişkin Gelir Tahsilatı	439,75	0,00	541,40
600	05	09	01	32	3194 sayılı Kanunun Geçici 16. Maddesi Kapsamında Tahsil Edilen Yapı Kayıt Belgesi Gelirleri	479.208.482,34	336.710.208,80	255.705.376,73
600	05	09	01	99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	26.431.519,51	17.365.721,11	43.367.661,33
600	11	00	00	00	Değer ve Miktar Değişimleri Gelirleri	34.160,00	0,00	0,00
600	11	99	00	00	Diğer Değer ve Miktar Değişimleri Gelirleri	34.160,00	0,00	0,00
600	11	99	01	00	Para Farkları	34.160,00	0,00	0,00
600	11	99	01	01	Avans, Kredi ve Akreditiflerin Gönderilmesi ve İa	34.160,00	0,00	0,00
600	15	00	00	00	Konusu Kalmayan Karşılık Gelirleri	0,00	2.115,54	0,00
600	15	04	00	00	Kıdem Tazminatı Karşılıklarından Kaynaklananlar	0,00	2.115,54	0,00
600	25	00	00	00	Kamu İdarelerinden Bedelsiz Olarak Alınan Mali Olmayan Varlıklardan Elde Edilen Gelirler	3.032.919,63	42.752.410,39	548.515.715,79
600	25	01	00	00	Genel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdarelerinden Bedelsiz Olarak Alınan Mali Olmayan Varlıklardan Elde Edilen Gelirler	3.032.919,63	3.043.893,37	1.475.572,11

630	03	02	30	04	Genel Amaçlı Akaryakıt ve Yağ Alımları	0,00	1.472.929,78	1.788.073,55
630	03	02	30	80	Enerji Alımları Gecikme Zammı ve Faiz Giderleri	77.910,09	69.662,64	150.380,56
630	03	02	30	90	Diğer Enerji Alımları	1.140.346,55	3.639.839,25	2.565.130,06
630	03	02	40	00	Yiyecek, İçecek ve Yem Alımları	0,00	1.494,80	0,00
630	03	02	40	01	Yiyecek Alımları	0,00	1.494,80	0,00
630	03	02	60	00	Özel Malzeme Alımları	70.278,03	145.081,00	91.818,00
630	03	02	60	01	Laboratuvar Malzemesi ile Kimyevi ve Temrinlik Malzeme Alımları	38.814,80	45.750,00	26.064,00
630	03	02	60	90	Diğer Özel Malzeme Alımları	31.463,23	99.331,00	65.754,00
630	03	02	70	00	Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Mal, Malzeme ve Hizmet Alımları, Yapımları ve Giderleri	5.000,00	0,00	60.060,00
630	03	02	70	05	Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Hizmet Alım Giderleri	5.000,00	0,00	0,00
630	03	02	70	09	Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Diğer Giderler	0,00	0,00	60.060,00
630	03	02	90	00	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	42.162,59	275.703,81	504.687,97
630	03	02	90	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	42.162,59	275.703,81	504.687,97
630	03	03	00	00	Yolluklar	9.509.978,40	14.159.049,57	22.108.272,40

600	25	01	01	00	Bedelsiz Olarak Alınan Stoklar	54.000,03	653.164,75	0,01
600	25	01	05	00	Bedelsiz Olarak Alınan Tesis Makine ve Cihazlar	43.315,19	4.258,04	80.878,51
600	25	01	06	00	Bedelsiz Olarak Alınan Taşıtlar	0,00	363,80	0,00
600	25	01	07	00	Bedelsiz Olarak Alınan Demirbaşlar	2.912.891,86	2.223.695,15	1.377.581,61
600	25	01	09	00	Bedelsiz Olarak Alınan Diğer Duran Varlıklar	0,00	161.911,63	0,00
600	25	01	10	00	Genel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdarelerinin Birbirlerine Bedelsiz Olarak Devrettikleri Varlıklara İlişkin Amortismanlar	22.712,55	500,00	17.111,98
600	25	02	00	00	Özel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdarelerinden Bedelsiz Olarak Alınan Mali Olmayan Varlıklardan Elde Edilen Gelirler	0,00	0,00	15.429,85
600	25	02	05	00	Bedelsiz Olarak Alınan Tesis Makine ve Cihazlar	0,00	0,00	790,00
600	25	02	07	00	Bedelsiz Olarak Alınan Demirbaşlar	0,00	0,00	14.639,85
600	25	06	00	00	Döner Sermayeli İşletmelerden Bedelsiz Olarak Alınan Mali Olmayan Varlıklardan Elde Edilen Gelirler	0,00	39.708.517,02	547.024.713,83
600	25	06	01	00	Stoklar	0,00	24.865.624,77	389.255.260,87
600	25	06	05	00	Tesis, Makine ve Cihazlar	0,00	561.322,40	3.943.891,80
600	25	06	07	00	Demirbaşlar	0,00	14.281.569,85	153.825.561,16
GELİRLER TOPLAMI (B)						5.006.770.948,04	7.136.998.958,06	11.090.746.717,09

630	03	03	10	00	Geçici Görev Yollukları	7.666.039,95	12.462.459,33	19.576.197,58
630	03	03	10	01	Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	7.123.356,12	11.738.977,37	18.174.584,54
630	03	03	10	03	Yurtdışı Geçici Görev Yollukları	542.683,83	723.481,96	1.401.613,04
630	03	03	20	00	Sürekli Görev Yollukları	1.843.938,45	1.696.590,24	2.532.074,82
630	03	03	20	01	Yurtiçi Sürekli Görev Yollukları	1.797.468,16	1.642.917,74	2.474.974,82
630	03	03	20	02	Yurtdışı Sürekli Görev Yollukları	46.470,29	53.672,50	57.100,00
630	03	04	00	00	Görev Giderleri	138.456.339,24	227.976.800,89	238.312.303,27
630	03	04	20	00	Yasal Giderler	0,00	2.000,00	2.320,00
630	03	04	20	06	Koruma Tedbirleri Nedeniyle Tazminat Ödemeleri	0,00	0,00	2.320,00
630	03	04	20	90	Diğer Yasal Giderler	0,00	2.000,00	0,00
630	03	04	30	00	Ödenecek Vergi, Resim, Harçlar ve Benzeri Giderler	120.286,39	164.809,88	268.132,23
630	03	04	30	01	Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	17.225,22	10.292,80	23.932,80
630	03	04	30	02	İşletme Ruhsatı Ödemeleri ve Benzeri Giderler	54.525,95	64.365,60	62.196,00
630	03	04	30	03	Taahhütlerin Tescil, Muayene ve Belgelendirme Giderleri	0,00	17.005,60	34.898,40
630	03	04	30	90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	48.535,22	73.145,88	147.105,03
630	03	04	70	00	Mahkeme Harç ve Giderleri	17.025.246,60	128.331.825,35	103.670.352,24
630	03	04	70	01	Mahkeme Harç ve Giderleri	17.025.246,60	128.331.825,35	103.670.352,24

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				İNDİRİM, İADE VE İSKONTONUN TÜRÜ	2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
	Kod1 Kod3	Kod2 Kod4						
610	00	00	00	00	İNDİRİM, İADE VE İSKONTOLAR HESABI	22.665.608,90	29.127.765,96	16.318.124,04
610	01	00	00	00	Vergi Gelirleri	21.276.919,08	26.269.187,60	16.099.288,24
610	01	01	00	00	Gelir ve Kazanç Üzerinden Alınan Vergiler	326.346,29	343.611,61	281.020,75
610	01	01	01	00	Gelir Vergisi	326.346,29	343.611,61	281.020,75
610	01	01	01	03	Gelir Vergisi Tevkifatı	326.346,29	343.611,61	281.020,75
610	01	03	00	00	Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	195.899,60	12.479,60	547,31
610	01	03	01	00	Dahilde Alınan Katma Değer Vergisi	195.899,60	12.479,60	547,31
610	01	03	01	02	Tevkif Suretiyle Kesilen KDV	195.899,60	12.479,60	547,31
610	01	05	00	00	Damga Vergisi	1.396,44	4.493,71	907,68
610	01	05	01	00	Damga Vergisi	1.396,44	4.493,71	907,68
610	01	05	01	01	Damga Vergisi	1.396,44	4.493,71	907,68
610	01	06	00	00	Harçlar	20.753.276,75	25.908.602,68	15.816.812,50
610	01	06	04	00	Tapu Harçları	20.751.168,30	25.908.307,78	15.794.821,26
610	01	06	04	01	Tapu Harçları	20.751.168,30	25.908.307,78	15.794.821,26
610	01	06	09	00	Diğer Harçlar	2.108,45	294,90	21.991,24
610	01	06	09	99	Diğer Harçlar	2.108,45	294,90	21.991,24

630	03	04	80	00	Herhangi Bir Hizmet Tertibi ile İlişkilendirilemeyen İlama Bağlı Borçlar	121.260.339,98	99.390.363,16	134.282.353,50
630	03	04	80	01	Herhangi Bir Hizmet Tertibi ile İlişkilendirilemeyen İlama Bağlı Borçlar	121.260.339,98	99.390.363,16	134.282.353,50
630	03	04	90	00	Diğer Görev Giderleri	50.466,27	87.802,50	89.145,30
630	03	04	90	90	Sınıflandırmaya Girmeyen Diğer Görev Giderleri	50.466,27	87.802,50	89.145,30
630	03	05	00	00	Hizmet Alımları	56.943.813,32	240.022.788,96	177.504.318,59
630	03	05	10	00	Genel Hizmet Alımları	34.363.818,62	209.128.434,07	128.419.763,19
630	03	05	10	01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	60.816,84	129.104,20	70.971,20
630	03	05	10	03	Bilgisayar Hizmet Alım Giderleri	87.479,90	40.455,00	79.458,24
630	03	05	10	04	Harita Yapım ve Alım Giderleri	0,00	1.824,77	0,00
630	03	05	10	07	İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmeti Alım Giderleri	581.853,86	1.482.347,45	2.630.281,68
630	03	05	10	09	Yemek Hizmeti Alım Giderleri	0,00	2.418,00	0,00
630	03	05	10	17	Toplantı ve Organizasyon Hizmeti Alım Giderleri	21.240,00	0,00	0,00
630	03	05	10	18	Görsel ve İşitsel Medya Yayın Hizmet Alım Giderleri	0,00	2.688,00	3.330,00
630	03	05	10	90	Diğer Genel Hizmet Alımları	33.612.428,02	207.469.596,65	125.635.722,07
630	03	05	20	00	Haberleşme Giderleri	281.205,53	576.075,45	489.246,74
630	03	05	20	01	Posta ve Telgraf Giderleri	54.736,32	82.861,20	151.765,00

610	03	00	00	00	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.259,38	0,00	1.477,78
610	03	06	00	00	Kira Gelirleri	4.259,38	0,00	1.477,78
610	03	06	01	00	Taşınmaz Kiraları	4.259,38	0,00	1.477,78
610	03	06	01	01	Lojman Kira Gelirleri	4.259,38	0,00	1.477,78
610	05	00	00	00	Diğer Gelirler	1.384.430,44	2.858.578,36	217.358,02
610	05	01	00	00	Faiz Gelirleri	39.686,74	35,12	0,00
610	05	01	09	00	Diğer Faizler	39.686,74	35,12	0,00
610	05	01	09	01	Kişilerden Alacaklar Faizleri	2.764,30	35,12	0,00
610	05	01	09	99	Diğer Faizler	36.922,44	0,00	0,00
610	05	03	00	00	Para Cezaları	516,51	4,16	0,00
610	05	03	04	00	Vergi Cezaları	516,51	4,16	0,00
610	05	03	04	01	Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	516,51	4,16	0,00
610	05	09	00	00	Diğer Çeşitli Gelirler	1.344.227,19	2.858.539,08	217.358,02
610	05	09	01	00	Diğer Çeşitli Gelirler	1.344.227,19	2.858.539,08	217.358,02
610	05	09	01	06	Kişilerden Alacaklar	70.409,38	7.495,56	0,00
610	05	09	01	32	3194 sayılı Kanunun Geçici 16. Maddesi Kapsamında Tahsil Edilen Yapı Kayıt Belgesi Gelirleri	1.214.898,76	2.641.300,14	155.301,54

630	03	05	20	02	Telefon Abonelik ve Kullanım Ücretleri	80.435,15	125.071,38	153.198,99
630	03	05	20	03	İnternet Erişimi Giderleri	47.598,43	84.633,07	109.966,82
630	03	05	20	04	Haberleşme Cihazları Ruhsat ve Kullanım Giderleri	736,80	4.978,50	0,00
630	03	05	20	05	Uydu Haberleşme Giderleri	5.775,40	10.303,30	12.545,93
630	03	05	20	07	Bilgiye Abonelik Giderleri	6.000,00	12.032,00	0,00
630	03	05	20	90	Diğer Haberleşme Giderleri	85.923,43	256.196,00	61.770,00
630	03	05	30	00	Taşıma Giderleri	314.680,60	190.336,00	591.719,08
630	03	05	30	02	Yolcu Taşıma Giderleri	0,00	2.436,00	193.640,00
630	03	05	30	03	Yük Taşıma Giderleri	224.220,60	0,00	0,00
630	03	05	30	04	Geçiş Ücretleri	90.460,00	187.900,00	382.000,00

610	05	09	01	99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	58.919,05	209.743,38	62.056,48
İNDİRİM, İADE VE İSKONTO TOPLAMI (C)						22.665.608,90	29.127.765,96	16.318.124,04
Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				ENFLASYON DÜZELTMESİNİN TÜRÜ	2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
	Kod1 Kod3	Kod2 Kod4						
698	00	00	00	00	ENFLASYON DÜZELTMESİ HESABI	0,00	696.717.049,87	989.036.894,79
698	12	00	00	00	Arazi ve Arsalar Hesabına İlişkin Enflasyon Düzeltmesi	0,00	254.530.030,40	352.938.506,35
698	14	00	00	00	Binalar Hesabına İlişkin Enflasyon Düzeltmesi	0,00	350.529.944,59	540.688.875,27
698	15	00	00	00	Tesis, Makine ve Cihazlar Hesabına İlişkin Enflasyon Düzeltmesi	0,00	16.553.998,20	30.777.308,51
698	16	00	00	00	Taşıtlar Hesabına İlişkin Enflasyon Düzeltmesi	0,00	82.132.289,98	3.980.202,80
698	17	00	00	00	Demirbaşlar Hesabına İlişkin Enflasyon Düzeltmesi	0,00	181.660.140,66	237.363.921,58

630	03	05	50	05	Hizmet Binası Kiralama Giderleri	5.665.345,79	9.192.602,67	12.332.078,82
630	03	05	50	10	Bilgisayar, Bilgisayar Sistemleri ve Yazılımları Kiralama Giderleri	537.000,00	100.030,56	0,00
630	03	05	50	90	Diğer Kiralama Giderleri	683.738,12	3.489.384,02	7.173.601,64
630	03	05	70	00	Yargılama Giderleri	26.849,17	1.003.634,66	3.395.984,03
630	03	05	70	90	Diğer Yargılama Giderleri	26.849,17	1.003.634,66	3.395.984,03
630	03	05	90	00	Diğer Hizmet Alımları	10.773.841,85	13.404.086,66	17.024.933,16
630	03	05	90	01	Yurtiçi Staj ve Öğrenim Giderleri	0,00	0,00	6.410,35
630	03	05	90	03	Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri	27.500,00	77.850,00	12.500,00
630	03	05	90	05	Lojman İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	8.069,22	0,00	0,00
630	03	05	90	06	Diğer Binaların İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	8.140,00	10.940,00	8.400,00
630	03	05	90	90	Sınıflandırmaya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	10.730.132,63	13.315.296,66	16.997.622,81
630	03	06	00	00	Temsil ve Tanıtma Giderleri	746.209,43	591.754,66	1.082.481,67
630	03	06	10	00	Temsil, Tanıtma ve Ağırlandırma Giderleri	734.274,73	586.896,56	1.082.481,67
630	03	06	10	01	Temsil, Tanıtma ve Ağırlandırma Giderleri	734.274,73	586.896,56	1.082.481,67
630	03	06	20	00	Toplantı ve Organizasyon Giderleri	11.934,70	4.858,10	0,00
630	03	06	20	01	Toplantı ve Organizasyon Giderleri	11.934,70	4.858,10	0,00
630	03	07	00	00	Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım	6.437.614,18	7.600.224,36	10.206.189,94

630	03	07	10	00	Menkul Mal Alım Giderleri	698.084,22	244.908,82	398.993,29
630	03	07	10	01	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	642.370,30	100.124,52	160.128,80
630	03	07	10	02	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	50.223,92	67.715,20	121.269,60
630	03	07	10	03	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	0,00	63.799,50	0,00
630	03	07	10	04	Yangından Korunma Malzemeleri Alımları	3.690,00	8.829,60	29.933,32
630	03	07	10	05	Taşıtlar İçin Lastik Alımları	0,00	0,00	39.401,57
630	03	07	10	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	1.800,00	4.440,00	48.260,00
630	03	07	20	00	Gayri Maddi Hak Alımları	10.793,92	3.152,54	1.300,00
630	03	07	20	01	Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	4.535,92	0,00	0,00
630	03	07	20	90	Diğer Gayri Maddi Hak Alımları	6.258,00	3.152,54	1.300,00
630	03	07	30	00	Bakım ve Onarım Giderleri	5.728.736,04	7.352.163,00	9.805.896,65
630	03	07	30	01	Tefrişat Bakım ve Onarım Giderleri	0,00	9.600,00	28.159,20
630	03	07	30	02	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	3.432.512,23	6.209.185,85	8.889.006,45
630	03	07	30	03	Taşıtlar Bakım ve Onarım Giderleri	81.901,79	315.530,23	472.783,47
630	03	07	30	90	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	2.214.322,02	817.846,92	415.947,53
630	03	08	00	00	Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	254.379,34	10.389.652,08	697.251,91
630	03	08	10	00	Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	244.383,86	10.338.652,08	697.251,91

630	03	08	10	01	Büro Bakım ve Onarımı Giderleri	160.478,12	212.030,48	526.489,78
630	03	08	10	90	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	83.905,74	10.126.621,60	170.762,13
630	03	08	20	00	Lojman Bakım ve Onarımı Giderleri	0,00	51.000,00	0,00
630	03	08	20	01	Lojman Bakım ve Onarımı Giderleri	0,00	51.000,00	0,00
630	03	08	90	00	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	9.995,48	0,00	0,00
630	03	08	90	01	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	9.995,48	0,00	0,00
630	05	00	00	00	Cari Transferler	28.022.555,73	47.442.179,83	74.818.715,60
630	05	03	00	00	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	28.000.000,00	47.406.000,00	74.723.000,00
630	05	03	10	00	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara	28.000.000,00	47.406.000,00	74.723.000,00
630	05	03	10	05	Memurların Öğle Yemeğine Yardım	28.000.000,00	47.406.000,00	74.723.000,00
630	05	04	00	00	Hanehalkı ve İşletmelere Yapılan Transferler	1.156,83	1.288,83	0,00
630	05	04	90	00	Hane Halkına ve İşletmelere Yapılan Diğer Transferler	1.156,83	1.288,83	0,00
630	05	04	90	90	Sınıflandırmaya Girmeyen Hane Halkı ve İşletmelere Yapılan Diğer Transferler	1.156,83	1.288,83	0,00
630	05	06	00	00	Yurtdışına Yapılan Transferler	21.398,90	34.891,00	95.715,60
630	05	06	20	00	Uluslararası Kuruluşlara Yapılan Ödemeler	21.398,90	34.891,00	95.715,60
630	05	06	20	01	Uluslararası Kuruluşlara Üyelik Aidatı Ödemeleri	21.398,90	34.891,00	95.715,60
630	11	00	00	00	Değer ve Miktar Değişimleri Giderleri	196.359,26	316.700,08	554.984,12

630	11	03	00	00	Stokların Değerlemesinden Oluşan Olumsuz Farklar	0,00	0,00	10.328,46
630	11	03	01	00	İlk Madde ve Malzemelerin Değer Değişiminden Kaynaklananlar	0,00	0,00	10.328,46
630	11	99	00	00	Diğer Değer ve Miktar Değişimleri Giderleri	196.359,26	316.700,08	544.655,66
630	11	99	01	00	Para Farkları	28.571,47	44.177,60	47.323,11
630	11	99	01	01	Kur Değiş.Dışında.Değer ve Mik.Değiş.Kaynaklanan Giderler	2.665,30	3.420,00	9.800,00
630	11	99	01	99	Diğer Para Farkları	25.906,17	40.757,60	37.523,11
630	11	99	99	00	Diğerleri	167.787,79	272.522,48	497.332,55
630	13	00	00	00	Amortisman Giderleri	658.077.469,62	793.082.112,92	4.130.839.193,77
630	13	01	00	00	Maddi Duran Varlıkların Amortisman Giderleri	569.211.597,47	495.368.079,27	2.432.904.333,33
630	13	01	02	00	Binaların Amortisman Giderleri	178.826.577,08	126.735.742,69	1.955.595.145,38
630	13	01	03	00	Tesis, Makine ve Cihazların Amortisman Giderleri	16.233.946,11	18.753.241,98	34.131.525,37
630	13	01	04	00	Taşıtların Amortisman Giderleri	29.118.674,93	37.675.243,77	1.872.169,28
630	13	01	05	00	Demirbaşların Amortisman Giderleri	345.032.399,35	312.203.850,83	441.305.493,30
630	13	02	00	00	Maddi Olmayan Duran Varlıkların Amortisman Giderleri	88.861.609,89	297.714.033,65	1.697.908.540,09
630	13	02	01	00	Hakların Amortisman Giderleri	83.576.778,89	290.626.023,55	1.685.795.088,36
630	13	02	04	00	Özel Maliyetlerin Amortisman Giderleri	5.284.831,00	7.088.010,10	12.113.451,73
630	13	03	00	00	Diğer Duran Varlıkların Amortisman Giderleri	4.262,26	0,00	26.320,35

630	13	03	02	00	Elden Çıkarılacak Maddi Duran Varlıkların Amortisman Gider	4.262,26	0,00	26.320,35
630	14	00	00	00	İlk Madde ve Malzeme Giderleri	307.264.000,61	157.550.199,05	353.298.945,24
630	14	01	00	00	Kırtasiye Malzemeleri	221.780.065,40	81.593.107,55	121.208.155,33
630	14	02	00	00	Beslenme/Gıda Amaçlı ve Mutfakta Kullanılan Tüketim Malzemeleri	458.126,67	242.978,16	2.051.588,52
630	14	03	00	00	Tıbbi ve Laboratuvar Sarf Malzemeleri	373.534,33	334.104,80	550.581,89
630	14	04	00	00	Yakıtlar, Yakıt Katkıları ve Katkı Yağlar	2.311.537,93	4.400.062,07	2.426.522,55
630	14	05	00	00	Temizleme Ekipmanları	5.817.115,13	8.933.084,90	10.517.420,13
630	14	06	00	00	Giyecek, Mefruşat ve Tuhafiye Malzemeleri	59.415.927,52	43.090.614,84	184.616.915,89
630	14	07	00	00	Yiyecek	395.302,42	887.521,11	10.297,94
630	14	08	00	00	İçecek	397.577,16	812.671,42	1.274.353,36
630	14	10	00	00	Zirai Maddeler	16.220,00	156.783,90	31.046,40
630	14	12	00	00	Bakım Onarım ve Üretim Malzemeleri	6.390.558,74	9.270.819,99	18.343.581,56
630	14	13	00	00	Yedek Parçalar	2.978.151,85	4.410.216,25	10.217.390,43
630	14	14	00	00	Nakil Vastaları Lastikleri	167.969,97	220.771,80	479.367,49
630	14	15	00	00	Değişim, Bağış ve Satış Amaçlı Yayınlar	462.411,61	141.845,02	130.165,82
630	14	16	00	00	Spor Malzemeleri Grubu	78.289,11	1.843,20	77.144,40
630	14	17	00	00	Basınçlı Ekipmanlar	15.725,75	13.248,00	0,00

630	14	99	00	00	Diğer Tüketim Amaçlı Malzemeler	6.205.487,02	3.040.526,04	1.364.413,53
630	15	00	00	00	Karşılık Giderleri	25.040.541,44	50.346.498,02	81.237.084,90
630	15	04	00	00	Kıdem Tazminatı Karşılıkları	25.040.541,44	50.346.498,02	81.237.084,90
630	20	00	00	00	Silinen Alacaklardan Kaynaklanan Giderler	9.109.257,50	3.827.527,83	9.121.260,76
630	20	01	00	00	Gelirlerden Alacaklardan Silinenler	8.934.151,90	3.603.662,57	9.062.642,99
630	20	01	01	00	Vergi Gelirleri	7.636.694,36	3.440.626,18	6.801.243,45
630	20	01	05	00	Diğer Gelirler	1.297.457,54	163.036,39	2.261.399,54
630	20	02	00	00	Kişilerden Alacaklardan Silinenler	175.105,60	223.865,26	58.617,77
630	20	02	09	00	Diğer Mevzuat Hükümleri Gereğince Silinenler	175.105,60	223.865,26	58.617,77
630	20	02	09	90	Fazla veya Yersiz Olarak Kaydedilen Alacaklar ve Faizleri	62.553,99	59.709,85	3.490,50
630	20	02	09	98	Mahkeme Kararı Uyarınca silinen Alacaklar	0,00	0,00	46.851,95
630	20	02	09	99	Diğer Mevzuat Gereğince Silinenler	112.551,61	164.155,41	8.275,32
630	25	00	00	00	Kamu İdarelerine Bedelsiz Olarak Devredilen Mali Olmayan Varlıklardan Kaynaklanan Giderler	3.097.725,53	3.479.358,03	1.481.424,98
630	25	01	00	00	Genel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdarelerine Bedelsiz Olarak Devredilen Varlıklardan Kaynaklanan Giderler	3.097.725,53	3.456.452,13	1.465.995,13
630	25	01	01	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Stoklar	4.405,51	679.543,56	1.208,29
630	25	01	05	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Tesis Makine ve Cihazlar	90.424,33	10.878,04	80.878,51

630	25	01	06	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Taşıtlar	0,00	363,80	0,00
630	25	01	07	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Demirbaşlar	2.999.426,96	2.603.755,10	1.366.796,35
630	25	01	09	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Diğer Duran Varlıklar	3.468,73	161.911,63	17.111,98
630	25	02	00	00	Özel Bütçe Kapsamındaki Kamu İdarelerine Bedelsiz Olarak Devredilen Varlıklardan Kaynaklanan Giderler	0,00	18.717,84	15.429,85
630	25	02	05	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Tesis Makine ve Cihazlar	0,00	0,00	790,00
630	25	02	07	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Demirbaşlar	0,00	18.717,84	14.639,85
630	25	05	00	00	Mahalli İdarelere Bedelsiz Olarak Devredilen Varlıklardan Kaynaklanan Giderler	0,00	4.188,06	0,00
630	25	05	07	00	Bedelsiz Olarak Devredilen Demirbaşlar	0,00	4.188,06	0,00
630	30	00	00	00	Proje Kapsamında Yapılan Cari Giderler	44.310.334,91	169.449.479,90	82.683.955,40
630	30	06	00	00	Proje Kapsamında Yapılan Cari Giderler	44.310.334,91	169.449.479,90	82.683.955,40
630	30	06	01	00	Mamul Mal Alımları	0,00	11.262.649,57	10.597.121,34
630	30	06	01	20	Büro ve İşyeri Makine Teçhizat Alımları	0,00	11.262.649,57	10.597.121,34
630	30	06	02	00	Menkul Sermaye Üretim Giderleri	4.032,00	0,00	0,00
630	30	06	02	10	Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	4.032,00	0,00	0,00
630	30	06	05	00	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	25.108.689,11	43.781.967,31	31.152.243,31
630	30	06	05	10	Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	6.188.065,25	3.491.527,03	11.752.007,57

630	30	06	05	20	Malzeme Giderleri	61.968,09	148.818,88	95.751,60
630	30	06	05	40	Enerji Giderleri	3.663.256,74	4.054.350,32	3.031.581,13
630	30	06	05	50	Haberleşme Giderleri	121.878,12	95.329,50	56.373,75
630	30	06	05	70	Müteahhlik Giderleri	380.868,66	98.417,77	1.237.314,80
630	30	06	05	90	Diğer Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	14.692.652,25	35.893.523,81	14.979.214,46
630	30	06	06	00	Menkul Malların Büyük Onarım Giderleri	12.638.291,61	23.153.698,48	38.231.114,40
630	30	06	06	10	Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	298.497,35	3.092.990,62	3.901.071,82
630	30	06	06	20	Malzeme Giderleri	430.675,99	1.313.894,00	556.310,02
630	30	06	06	30	Taşıma Giderleri	0,00	9.600,00	31.500,00
630	30	06	06	40	Enerji Giderleri	3.233.356,17	11.825.847,94	8.172.443,38
630	30	06	06	50	Haberleşme Giderleri	0,00	3.299,25	0,00
630	30	06	06	90	Menkul Malların Diğer Büyük Onarım Giderleri	8.675.762,10	6.908.066,67	25.569.789,18
630	30	06	07	00	Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	3.099.635,33	1.507.799,22	407.897,51
630	30	06	07	10	Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	3.099.635,33	1.507.799,22	407.897,51
630	30	06	09	00	Diğer Sermaye Giderleri	3.459.686,86	89.743.365,32	2.295.578,84
630	30	06	09	20	Yolluk Giderleri	784.156,90	1.689.931,98	2.169.566,40
630	30	06	09	90	Diğer Sermaye Giderleri	2.675.529,96	88.053.433,34	126.012,44

630	99	00	00	00	Diğer Giderler	74.745.883,64	6.231.129,18	3.799.401,54					
630	99	99	00	00	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Giderler	74.745.883,64	6.231.129,18	3.799.401,54					
GİDERLER TOPLAMI (A)						5.298.244.424,06	9.532.331.870,28	15.615.963.006,57					
						2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI		2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI	
GİDERLER TOPLAMI (A)						5.298.244.424,06	9.532.331.870,28	15.615.963.006,57		NET GELİR (D= (B-C)	4.984.105.339,14	7.107.871.192,10	11.074.428.593,05
GELİRLER TOPLAMI (B)						5.006.770.948,04	7.136.998.958,06	11.090.746.717,09		ENFLASYON DÜZELTMESİ (E)	0,00	696.717.049,87	989.036.894,79
İNDİRİM İADE İSKONTO TOPLAMI (C)						22.665.608,90	29.127.765,96	16.318.124,04		FAALİYET SONUCU [((D+E)-A)](+/-)	-314.139.084,92	-1.727.743.628,31	-3.552.497.518,73

3. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

31.12.2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU						
Kamu İdaresi Kodu	34			Yıl: 2025		
Kamu İdaresi Adı	TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					
	2024			2025		
	ÖNCEKİ DÖNEM BAŞI BAKİYESİ	ÖNCEKİ DÖNEM İÇİ HAREKETLER	ÖNCEKİ DÖNEM SONU BAKİYESİ	DÖNEM BAŞI BAKİYESİ	DÖNEM İÇİ HAREKETLER	DÖNEM SONU BAKİYESİ
NET DEĞER	309.698.074,58	29.632.640,87	339.330.715,45	339.330.715,45	951.543.218,69	1.290.873.934,14
A- Denge Kayıtları	-440.102.386,09	7.496,39	-440.094.889,70	-440.094.889,70	-96.331.016,88	-536.425.906,58
B- Varlık Envanteri	93.836.878,41	1.186.958,12	95.023.836,53	95.023.836,53	102.333.764,22	197.357.600,75
C- Yükümlülük Envanteri	-56.033.982,77	0,00	-56.033.982,77	-56.033.982,77	-2.031.315,44	-58.065.298,21
Ç- Değer Hareketleri Sonuç Hesabından Aktarılanlar	3.177.111.295,61	-665.082.498,43	2.512.028.797,18	2.512.028.797,18	-295.302.054,83	2.216.726.742,35
D- Enflasyon Düzeltme Farkları						
E- Diğer	-2.465.113.730,58	693.520.684,79	-1.771.593.045,79	-1.771.593.045,79	1.242.873.841,62	-528.719.204,17
DEĞER HAREKETLERİ	-1.331.908.482,56	3.432.410.843,21	2.100.502.360,65	2.100.502.360,65	4.695.090.127,33	6.795.592.487,98
YEDEKLER						
GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI	11.479.638.152,30	-1.378.870.519,97	10.100.767.632,33	15.353.226.349,61	-1.290.036.208,64	14.063.190.140,97
GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI	-8.141.098.489,17	785.709.603,93	-7.355.388.885,24	-14.335.591.230,83	939.407.016,73	-13.396.184.214,10
DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI	0,00	-1.727.743.628,31	-1.727.743.628,31	0,00	-3.552.497.518,73	-3.552.497.518,73

4. BÜTÇELENEN VE TABLOSU GERÇEKLEŞEN TUTARLARIN KARŞILAŞTIRMA TABLOSU

BÜTÇELENEN VE GERÇEKLEŞEN TUTARLARIN KARŞILAŞTIRMA TABLOSU			
Kamu İdaresi Kodu	34	Yıl: 2025	
Kamu İdaresi Adı	TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		
	Bütçelenen Tutarlar		Gerçekleşen Tutar
	Bütçe Ödeneği / Gelir Tahmini	Nihai Ödenek	
TAHSİLATLAR			
Vergi Gelirleri	0,00	0,00	4.283.927.243,50
Sosyal Güvenlik Gelirleri	0,00	0,00	0,00
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	0,00	0,00	3.010.917.704,50
Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	0,00	0,00	2.550.828.559,76
Diğer Gelirler	0,00	0,00	270.536.359,45
Sermaye Gelirleri	0,00	0,00	0,00
Alacaklardan Tahsilat	0,00	0,00	0,00
Red ve İadeler (-)	0,00	0,00	15.726.155,12
Toplam Tahsilatlar	0,00	0,00	10.100.483.712,09
ÖDEMELER			
Personel Giderleri	8.670.357.000,00	9.222.522.000,00	8.961.555.971,25
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	1.353.664.000,00	1.452.963.000,00	1.355.933.392,29
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	188.974.000,00	719.172.352,10	593.521.747,07
Faiz Giderleri	0,00	0,00	0,00
Cari Transferler	34.775.000,00	74.836.410,90	74.818.715,60

Sermaye Giderleri	924.387.000,00	3.506.950.125,40	3.389.923.517,32
Sermaye Transferleri	0,00	0,00	0,00
Borç Verme	0,00	0,00	0,00
Yedek Ödenekler	0,00	0,00	0,00
Toplam Ödemeler	11.172.157.000,00	14.976.443.888,40	14.375.753.343,53
NET TAHSİLATLAR/ÖDEMELER			0,70

B) TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN HUKUKİ YAPISI VE FAALİYET ALANI

Misyon ve Vizyon

Misyonumuz;

Taşınmazlara ilişkin mülkiyet bilgilerini devlet güvencesi altında muhafaza etmek, güncellemek ve hizmete sunmak.

Vizyonumuz;

Taşınmazlara yönelik politikaları belirleyen ve yöneten lider kurum olmak.

Yetki, Görev ve Sorumluluklar

15.07.2018 tarih ve 30479 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında 4 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 480' inci maddesi ile belirlenen Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne ait görev ve yetkiler şunlardır:

- a) Devletin sorumluluğu altındaki tapu sicillerinin düzenli bir biçimde tutulmasını, taşınmazlarla ilgili her türlü akitli ve akitsiz tapu işlemleri ile tescil işlerinin yapılmasını, siciller üzerindeki değişikliklerin takibini, denetlenmesini, sicil ve belgelerin arşivlenerek korunmasını sağlamak.
- b) Ülkenin kadastrounu yapmak, değişiklikleri takip etmek, tapu planlarının yenilenmesini ve güncellenmesini sağlamak, bunlara ilişkin kontrol ve denetim hizmetlerini yürütmek.
- c) Büyük ölçekli kadastral ve topografik haritaların üretilmesi amacı ile jeodezik altyapı, havadan fotoğraf alımı, 1/5000 ve daha üst ölçekli fotogrametrik ve yersel harita üretim hizmetlerini yapmak veya yaptırmak, kontrol etmek, denetlemek ve temel prensipleri tespit etmek.
- ç) Mekansal bilgi sistemi altyapısını ve harita üretim izleme merkezini oluşturmak, verilerden gerçek ve tüzel kişiler ile kamu kurum ve kuruluşlarının faydalanmasını sağlamak, coğrafi bilgi sistemleri konusunda verilecek görevleri yapmak.
- d) Yabancı uyruklu gerçek ve tüzel kişilerin ülkedeki tapu ve kadastro ile ilgili işlemlerini yapmak, Türkiye Cumhuriyeti uyruklu gerçek ve tüzel kişilerin yurt dışındaki taşınmazları ile ilgili hak ve menfaatlerini korumak, devletlerarası emlak müzakerelerine katılmak.
- e) Görev alanıyla ilgili konularda, diğer ülkeler ve uluslararası kuruluşlar ile iş birliği yaparak müşterek projeler planlamak, yürütmek.
- f) 16/6/2005 tarihli ve 5368 sayılı Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları Hakkında Kanun hükümlerine göre harita ve kadastro mühendislik bürolarına lisans vermek, bu büroların faaliyet usul ve esaslarını belirlemek ve denetlemek.

g) Taşınmaza yönelik aracılık faaliyetlerini düzenlemek, lisans vermek, bu faaliyetlerin usul ve esaslarını belirlemek ve denetlemek.

ğ) Genel Müdürlüğün görev, hizmet ve faaliyetleri ile ilgili olarak diğer kamu kurum ve kuruluşları ile meslek kuruluşlarınca uyulacak esasları belirlemek, koordinasyonu sağlamak.

h) Taşınmazların toplu değerlendirme yöntemleriyle değerini belirlemek, değer bilgi merkezini kurmak, yönetmek ve değer haritalarının üretilmesi ile güncel tutulmasını sağlamak.

ı) Kanunlarla ve Cumhurbaşkanlığı kararnameleriyle verilen diğer görevleri yerine getirmek.

Tarihçe

Ülkemizde ilk Tapu Teşkilatı 21 Mayıs 1847 tarihinde Defterhane-i Amire Kalemî adıyla kurulmuş ve Cumhuriyete kadar çeşitli isimler altında görevini sürdürmüştür. Tesis edilen ilk kayıtlar tamamen mülkiyete ve tapu işlemlerine yönelik olmuş ve bu dönemlerde harita çalışması, kadaströ tesisi ve güncelleştirilmesi konularında herhangi bir çalışma yapılmamıştır.

Cumhuriyetin kurulmasından sonra bağımsız bir tapu teşkilatının oluşturulması konusu; özel bir dal olması, bu hususta özel bir deneyim gerektirmesi ve kapsamının genişliği sebepleriyle önem kazanmıştır. Bunun üzerine 1924 yılında Tapu Umum Müdürlüğü Teşkilatı kurulmuştur. Bu teşkilat bünyesine 1925 yılında 658 sayılı Kanunla kadaströ birimi ilave edilmiştir.

Tapu ve Kadaströ Genel Müdürlüğünün bugünkü yapısı ve hedefleri 29 Mayıs 1936 tarih ve 2997 sayılı Kanunla belirlenerek Maliye Bakanlığına bağlanmıştır. Daha sonra sırasıyla; 7 Temmuz 1939 tarihinde Adalet Bakanlığına, 10 Ağustos 1951 tarihinde Başbakanlığa, 22 Kasım 2002 tarihinde Bayındırlık ve İskan Bakanlığına ve 25 Kasım 2010 tarihinde de Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlanmıştır.

Teşkilat; Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında 4 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile de bugünkü statüsüne kavuşmuş olup Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı bağlı kuruluşu olarak görev yapmaktadır.

Fiziksel Yapı

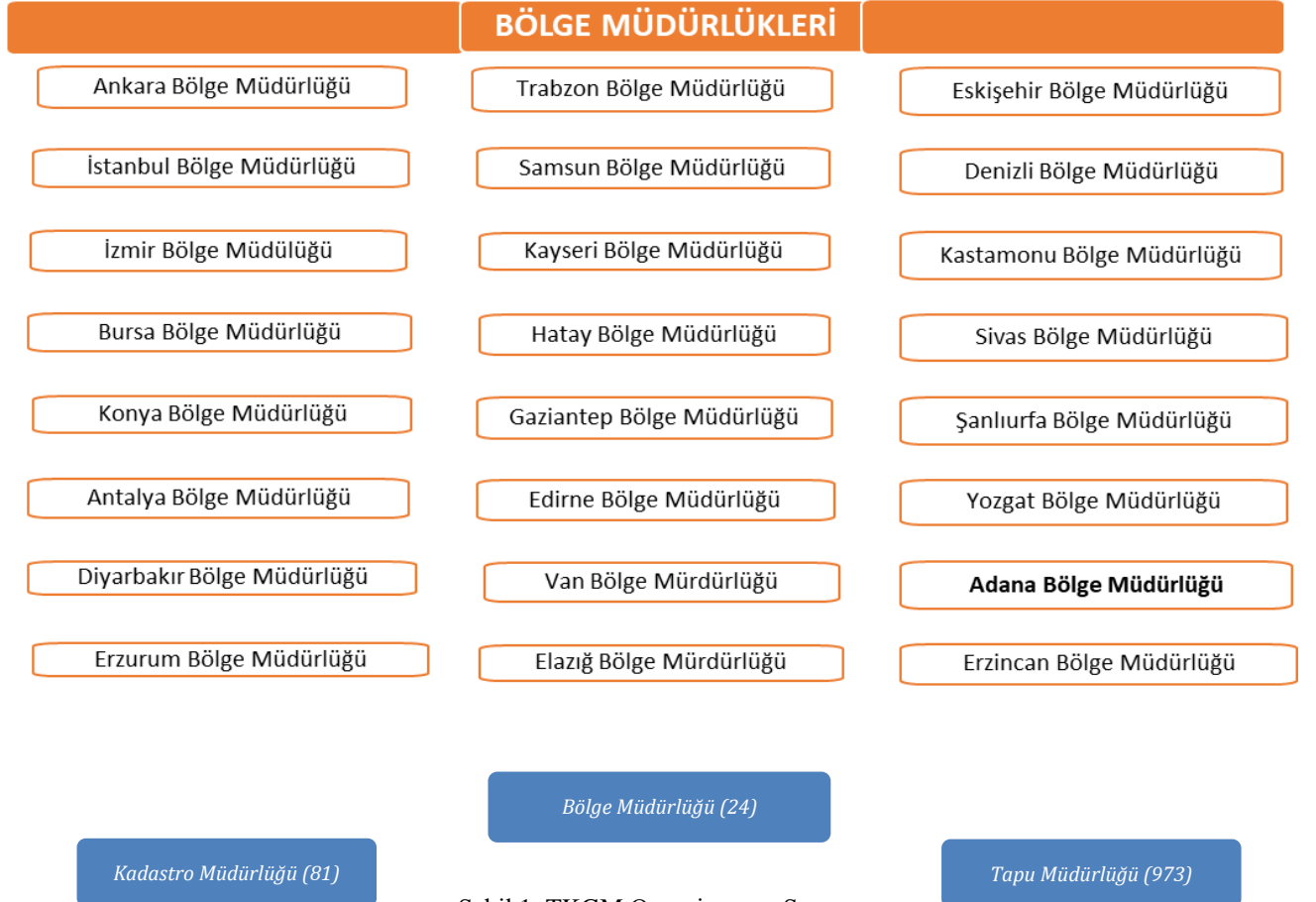
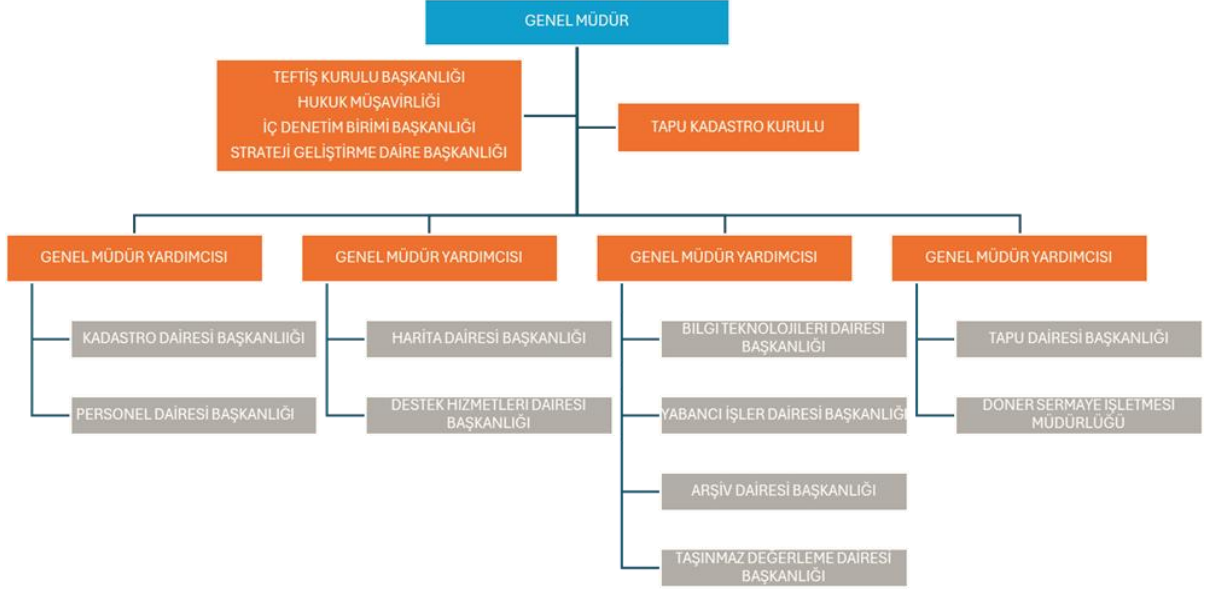
Genel Müdürlüğümüz; ana hizmet binasında, Oran Sitesi kampüsündeki eğitim ek hizmet binalarında ve Demirtepe ek hizmet binasında hizmet vermektedir. Tapu ve Kadaströ Genel Müdürlüğü ana hizmet binası, Ayvalı Mahallesi Afra Caddesi No:1/A Keçiören/ANKARA adresinde bulunmaktadır.

Tapu ve Kadaströ Genel Müdürlüğü ana hizmet binasında; Üst Yönetim, Teftiş Kurulu Başkanlığı, Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı, Hukuk Müşavirliği, İç Denetim Birim Başkanlığı, Tapu Dairesi Başkanlığı, Kadaströ Dairesi Başkanlığı, Yabancı İşler Dairesi Başkanlığı, Taşınmaz Değerleme Dairesi Başkanlığı, Personel Dairesi Başkanlığı, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı yer almaktadır.

Oran kampüsünde; Harita Dairesi Başkanlığı, Arşiv Dairesi Başkanlığı ve Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığı görev yapmaktadır. Teftiş Kurulu Başkanlığı Müfettişliği ise Demirtepe ek hizmet binasında yer almaktadır.

Teşkilat Yapısı

TKGM teşkilatı;15.07.2018 tarih ve 30479 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında 4 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile yeniden düzenlenmiştir. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez, taşra ve yurtdışı teşkilatından oluşup teşkilat şeması aşağıdaki gibidir.



Şekil 1. TKGM Organizasyon Şeması

C) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI

1. MUHASEBE SİSTEMİ

a) Uygulanan Muhasebe Düzenlemeleri

İdareimiz, 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun “Muhasebe Sistemi” başlıklı 49 uncu maddesine göre hazırlanan Kanun kapsamındaki kamu idarelerinde uygulanacak çerçeve hesap planı ile düzenlenecek raporların şekil, süre ve türlerine ilişkin hususlar ile standartların uygulanmasına ilişkin hükümler içeren Genel Yönetim Muhasebe Yönetmeliğine (bundan sonra “Yönetmelik” olarak anılacaktır.) tabidir.

5018 Sayılı Kanun’a ekli I sayılı cetvelde Genel Bütçeli İdareler arasında sayılan İdaremize ait muhasebe işlemleri, Genel Yönetim Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan Merkezi Yönetim Muhasebe Yönetmeliği çerçevesinde Hazine ve Maliye Bakanlığı (Muhasebat Genel Müdürlüğü) tarafından yürütülmektedir.

b) Uygulanan Detaylı Hesap Planı

27/12/2014 tarihli ve 29218 Mükerrer sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Genel Yönetim Kapsamındaki Kamu İdarelerinin Detaylı Hesap Planları başlıklı 41 sıra no.lu Muhasebat Genel Müdürlüğü Genel Tebliği hükümleri çerçevesinde hazırlanan Genel Bütçe Detaylı Hesap Planı muhasebe kayıtlarında kullanılmaktadır.

c) Kayıt Esası

Yönetmeliğe göre her türlü muhasebe işlemi çift taraflı kayıt sistemine göre kaydedilmekte, tahakkuk esası gereğince bir ekonomik değer yaratıldığında, başka bir şekle dönüştürüldüğünde, mübadeleye konu edildiğinde, el değiştirdiğinde veya yok olduğunda muhasebeleştirilmektedir.

2. KULLANILAN PARA BİRİMİ

Yönetmeliğin “Temel kavramlar” başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen Parayla Ölçülme kavramı uyarınca, ortak ölçü olarak ulusal para birimi belirlenmiştir. Bu çerçevede mali tablolar ulusal para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmaktadır.

3. GELİR VE GİDERLERİN MUHASEBELEŞTİRİLME ESASI

Yönetmeliğin “Faaliyet Sonuçları Tablosu ilkeleri” başlıklı 6’ncı maddesi gereğince kamu idarelerinin faaliyetlerine ilişkin gelir ve gider işlemleri, tahakkuk esasına dayalı olarak gelir ve gider hesaplarında izlenmektedir. Bütçe ile ilgili olsun veya olmasın, genel kabul

görmüş muhasebe ilkeleri gereği tahakkuk eden her türlü gelir ve giderin izlenmesi için gelir ve gider hesapları kullanılmaktadır.

4. STOKLARIN MUHASEBELEŞTİRME ESASI

Yönetmeliğin 23'üncü maddesi gereğince stoklar, maliyet bedeliyle ilgili stok hesaplarına kaydedilir. Maliyet bedeli, stokların depolanacağı yere kadar getirilmesi için yapılan bütün giderleri kapsar. Kullanıldıklarında veya tüketildiklerinde gider hesabına, satıldıklarında ise ilgili varlık hesaplarına kaydedilerek stok hesaplarından düşülür.

5. DEĞERLEME VE ÖLÇÜM ESASLARI

Değerleme ve ölçüm, mali tablolarında yer verilen iktisadi kıymetin nevi ve mahiyetine göre, aşağıdaki ölçülerden biri ile yapılır.

a) Maliyet Bedeli

Bir varlığın satın alınması, üretilmesi veya değerinin arttırılması için yapılan harcamalar veya verilen kıymetlerin toplamını ifade ederken kamu idareleri tarafından edinilen varlık ve hizmetler, bunların elde edilme maliyet bedelleriyle muhasebeleştirilir. Maliyet bedeli tespit edilemeyen varlık ve kaynakların değerlemesine ilişkin hükümler saklıdır. Söz konusu değerlendirme ölçütünün kullanıldığı durumlar aşağıdaki gibidir.

- Kamu idarelerinin bizzat kendi imkânlarıyla ürettikleri maddi ve maddi olmayan duran varlıkların üretimi için yapılan giderler,
- Kira veya sermaye geliri veya bunların her ikisini elde etmek amacıyla edinilen ve kısa dönemde satış veya diğer işlemlere konu edilmesi düşünülmeyen yatırım amaçlı varlıklar,
- Stoklar,
- Gerek yatırım ve gerekse kullanım amacıyla edinilen maddi duran varlıklar,
- Duran varlıkların ilk defa amortisman ve tükenme payı ile enflasyon düzeltmesi işlemleri,
- Şartlı bağış ve yardımların kullanılması sonucu kamu idaresi adına kaydı gereken bir varlık üretilmesi durumu.

b) Gerçeğe Uygun Değer

Piyasa koşullarında muvazaasız bir işlemde bilgili ve istekli taraflar arasında bir varlığın el değiştirmesi veya bir borcun ödenmesi için belirlenen tutarı ifade ederken, söz konusu değerlendirme ölçütünün kullanıldığı durumlar aşağıdaki gibidir.

- Hizmet imtiyaz varlıkları,
- Finansal kiralama işlemine konu varlıkların gerçeğe uygun değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değeri karşılaştırılması sonucunda düşük olan değer ise,

- Herhangi bir maliyet yüklenilmeksizin edinilen maddi ve maddi olmayan duran varlıklar,
- Kamu idarelerinin karşılığını doğrudan vermeden veya düşük bir bedel karşılığında elde ettiği gelirler dışında, verilen mal, hizmet ya da sağlanan faydanın karşılığı olan gelirler,
- Mal ve hizmetlerin takas yoluyla satışı işlemlerinden sağlanan tutarlar,
- Aynı olarak alınan şartlı bağış ve yardımlar,

c) İtibari Değer

Her türlü senetlerle, bono ve tahvillerin üzerinde yazılı olan değeri ifade ederek söz konusu ölçütün belirtilen menkul kıymetler için kullanılmaktadır.

d) İz Bedeli

Ekonomik ömrünü tamamladığı halde fiilen kullanılmasına devam edilen iktisadi kıymetler ile gerçek değeri tespit edilemeyen veya edilmesi uygun görülmeyen ancak, hesaplarda izlenmesi gereken iktisadi kıymetlerin muhasebeleştirilmesinde kullanılan ve muhasebe kayıtlarında yer verilen en düşük tutarı ifade ederken söz konusu değerlendirme ölçütünün kullanıldığı durum aşağıdaki gibidir.

- Sanat eserlerinden hesaplara alınmasına karar verilenlerden sigortalanmamaları veya değer takdir edilememesi durumunda olanlar,
- 13/9/2006 tarihli ve 2006/10970 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe giren Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Kaydına İlişkin Yönetmelikte iz bedeli ile izlenmesine karar verilen taşınmazlar.

e) Net Gerçekleşebilir Değer

Net gerçekleşebilir değer; olağan iş akışı içerisinde tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyetleri ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının düşülmesiyle elde edilen tutarı ifade edip söz konusu ölçütün kullanılabilceği durum aşağıdaki gibidir.

- Ticari amaçla edinilen ve kamu idaresinin hesaplarında bulunan stokların dönem sonlarında tespit edilen net gerçekleşebilir değerinin maliyet bedelinden küçük olması durumunda kullanılır.

6. AMORTİSMAN VE TÜKENME PAYI AYRILMASINA İLİŞKİN ESASLAR

Yönetmeliğin 29 uncu maddesi gereğince bir duran varlığın amortisman ve tükenme payına tabi değeri, varlığın yararlanma ya da itfa süresine sistemli bir biçimde dağıtılır ve amortisman ve tükenme payı tutarı gider olarak muhasebeleştirilir.

Duran varlıklardan; arazi ve arsalar, yapım aşamasındaki sabit varlıklar, varlıkların elde edilmesi için verilen avans ve krediler ile tarihi yapılar, tarihi veya sanat değeri olan demirbaşlar dışındakilerden hangilerinin amortisman ve tükenme payına tabi tutulacağı ve bunlara ilişkin esas ve usuller ile uygulanacak amortisman ve tükenme payının süre, yöntem ve oranları “Amortisman ve Tükenme Payları” başlıklı ilişkin 47 sıra no.lu Muhasebat Genel Müdürlüğü Genel Tebliğinde belirlenmiştir.

Tebliğde ayrıca dayanıklı taşınırın her biri için 52.000 TL’yi, taşınmazlar için 114.000 TL’yi aşmayan duran varlıklar ile tutarına bakılmaksızın maddi olmayan duran varlıklar ve özel tükenmeye tabi varlıklar hesap gruplarında izlenen varlıklar için amortisman oranı %100 olarak belirlenmiştir.

7. ÜRÜN VE TEKNOLOJİ GELİŞTİRME GİDERLERİ

Genel Yönetim Muhasebe Yönetmeliğine göre idarelerin yeni ürün ve teknolojiler oluşturması ya da mevcutların geliştirilmesi amacıyla yaptıkları giderler aktifleştirilir. Ancak bu geliştirme aşamasından önce araştırma için yapılan giderler aktifleştirilmeden doğrudan gider olarak kayıtlara alınır.

8. HİZMET İMTİYAZ VARLIKLARI

Yönetmeliğin 24’üncü maddesinde hizmet imtiyaz sözleşmesine konu varlıkların tanımı ve muhasebeleştirme esasları belirlenmiş olup her bir hizmet imtiyaz sözleşmesinin türü, yapısı ve kapsamı gibi bilgilerin mali tablo dipnotlarında açıklanacağı ifade edilmiş olup, kayıtlar bu çerçevede yapılmaktadır.

9. FİNANSAL KİRALAMA İLE EDİNİLEN VARLIKLAR

Yönetmeliğin 25 inci maddesinde finansal kiralama sözleşmesine konu varlıkların tanımı ve muhasebeleştirme esasları belirlenmiş olup her bir finansal kiralama sözleşmesinin türü, yapısı ve kapsamı gibi bilgilerin mali tablo dipnotlarında açıklanacağı ifade edilmiş olup, kayıtlar bu çerçevede yapılmaktadır.

10. ENFLASYON DÜZELTMESİ

Yönetmeliğin 30 uncu maddesinde enflasyon düzeltmesi uygulamasının şartları ve yapılacak işlemler belirlenmiştir. Belirlenen şartlar dahilinde 2025 yılı için mali tablolarda enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

11. KOŞULLU YÜKÜMLÜLÜKLER VE VARLIKLAR

a) Koşullu Yükümlülükler

Yönetmeliğin 40/A maddesi gereğince kamu idaresi adına verilen garantiler ile kamu idarelerinin geçmişteki bir olay sonucunda, kontrolünde olmayan gelecekteki belirsiz olayların gerçekleşmesi ya da gerçekleşmemesi ile teyit edilebilecek olan ve ekonomik bir fayda veya hizmet potansiyeli içeren kaynakların çıkışı güvenilir bir şekilde ölçülemeyen diğer koşullu yükümlülükleri nazım hesaplar ana hesap grubunda ihtiyaca göre açılacak hesaplarda izlenmektedir.

Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde yer alan ihtiyatlılık ilkesi gereğince koşullu yükümlülüklerden kaynaklanan ve kamu idarelerinden ekonomik bir fayda veya hizmet potansiyeli içeren kaynakların çıkışına neden olabileceği güvenilir bir biçimde tahmin edilen tutarlar için karşılık ayrılır ve faaliyet sonuçları tablosuna yansıtılır.

b) Koşullu Varlıklar

Yönetmeliğin 40/A maddesi gereğince kamu idarelerinin, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilecek olan koşullu varlıklar nazım hesaplar ana hesap grubunda ihtiyaca göre açılacak hesaplarda izlenmektedir.

12. BORÇLANMA MALİYETLERİ

Yönetmeliğin 35 inci maddesine göre borçlanma maliyetleri ilgili olduğu dönemde gider yazılmaktadır.

13. KARŞILIKLAR

İhtiyatlılık ilkesi gereği Yönetmelikte belirtilen durumlarda ayrılan karşılıklar gider olarak muhasebeleştirilir ve raporlanır. Koşullu yükümlülüklerden kaynaklanan ve kamu idarelerinden ekonomik bir fayda veya hizmet potansiyeli içeren kaynakların çıkışına neden olabileceği güvenilir bir biçimde tahmin edilen tutarlar için karşılık ayrılır ve faaliyet sonuçları tablosuna yansıtılır.

14. ÇALIŞANLARIN SOSYAL GÜVENCE MALİYETLERİ

İdare, sosyal güvenlik mevzuatı hükümlerine göre Sosyal Güvenlik Kurumuna çalışanları adına sosyal sigorta primi ödemektedir. Ödenen primlerden işveren hisseleri tahakkuk ettikleri dönemde giderler hesabına kaydedilmekte, çalışanların hak edişlerinden kesilen sigortalı hisseleri dahil toplam tutar ödenecek sosyal güvenlik kesintileri hesabına kaydedilerek mevzuatta belirlenen süre içinde Sosyal Güvenlik Kurumuna gönderilmektedir.

15. BAĞIŞLAR VE HİBELER

5018 sayılı Kanunda alınan bağış ve yardımlar kamu geliri, verilen bağış ve yardımlar kamu gideri olarak tanımlanmıştır. Şartlı bağış ve yardımlar ise Yönetmeliğe göre, alındıklarında, tahsis amacına uygun olarak kullanılmak üzere ilgili hesaplara, karşılıkları ise yükümlülük olarak kaydedilmekte, yükümlülük tutarı, şartlı bağış ve yardımların tahsis amacı gerçekleştikçe gelir olarak kaydedilmektedir.

16. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yönetmelik gereği raporlama dönemi sonundan mali raporların yayınlanması için belirlenen sürenin sonuna kadar; kayıtlı borçlar için ayrılan karşılık tutarlarının değişmesi, değer düşüklüğü ya da şüpheli alacaklar için ayrılan karşılıklarda değişiklik olması, raporlama dönemine ilişkin olarak hukuki veya zımni bir borcun kesinleşmesi, mali tablo veya kayıtlarda usulsüzlük, hata ya da gecikmiş kayıtların olduğunun belirlenmesi durumunda mali tablolar bu yeni duruma göre hazırlanır ve dipnotlarda açıklanır.

D) MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

1. BANKA BİLGİLERİ

Banka Hesabı Bilgileri	Tutar
Vadesiz hesap	800,00
Vadeli hesap	0,00
Özel hesaplar	0,00
Toplam	800,00

Özel Hesap Bilgileri	Tutar
Açılış Net Defter Değeri	0,00
Girişler	0,00
Kullanımlar	0,00
Kapanış Net Defter Değeri	0,00

Genel bütçe kapsamındaki kamu idarelerinin özel hesap uygulaması dışında tahsilat ve ödeme banka hesaplarında yer alan tutarlar gün sonlarında Kamu Elektronik Ödeme Sistemi (KEÖS) uyarınca İç Ödemeler Muhasebe Birimine aktarıldığı için banka hesabının bakiyesi içerisinde idarenin tahsilat ve ödeme işlemlerine ilişkin herhangi bir tutar bulunmamaktadır.

2. MALİ DURAN VARLIKLAR

İdarenin, uzun vadeli amaçlarla veya yasal zorunluluklar nedeniyle diğer bir kurum veya işletmeye konulan sermaye tutarları, yatırılan sermaye payına göre mali kuruluşlar, mal ve hizmet üreten kuruluşlar ile döner sermayeli kuruluşlarının detayları (sahiplik oranları, kurum/kuruluş adları, tutarları) aşağıdaki gibidir.

	Sermaye Payı Oranı		
	% 10 'a Kadar Olanlar	% 10-50 (Dâhil) Arası Olanlar	% 50 'den Fazla Olanlar
Döner Sermayeli Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler	-	-	4.000.000,00

3. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Açılış Defter Değeri	Kapanış Defter Değeri	Birikmiş Amortisman
Arazi ve Arsalar	1.163.565.853,22	1.660.118.159,46	0
Binalar	3.039.048.571,59	5.862.542.534,49	3.685.920.010,76
Tesis, Makine ve Cihazlar	105.028.123,53	183.136.334,94	116.867.562,84
Taşıtlar	379.626.948,16	385.265.243,55	372.910.074,25
Demirbaşlar	1.651.920.042,51	2.205.922.663,64	1.780.668.098,03
Yapılmakta Olan Yatırımlar	45.982,44	86.111,15	-
Toplam	5.175.669.668,23	10.297.071.047,23	5.956.365.745,88

a) Tahsisli Taşınmazlar

	Mülkiyetinde Olan Taşınmazlar	Tahsis Edilen Taşınmazlar	Tahsisli Kullanılan Taşınmazlar
Arazi ve Arsalar	-	-	1.660.118.159,46
Binalar	-	-	5.862.542.534,49
Toplam	-	-	7.522.660.693,95

b) Yapılmakta Olan Yatırımlar

Yapılmakta Olan Yatırımlar	Tutar
Yapılmakta Olan Yer altı ve Yerüstü Düzenleri	4.491,88
Yapılmakta Olan Binalar	96.910,46
Toplam	101.402,34

4. KARŞILIKLAR

Kıdem tazminatı karşılıkları kapsamında ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde idare bünyesinde işçi statüsünde çalışanlara ait kıdem tazminatı karşılığı ayrılmaktadır.

Kıdem Tazminatı Karşılıkları	Tutar
Sürekli İşçilerin Kıdem Tazminatı Karşılıkları	464.921.912,53
Geçici İşçilerin Kıdem Tazminatı Karşılıkları	2.201.577,23
Taşeron İşçilerin Kıdem Tazminatı Karşılıkları	7.951.961,75
Diğer Kıdem Tazminatı Karşılıkları	4.090.994,68
Toplam	479.166.446,19

5. MALİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERDEKİ DEĞİŞİM

Mali Varlık / Yükümlülükler	Açılış Defter Değeri	Kapanış Defter Değeri
Menkul Varlıklar	0,00	0,00
Döner Sermayeli Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler	4.000.000,00	4.000.000,00

6. GELİRLER

a) Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler

Alınan Bağış ve Yardımlar					Tutar	
600	04	00	00	00	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	2.871.490.799,08
600	04	01	00	00	Yurt Dışından Alınan Bağış ve Yardımlar	3.471.841,70
600	04	03	00	00	Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	55.750.640,90
600	04	03	01	00	Cari	36.258.918,14
600	04	03	01	03	Diğerlerinden Alınan Bağış ve Yardımlar	36.258.918,14
600	04	03	02	00	Sermaye	19.491.722,76
600	04	03	02	03	Diğerlerinden Alınan Bağış ve Yardımlar	19.491.722,76
600	04	04	00	00	Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışla	437.068.316,48
600	04	04	01	00	Cari	381.267.897,63
600	04	04	01	01	Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	192.256.144,15
600	04	04	01	02	Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	13.326.193,72
600	04	04	01	03	Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	175.685.559,76
600	04	04	02	00	Sermaye	55.800.418,85
600	04	04	02	01	Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	51.031.961,46
600	04	04	02	02	Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	4.768.457,39

600	04	07	00	00	Hizmet Sunumu Karşılığı Alınan Gelirler	2.375.200.000,00
600	04	07	01	00	Cari	334.380.192,00
600	04	07	01	02	Hizmet Sunumu Karşılığı Merkezi Yönetim Bütçesi Dışından Alınan Cari Gelirler	334.380.192,00
600	04	07	02	00	Sermaye	2.040.819.808,00
600	04	07	02	02	Hizmet Sunumu Karşılığı Merkezi Yönetim Bütçesi Dışından Alınan Sermaye Gelirleri	2.040.819.808,00
Toplam						2.871.490.799,08

b) Alınan Paylar

Alınan Paylar						Tutar
600	05	02	00	00	Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	72.144,37
600	05	02	05	00	Genel Bütçeli İdarelere Ait Paylar	36.788,95
600	05	02	05	15	Bağitlanan Sözleşmelerden Alınan Kurum Payı	36.788,95
600	05	02	09	00	Diğer Paylar	35.355,42
600	05	02	09	01	Çalışanlardan Tedavi Katılım Payı	35.355,42
Toplam						72.144,37

7. GİDERLER

a) Hizmet Alımları

Hizmet Alımları					Tutar	
630	03	05	00	00	Hizmet Alımları	177.504.318,59
630	03	05	10	00	Genel Hizmet Alımları	128.419.763,19
630	03	05	10	01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	70.971,20
630	03	05	10	03	Bilgisayar Hizmet Alım Giderleri	79.458,24
630	03	05	10	07	İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmeti Alım Giderleri	2.630.281,68
630	03	05	10	18	Görsel ve İşitsel Medya Yayın Hizmet Alım Giderleri	3.330,00
630	03	05	10	90	Diğer Genel Hizmet Alımları	125.635.722,07
630	03	05	20	00	Haberleşme Giderleri	489.246,74
630	03	05	20	01	Posta ve Telgraf Giderleri	151.765,00
630	03	05	20	02	Telefon Abonelik ve Kullanım Ücretleri	153.198,99
630	03	05	20	03	İnternet Erişim Giderleri	109.966,82
630	03	05	20	05	Uydu Haberleşme Giderleri	12.545,93
630	03	05	20	90	Diğer Haberleşme Giderleri	61.770,00
630	03	05	30	00	Taşıma Giderleri	591.719,08
630	03	05	30	02	Yolcu Taşıma Giderleri	193.640,00
630	03	05	30	04	Geçiş Ücretleri	382.000,00
630	03	05	30	90	Diğer Taşıma Giderleri	16.079,08
630	03	05	40	00	Tarifeye Bağlı Ödemeler	8.076.991,93
630	03	05	40	01	İlan Giderleri	5.561.606,46
630	03	05	40	02	Taşıtların Sigorta Giderleri	613.387,19
630	03	05	40	04	Diğer Sigorta Giderleri	1.209.968,91
630	03	05	40	90	Diğer Tarifeye Bağlı Ödemeler	692.029,37
630	03	05	50	00	Kiralar	19.505.680,46

630	03	05	50	05	Hizmet Binası Kiralama Giderleri	12.332.078,82
630	03	05	50	90	Diğer Kiralama Giderleri	7.173.601,64
630	03	05	70	00	Yargılama Giderleri	3.395.984,03
630	03	05	70	90	Diğer Yargılama Giderleri	3.395.984,03
630	03	05	90	00	Diğer Hizmet Alımları	17.024.933,16
630	03	05	90	01	Yurtiçi Staj ve Öğrenim Giderleri	6.410,35
630	03	05	90	03	Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri	12.500,00
630	03	05	90	06	Diğer Binaların İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	8.400,00
630	03	05	90	90	Sınıflandırmaya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	16.997.622,81
Toplam						177.504.318,59

b) Cari Transferler

Cari Transferler						Tutar
630	05	00	00	00	Cari Transferler	74.818.715,60
630	05	03	00	00	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	74.723.000,00
630	05	03	10	00	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara	74.723.000,00
630	05	03	10	05	Memurların Öğle Yemeğine Yardım	74.723.000,00
630	05	06	00	00	Yurtdışına Yapılan Transferler	95.715,60
630	05	06	20	00	Uluslararası Kuruluşlara Yapılan Ödemeler	95.715,60
630	05	06	20	01	Uluslararası Kuruluşlara Üyelik Aidatı Ödemeleri	95.715,60
Toplam						74.818.715,60

8. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

a) Değer ve Miktar Değişimlerinin Etkisi

İdarenin değer ve miktar değişimlerinden kaynaklanan gelirleri **0,00 TL**, giderleri ise **554.984,12 TL** olup, değer ve miktar değişimlerinin öz kaynaklara **554.984,12 TL** olumsuz etkisi bulunmaktadır.

9. TAAHHÜTLER

İdarece gerçekleştirilen yapım işlerine ilişkin olarak sözleşme imzalandığı tarihte ilgili sözleşmedeki taahhüdün takibi hem de cari yılı aşan yüklenimlerde bütçeye yeterli ödeneğin konulabilmesi için gider taahhütleri hesabına kayıt yapılmakta, daha sonra her hakediş ödemesi (geçici kabul) sırasında gider taahhütleri hesabından ilgili kısım düşürülerek yatırım tutarı “Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabına” kaydedilmektedir.

10. KOŞULLU VARLIKLAR

<i>Koşullu Varlıklar</i>	Tutar
Alınan Teminat Mektupları	293.025.037,35
Toplam	293.025.037,35

11. DİĞER NAZIM HESAPLAR

<i>Diğer Nazım Hesaplar</i>	Tutar
Başka Birimler Adına İzlenen Alacaklar Hesabı	117.777.887,67
Toplam	117.777.887,67