

KKTC'NİN GERÇEK (TRUE) ORTOFOTOLARININ ÜRETİMİ VE 3 BOYUTLU DİJİTAL İKİZ ÇALIŞMASI İŞİ
HARİTA DAİRESİ BAŞKANLIĞI ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TAPU VE
KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

KKTC'NİN GERÇEK (TRUE) ORTOFOTOLARININ ÜRETİMİ VE 3 BOYUTLU DİJİTAL İKİZ ÇALIŞMASI İŞİ hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık hale usulü le hale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İKN : 2025/780479

1-İdarenin

a) Adı : HARİTA DAİRESİ BAŞKANLIĞI ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

b) Adres : Turan Güneş Bulvarı 648. Cad. No:53/E Or-an ÇANKAYA/ANKARA

c) Telefon ve faks numarası : 3125512336

ç) İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası : <https://ekap.kk.gov.tr/EKAP/>

2-İhale konusu hizmet alımın

a) Adı : KKTC'NİN GERÇEK (TRUE) ORTOFOTOLARININ ÜRETİMİ VE 3 BOYUTLU DİJİTAL İKİZ ÇALIŞMASI İŞİ

b) Niteliği, türü ve miktarı : Uçuş hizmet TKGM tarafından sağlanacak KKTC genelinde, 1/1000 ölçekli meskun 1709 pafta ve meskun-gayrimeskun 8063 paftayı kapsayan alandır.

Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan hale dokümanı içinde bulunan dar şartnameden ulaşılabilir.

c) Yapılacağı/teslim edileceği yer : Teknik şartnamenin ekinde yer alan indekste ve listede ayrıntıları belirtilen KKTC genelinde toplam 1/1000 ölçekli meskun 1709 pafta ve meskun-gayrimeskun 8063 paftayı kapsayan alandır.

ç) Süresi/teslim tarihi : İşe başlama tarihinden itibaren 180 (YüzSeksen) gündür

d) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde işe başlanacaktır.

3-İhalenin

a) İhale (son teklif verme) tarih ve saati : 24.06.2025 - 11:00

b) İhale komisyonunun toplantı yer (e-tekliflerin açılacağı adres) : Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Harta Dairesi Başkanlığı Yukarı Dikmen Mah. Turan Güneş Bulvarı 648.Cad. No:53/E Oran/Çankaya/Ankara

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İsteklilerin haleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeler ve yeterlik kriterleri ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgileri e-teklifleri kapsamında beyan etmeleri gerekmektedir.

4.1.1.3. İhale konusu işin yerine getirilmesi için alınması zorunlu olan ve ilgili mevzuatında o iş için özel olarak düzenlenen sicil, izin, ruhsat vb. belgeler,

Oda Kayıt Belgesi

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgiler;

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/ üyelerine/kurucularına ilişkin bilgileri idarece EKAP'tan alınır.

4.1.3. Şekil ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.4. Şekil ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat bilgileri.

4.1.5 İhale konusu alımın tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına at olması halinde, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir veya noter tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belgeye ilişkin bilgiler,

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

4.3. Meslek ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.3.1. İş deneyimini gösteren belgelere ilişkin bilgiler:

Yapımla ilgili hizmet işlerinde son onbeş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında teklif edilen bedelin % 25 oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1.

a) Ulusal ya da uluslararası büyük ölçekli harita üretim yönetmeliklerine göre 1/5000 veya daha büyük ölçekte sayısal fotogrametrik harita yapım işleri,

b) Ulusal ya da uluslararası büyük ölçekli harita üretim yönetmeliklerine göre 1/5000 veya daha büyük ölçekte sayısal fotogrametrik ortofoto yapım işleri,

c) Ulusal ya da uluslararası projeler kapsamında fotogrametrik yöntemlerle yapılmış 3 Boyutlu Şehir Modeller Üretim işleri,

d) TKGM tarafından hale edilen her türlü tescile konu harita yapım işler (yüzde 30 oranında değerlendirmeye alınacaktır),

e) 2859 sayılı kanun kapsamında yapılan yenileme işleri (yüzde 30 oranında değerlendirmeye alınacaktır),

f) 2942 sayılı kanun kapsamında yapılan Kamulaştırma haritası yapımı (yüzde 30 oranında değerlendirmeye alınacaktır),

g) 3194 sayılı kanunun 18. maddesi kapsamında yapılan imar uygulaması işleri (yüzde 30 oranında değerlendirmeye alınacaktır).

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.
6. İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açık olup, yerli istekliler lehine % 14 oranında fiyat avantajı uygulanacaktır.
7. İhale dokümanı EKAP üzerinden bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, haleye teklif verecek olanların, e-imza kullanarak EKAP üzerinden hale dokümanını indirmeleri zorunludur.
8. Teklifler, EKAP üzerinden elektronik ortamda hazırlandıktan sonra, e-imza ile imzalanarak, teklife ilişkin e-anahtar ile birlikte ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.
9. İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.
10. Bu halede, işin tamamı için teklif verilecektir.
11. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.
12. Bu halede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.
13. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 60 (Altmış) takvim günüdür.
14. Konsorsyum olarak haleye teklif verilemez.
15. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (R) : Mühendislik Hizmetleri/0,73

Aşırı düşük teklif değerlendirme yöntemi : Teklifi sınır değer altında kalan isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.