

**2985 SAYILI KANUN GEREĞİNCE DÜZENLENEN HAK SAHİPLİĞİ BELGESİ****(BAĞIMSIZ BÖLÜMLER İÇİN)**

<b>HAK SAHİBİ BİLGİLERİ</b>	
T.C. KİMLİK NO	
ADI SOYADI	
BABA ADI / ANA ADI	
DOĞUM TARİHİ	
İRTİBAT CEP TELEFON NUMARASI	
<b>BAĞIMSIZ BÖLÜM BİLGİLERİ</b>	
İL /İLÇE / KÖY / MAH.	
ADA/PARSEL	
YÜZÖLÇÜM	
ANA TAŞINMAZ NİTELİĞİ	
BLOK NO/KAT NO	
BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	
ARSA PAYI (PAY/PAYDA)	
BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	
BAĞIMSIZ BÖLÜMDE HİSSE ORANI	
TAŞINMAZ NUMARASI (ID)	
SATIŞ DEĞERİ	
VEKALETİN AİT OLDUĞU NOTER / TARİH / YEVMİYE NUMARASI	

**BORÇ NEDENİYLE TESİS EDİLECEK KANUNİ İPOTEĞİN**

İPOTEK BEDELİ	
KALAN BORÇ BEDELİ	
SÜRESİ	Fekki Bildirilinceye Kadar
FAİZ ORANI	Kanuni

- \* KEP/Web Tapu/Web servis üzerinden yapılan taleplerde hak sahibi adına vekaleten yapılan işlemlerde TOKİ tarafından onaylanan vekaletname örnekleri ile işlem tamamlanacaktır. TOKİ ile TOKİ vekili arasındaki vekalet Tapu Müdürlüğüne aranmayacaktır.
- \* Hak Sahipliği belgesindeki tanımlayıcı bilgilerin değişmesi durumunda TOKİ vekili tarafından konu üst yazı ile açıklanarak, yeni taşınmazın tanımlayıcı bilgileri ile talepte bulunulacaktır.
- \* 2985 Sayılı Kanun Gereğince Düzenlenen Hak Sahipliği Belgesi ile yapılan devir ve kanuni ipotek tesislerinde resmi senet düzenlenmesine gerek bulunmaksızın iş bu belgeye istinaden işlem tesis edilir.

Yukarıda belirtilen bağımsız bölüm ...../...../..... tarihinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yukarıda kimlik bilgileri bulunan ..... 'ya ..... TL bedelle satılmıştır. İş bu belge 2985 sayılı Kanununun 6 ncı maddesinin 2 nci fıkrası gereğince düzenlenmiştir. Taşınmazın yukarıda adı geçen hak sahibi/sahipleri adına tescil edilmesini ve satış bedelinden kalan ..... TL borcu teminen, satış sözleşmesine istinaden yapılan artış uygulanmak suretiyle bulunan ve yukarıda belirtilen şartlarla Toplu Konut İdaresi Başkanlığı lehine ..... TL bedelle kanuni ipotek tesis ve tescilini talep ve beyan ederiz. ..../...../20...

TOKİ VEKİLİ/YETKİLİSİ  
AD-SOYAD  
İMZA