



T.C.
ÇEVRE, EH RC L K VE KL M DE KL BAKANLI I
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlü ü
Tapu Dairesi Ba kanlı ı



ACELE

Sayı : E-23294678-010.07.02-7935854

21.02.2023

Konu : OHAL kapsamında vekaletname teyidi hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 16.02.2023 tarihli ve E-23294678-010.07.02-7882314 sayılı Duyuru.

Bilindiği üzere 08.02.2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 06.02.2023 tarihli deprem nedeniyle 10 ilde OHAL ilan edilmiş ve bu kapsamda, 11.02.2023 tarihli ve 32101 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Olağanüstü Hal Kapsamında Yargı alanında Alınan Tedbirlere İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi gereğince ilgi Duyuru yayımlanmış ve sürelerin durmasına ek olarak vekaletle yapılan işlemlerde muhtemel hak kayıplarının önlenmesi bakımından ilave azami dikkat ve özenin gösterilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Bu kapsamda, işlem talep edilen taşınmaz için beyan edilen adresi, vekaletnamede yer alan adresi veya MERNİS adresi olağanüstü hal ilan edilen iller olduğu anlaşılan kişilerce verilmiş vekaletnamelerin tapu işlemi için ibraz edilmesi halinde OHAL süresince;

- Vekalet verenin, daha önce işlem sırasında ve e-devlet üzerinden beyan edilen iletişim numaralarından aranarak ve kişi kimlik bilgileri ile taşınmaza yönelik bilgiler hakkında soru sorularak vekalet verenin teyit edilmesi suretiyle işlem yapılması, herhangi bir sebeple teyit alınmaması halinde ise işlem yapılmaması,

- Vekalet verenden yukarıdaki şekilde teyit alınabilmesi halinde resmi senet ya da tescil istem belgesine teyit alındığına ilişkin beyanın eklenmek suretiyle işlemin gerçekleştirilmesi, gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile bu Duyurunun Bölge Müdürlüğünüze bağlı tüm müdürlüklere iletilmesini rica ederim.

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

Tapu Dairesi Başkanlığına

Kadastro Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: 83F951E6-C5D1-4E0A-9A38-3F88C2C009AE

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr
KEP Adresi : tapudb@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için:Mevzuat Ara tırma
Birimi





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 83F951E6-C5D1-4E0A-9A38-3F88C2C009AE

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr
KEP Adresi : tapudb@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Mevzuat Araştırma
Birimi

