



T.C.
ÇEVRE, EH RC L K VE KL M DE KL BAKANLI I
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlü ü
Tapu Dairesi Ba kanlı ı



Sayı : E-23294678-010.07.02-8101999

08.03.2023

Konu : OHAL Kapsamında Yer Alan Taşınmazlar
Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle, 08.02.2023 tarihli 32098 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde 08.02.2023 Çarşamba günü saat 01.00'dan itibaren üç ay süreyle olağanüstü hal ilan edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu Karar TBMM Genel Kurulunca 09.02.2023 tarihinde onaylanarak 10.02.2023 tarihli ve 32100 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle oluşan hasar/değişiklikleri İdaremizin takip ve tespit yükümlülüğü bulunmamakla birlikte uyarıcı mahiyette, OHAL süresi boyunca, OHAL kapsamındaki yerlerde yer alan taşınmazlar ile ilgili yapılacak tapu işlemlerinde resmi senet/tescil istem belgesinde manuel olarak "06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler sonrasında tarafların zemin durumunu bildiklerini, zemindeki durum ile tescilli tapu kaydı arasında farklılık olması halinde bundan doğacak hukuki sorumluluğun kendilerine ait olduğunu kabul ettiklerini" şeklinde beyana yer verilmesi ve aynı zamanda talep sahibinin bilgilendirilmesi gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile bu Duyurunun Bölge Müdürlüğüne bağlı tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim

Adil Hakan AYBER
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

Tapu Dairesi Başkanlığına

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: A47B9B2D-DB92-444A-9161-B5F63BBFAAEF

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr
KEP Adresi : tapudb@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Mevzuat Ara tırma
Birimi

