



T.C.
ÇEVRE, EKİMLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Kadastro Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-27500420-806.01.05-8076643

10.03.2023

Konu : MEGSİS Harita Servisleri Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (Kadastral Veri Yönetimi ve Entegrasyonu Birimi)'nün 07.06.2021 tarihli ve E-27500420-806.01.05-1451639 sayılı yazısı.

Elektronik kadastro projesinin altyapısını oluşturmak üzere sürdürülen MEGSİS veri onay çalışmaları kapsamında, 2021 yılından itibaren yaklaşık 58 Milyon parselle ilişkin; veri kalitesinin unsurları olan; üretim yöntemi, koordinat sistemi, bağlı geometri bilgileri, pafta-parcel ilişkileri, standart nitelik bilgileri, pafta-zemin uyumu durumu gibi öznelik verilerini de içerecek şekilde elektronik imzalı onay süreçleri tamamlanmıştır. Bugün itibarıyla, yaklaşık veri onay çalışmalarının % 98 i tamamlanmış olup, onaylanan verinin kalite kontrol ve düzeltme süreçleri de bir taraftan yürütülmektedir.

Kurumumuzca "Mekansal Gayrimenkul Sistemi Harita Servisleri" aracılığı ile Tapu ve Kadastro Paylaşım Sistemi kapsamında yapılan veri paylaşımlarına ilişkin olarak, ilgi yazımız ile kadastral verilerimizin sunulduğu harita servislerinin güncellendiği, veri paylaşımı yapılan kurum ve kuruluşlarca, "arşiv onaylı (kesin) koordinat" olarak veri onayı yapılmış parsellere ilişkin yürütülecek projelerde, veri teminine yönelik herhangi bir onay sürecine ihtiyaç duyulmaksızın, servislerden edinilen bilgilerin doğrudan kullanılabilmesi hususunda Kurumlarına/Bakanlıklarına bilgi verilmiştir. Arşiv onaylı (kesin) koordinatlı parsel, mevzuatımızda "*İlk tesis, güncelleme ve sayısallaştırma kadastro çalışmalarında ya da bu çalışmalardan sonra yapılan imar uygulaması, toplulaştırma, ifraz gibi değişiklik işlemleri ile doğrudan koordinatlı (ITRF96,ED50,LOKAL) olarak üretilen, yüzölçümü parsel köşe koordinatları ile hesaplanarak tescil edilmiş olan ve pafta zemin uyumu bulunan parseller*" şeklinde tanımlanmıştır.

06.02.2023 tarihinde gerçekleşen, Kahramanmaraş merkezli depremlerden sonra, afet bölgesi olarak ilan edilen illerde bulunan yaklaşık 5.4 milyon parselin yaklaşık 3.6 milyonu MEGSİS veri onay çalışmaları sırasında "arşiv onaylı (kesin) koordinatlı" olarak belirlenmiştir. Bununla birlikte, deprem bölgesinde yerinde yapılan ölçüm ve incelemeler neticesinde, farklı yönlerde ve miktarlarda olmak üzere belirgin bir zemin kayıklığı olduğu tespit edilmiş olup, sonradan gerçekleşen depremlerde de zemin değişikliklerinin gerçekleşmeye devam ettiği TUSAGA-Aktif istasyonlarının takibi ile bilinmektedir. Kurumumuzca, konuya ilişkin teknik ve hukuki başlıklarda çalışmalar yürütülmekte olup, deprem bölgesi olarak ilan edilen illerde "arşiv onaylı (kesin) koordinatlı" olarak tanımlanan parsel bilgilerinin ilgili kadastro müdürlüğünden teyit/onay alınmadan kullanılmaması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesi ve gereğini arz/rica ederim.

Mehmet Zeki ADLI

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5F43AB17-0DD5-422F-9F47-18C6C4F1E1DF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 06100 Bakanlıklar / ANKARA

Tel: 0312 551 41 12 Faks: 0312 413 65 54

www.tkgm.gov.tr

KEP Adresi : kadastrod@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Gizem GÜL

TANRIVERDİ

Kontrol Mühendisi

Telefon No:(422) 280 11 36





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Kadastro Dairesi Başkanlığı



Genel Müdür V.

Ek: 07/06/2021 tarihli E-27500420-806.01.05-1451639 sayılı yazı.

Dağıtım:

Büyükşehir Belediye Başkanlıklarına

İlçe Belediye Başkanlıklarına

İl Belediye Başkanlıklarına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5F43AB17-0DD5-422F-9F47-18C6C4F1E1DF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 06100 Bakanlıklar / ANKARA

Tel: 0312 551 41 12 Faks: 0312 413 65 54

www.tkgm.gov.tr

KEP Adresi : kadastrob@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Gizem GÜL

TANRIVERD

Kontrol Mühendisi

Telefon No:(422) 280 11 36

