**ÖRNEK NO : 23**

(Arazi inceleme tutanağı örneği )

**ARAZİ İNCELEME TUTANAĞI**

…/…/… tarihine rastlayan … günü saat …:…’da ön inceleme / soruşturma konusu … ili, … ilçesi, … mahallesi / köyü, … ada … parsel sayılı taşınmazın başına CORS Operatörü … … ve Yeminli Tutanak Katibi … … ile gelindi. Şikayetçi … …, muhtar … …, mahalli bilirkişiler … … …’nın hazır bulunduğu görüldü.

CORS Operatörü huzura alındı. Engel hali olmadığı anlaşıldı. Usulen yemin verildi. Soruldu: Ön incelemeye konu taşınmaz burasıdır. Taşınmazın paftasını zemine uyguladım. Sınırlarını gösterdim. Gösterdiğim sınırların güneyi taş duvar, kuzeyi tel örgü, batısı … …’ya ait samanlık, doğusu yoldur dedi. Şikâyetçi, muhtar ve mahalli bilirkişilerin göstereceği sınırların da ölçülmesi ve krokide göstermesi istendi. Beyanı okundu. İmzası alındı.

İmza

Adı Soyadı

CORS Operatörü

Şikayetçi … … huzura alındı. Soruldu: …’kadar kendisine ait olduğunu beyan etti. İddia ettiği ve zeminde gösterdiği …’ya ait … sınır ve tesisler CORS Operatörüne ölçtürüldü. Kroki üzerinde gösterilmesi istendi. Beyanı okundu. İmzası alındı.

İmza

Adı Soyadı

Şikayetçi

Muhtar huzura alındı. Tanıklığa engel hali olmadığı anlaşıldı. Usulen yemin verildi. Soruldu. … yaşındayım, …’den beri bu köyde / mahallede ikamet ederim. … yıldan beri muhtarlık yaparım. Şikayetçi … …’yı tanırım. Şikayetçi ile akrabalığım yoktur. İddia ettiği araziyi bilirim. … yıldır bu araziyi şikayetçi kullanır, güneydeki taş duvar en az 50 seneliktir, kuzeyindeki tel örgü 4-5 ay önce komşu parsel sahibi … ... tarafından çekilmiştir, tel örgüden önce sınırda 40 yaşlı bir ceviz ağadı vardı, kökü halen yerindedir, şikayetçinin babası tarafından dikilmiştir, batıdaki samanlık … … tarafından en az 30 yılı önce yapılmıştır, doğusu kadim yoldur dedi, gösterdiği sınırlar CORS Operatörüne ölçtürüldü, krokide gösterilmesi istendi. Beyanı okundu, imzası alındı.

İmza

Adı Soyadı

Muhtar

Mahalli bilirkişi … … huzura alındı. Tanıklığa engel hali olmadığı anlaşıldı. Usulen yemin verildi. Soruldu. … yaşındayım, …’den beri bu köyde / mahallede ikamet ederim. … Şikayetçi … …’yı tanırım. Şikayetçi ile akrabalığım yoktur. İddia ettiği araziyi bilirim. … yıldır bu araziyi şikayetçi kullanır, sınırları şöyle şöyledir dedi, gösterdiği sınırlar CORS Operatörüne ölçtürüldü, krokide gösterilmesi istendi. Beyanı okundu, imzası alındı.

İmza

Adı Soyadı

Mahalli Bilirkişi

… … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … …

Ön incelemeye konu taşınmazın sınırlarının belirgin olduğu, tarımsal faaliyette bulunulduğu, kuzey cephesindeki tel örgünün direklerinin yeni olduğu ve altında ceviz ağacı kökünün bulunduğu görülmüştür. CORS Operatörüne krokiyi hazırlayıp sunması için 3 gün süre verildi. Keşif mahallinde başkaca yapılacak işlem ve dinlenecek tanık kalmadığından keşif sonlandırılarak merkeze dönüldü. …/…/…

|  |  |
| --- | --- |
| İmza  Adı Soyadı  Müfettiş / Muhakkik | İmza  Adı Soyadı  Yeminli Tutanak Kâtibi |