



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü



Sayı : E-46944153-940-7371164

30.12.2022

Konu : 2023 Yılı (I) Sayılı Tarife Cetveli

DAĞITIM YERLERİNE

6083 sayılı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi Kanununun 4.bölüm 8. maddenin üçüncü fıkrası "*Döner sermaye hizmet bedelleri her yıl, bir önceki yıla ilişkin olarak 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında, takvim yılı başından geçerli olmak üzere artırılarak uygulanır. Yeniden değerlendirme oranı uygulanmış tutarlar her yıl Genel Müdürlük tarafından ilan edilir.*" hükmüne amirdir.

Bu kapsamda, 6083 sayılı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi Kanununa ekli (I) sayılı Tarife Cetvelindeki döner sermaye hizmet bedelleri, 2022 yılı için belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılarak yazımız ekinde gönderilmiştir. (I) sayılı Tarife Cetveli Müdürlüğümüz web sayfasında da yayınlanmaktadır. 01.01.2023 tarihinden itibaren döner sermaye hizmet bedellerinin ekte sunulan cetvel üzerinden hesaplanması ve TAKBİS-MEGSİS' de gerekli güncellemelerin yapılması gerekmektedir.

Tapu müdürlüklerince, 2022 yılı içerisinde döner sermaye hizmet bedeli tahsil edilip, herhangi bir nedenle sonuçlandırılmayan işlemlerle ilgili olarak, ilgilinin 31.01.2023 tarihine kadar müracaat etmesi halinde döner sermaye hizmet bedeli farkı tahsil edilmeden, bu tarihten sonra müracaat etmesi halinde ise döner sermaye hizmet bedeli farkı tahsil edilerek işlem sonuçlandırılacaktır.

Kadastro müdürlüklerince yapılacak talebe bağlı işlemler ve kontrollük hizmetleri kapsamında, döner sermaye hizmet bedeli tahsil edildikten sonra, kontrol süreci devam ederken tespit edilen hata ve eksikliklerin ilgili yükleniciye bildirilmesi üzerine yüklenici tarafından eksikliklerin tamamlanması aşamasında kontrollük hizmet bedelinin 2023 yılı tarife cetveli fiyat güncellemesinden kaynaklı değişmesi durumunda herhangi bir ücret farkı tahsil edilmeksizin işlem tamamlanacaktır. Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Metin BEYAZ
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: (I) Tarife Cetveli (15 Sayfa)

Dağıtım:

Merkez Birimler + Bölge Müdürlüklerine (DÖNER
SERMAYE İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ Hariç)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 37BC6048-262C-40C8-83D5-FE241CBFCAE5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Örnek Mahallesi 2062. Cadde 2/A Altındağ ANKARA

0312 463 24 65

www.tkgm.gov.tr

KEP Adresi : donersermaye@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Hatice TEKBAŞ

Memur

Telefon No: (312) 551 22 41

