



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Kadastro Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-12364127-180.99-15385166

05.02.2025

Konu : Hobi bahçelerine elektrik bağlanması hk.

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Hukuk Müşavirliğinin 22.11.2024 tarihli ve E-85254071-641.04[2024/707]-14603547 sayılı yazısı.
b) 04.12.2024 tarihli ve E-12364127-622.03-14713632 sayılı yazımız.
c) İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 12.12.2024 tarihli ve 11738206-000-8201 sayılı yazısı.

Ankara İli Kahramankazan İlçesinde inşa edilen hobi bahçelerine elektrik aboneliği hizmet sunulabilmesi için lisanslı bürolarca ilgili taşınmazların yola cephesi bulunduğu dair yazı düzenledikleri Hukuk Müşavirliği'nin ilgi (a) yazısı ile Başkanlığımıza bildirilmiştir.

Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları Hakkında Yönetmelik'in "Görev, yetki ve sorumluluk" başlıklı 22'nci maddesinin 1'inci fıkrası "*Lisanslı büro, Kanun ve bu Yönetmelikte belirlenen kadaströ teknik hizmetlerinden tescile tâbi olmayan aplikasyon, yer gösterme ve plan örneği işlemlerinin yapım ve kontrolü, tescile tâbi olan cins değişikliği, arzî irtifak hakkı tesisi veya terkini, birleştirme ve muhdesatın terkini işlemlerinin yapım sorumluluğu, 4/12/1984 tarihli ve 3091 sayılı Taşınmaz Mal Zilyedliğine Yapılan Tecavüzlerin Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında yetkili makam tarafından kadaströ müdürlüklerinden talep edilen ve kadaströ teknik hizmetlerinden olan yer gösterme ve aplikasyon işlemlerinin yapılması ve talep edilen makama sunulması ile İdarece belirlenecek kadaströ teknik hizmetleri niteliğindeki diğer iş ve işlemleri yapmakla görevli, yetkili ve sorumludur.*" hükmü ile lisanslı mühendisin görev ve yetki tanımı belirlenmiş olup, lisanslı mühendis tarafından hazırlanmış ilgi (a) yazı ekinde bir örneği yer alan belgenin lisanslı mühendis tarafından mevzuat hükümlerine göre düzenleme yetkisi bulunmadığı ilgi (b) yazımız ile Kahramankazan Kaymakamlığı'na bildirilmiştir.

Kahramankazan Kaymakamlığı'nın ilgi (c) yazısında hobi bahçeleri ile mücadele kapsamında elektrik bağlantısı yapılmamasının gerektiği, hobi bahçesi sahiplerinin LİHKAB bürolarından aldıkları yazılarla elektrik idarelerinden bağlantı talep ettikleri, Kahramankazan İlçesi dışında başka ilçelerdeki LİHKAB bürolarından alınan benzer yazılarla Kahramankazan Elektrik İdaresine ibraz edilerek bahçelere elektrik bağlanmasının sağlandığı ve Ankara ilinde bulunan tüm LİHKAB'ların konu hakkında bilgilendirilmesi, bu ve benzeri yazıları yazmamalarının sağlanması talep edilmektedir.

Bu ve benzer uygulamalara mahal verilmemesi adına konuya ilişkin olarak bölge müdürlüğünüz yetki alanında bulunan ilgili mülki amirliklerin ve lisanslı büroların bilgilendirilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Tamer İNAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Dağıtım:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FC4FEC91-E641-47FA-9041-D86D1E8F581A

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 06100 Bakanlıklar / ANKARA

Tel: 0312 551 41 12 Faks: 0312 413 64 02

www.tkgm.gov.tr

KEP Adresi : kadastrod@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Esra KESKİN

ŞAHİN

Tekniker

Telefon No: (312) 551 44 54





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Kadastro Dairesi Başkanlığı



Gereği:
Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:
Kahramankazan Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FC4FEC91-E641-47FA-9041-D86D1E8F581A

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 06100 Bakanlıklar / ANKARA

Tel: 0312 551 41 12 Faks: 0312 413 64 02

www.tkgm.gov.tr

KEP Adresi : kadastrodb@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için:Esra KESKİN

ŞAHİN

Tekniker

Telefon No:(312) 551 44 54

