

TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**2022 YILI PERFORMANS PROGRAMI II. DÖNEM İZLEME RAPORU**



07 Temmuz 2022

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı

**İÇİNDEKİLER**

Tablolar Listesi 3

YÖNETİCİ SUNUŞU 4

I. Tespitler 5

II. Alt Program Gösterge Gerçekleşmelerine İlişkin Değerlendirme 20

A. Tapu Hizmetleri 20

B. Kadastro Hizmetleri 20

# Tablolar Listesi

[*Tablo 1: Yenilenen parsel sayısı* 8](#_Toc100926596)

[*Tablo 2: Tespiti yapılan tescilsiz alan miktarı* 9](#_Toc100926597)

[*Tablo 3: 3B şehir modelleri ve/veya ortofoto harita üretimi amaçlı havadan görüntü alımı yapılan alan miktarı* 10](#_Toc100926598)

[*Tablo 4:* *Tekil değerleme sonucu değer verisi temin edilen taşınmaz adedi* 11](#_Toc100926599)

[*Tablo 5: Toplu değerleme yöntemi ile değer verisi üretilen taşınmaz adedi* 12](#_Toc100926600)

[*Tablo 6:* *Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi'nin (TAKBİS 2020) tamamlanma oranı* 13](#_Toc100926601)

[*Tablo 7:* *Elektronik ortama taşınan tapu işlemi sayısı* 14](#_Toc100926602)

[*Tablo 8: Web- tapu kullanıcı sayısı* 15](#_Toc100926603)

[*Tablo 9: Tasnif edilen tapu işlem belgesi oranı* 16](#_Toc100926604)

[*Tablo 10: Elektronik ortama aktarılan tapu belgelerinin oranı* 17](#_Toc100926605)

[*Tablo 11: Paylaşılan taşınmaz mülkiyet belgeleri oranı* 18](#_Toc100926606)

[*Tablo 12: Restorasyon ve konservasyonu tamamlanmış mülkiyete konu belge sayısı* 19](#_Toc100926607)

# YÖNETİCİ SUNUŞU

TKGM 2022 yılı performans programı, program ve alt programlar ile bunlara ilişkin performans bilgilerini içerecek şekilde hazırlanmıştır.

Program bütçenin sağlıklı bir şekilde uygulanabilmesi için güvenilir, kıyaslanabilir ve ölçülebilir performans bilgilerinin, yıl içi gerçekleşmelerinin izlenmesi ve raporlanması gerekmektedir. Bu nedenle performans bilgilerinin dönemsel gerçekleşmelerine ilişkin verilerin düzenli olarak toplanması, toplanan verilerin analiz edilmesi, analiz sonuçlarının üst yöneticiye raporlanması ve iyileştirmeye yönelik tedbirlerin geliştirilmesi önem arz etmektedir.

Başkanlığımızca, Genel Müdürlüğümüzün 2022 Yılı Performans Programındaki performans göstergelerinden sorumlu harcama birimlerinden, 2022 yılı ikinci üç aylık döneme ait performans göstergeleri gerçekleşme sonuçları toplanmış, analiz edilmiş ve konsolide edilerek TKGM 2022 yılı Performans Programı II. Dönem (Nisan-Haziran) İzleme Raporu üst yöneticiye sunulmak üzere hazırlamıştır.

Bu rapor üst yönetimin; sonuçların ve önerilerin arkasındaki nedenleri değerlendirilebilmelerine ve karar alma süreçlerinde doğru karar almalarına katkı sağlayacaktır. Kamu İdarelerinin Performans Programlarının Program Bütçe Esaslarına Uygun Şekilde hazırlanmış olan 2022 yılı Performans Programı II. Dönem İzleme Raporunun kurumumuza katkı sağlamasını diler, raporun hazırlanmasında emeği geçen tüm kurum personellerine teşekkür ederim.

**Mehmet POSTACI**

**Strateji Geliştirme Daire Başkanı**

# Tespitler

**Genel Bilgiler:** Alt program göstergeleri bazında dünyada ve/veya ülkemizdeki mevcut durum, gelişmeler ve devam eden çalışmalara aşağıda kısaca yer verilmiştir.

|  |  |
| --- | --- |
| Alt Program Adı | Kadastro Hizmetleri |
| Performans Göstergesi | \* Yenilenen parsel sayısı  \* Tespiti yapılan tescilsiz alan miktarı  \* 3B şehir modelleri ve/veya ortofoto harita üretimi amaçlı havadan görüntü alımı yapılan alan miktarı  \* Tekil değerleme sonucu değer verisi temin edilen taşınmaz adedi  \* Toplu değerleme yöntemi ile değer verisi üretilen taşınmaz adedi  \* Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi (TAKBİS 2020) tamamlanma oranı |

**Güncelleme çalışmaları (yenileme-sayısallaştırma);** çalışmalar devam etmekte olup, 2022 yılının ilk altı ayında 1.636.601 parselin çalışmaları tamamlanarak tapuya tescil işlemi gerçekleştirilmiştir.

**Tespiti yapılan tescilsiz alan;** 2022 yılının ilk altı ayında 167.654 hektar alanda çalışmalar tamamlanarak tapuya tescil işlemi gerçekleştirilmiştir.

Günümüzde birçok gelişmiş ülkede olduğu gibi ülkemizde de kadastro sosyal hayatın, üretimin, ekonominin, istatistiğin ve bilimin ihtiyaç duyduğu bilgileri üretmektedir.

|  |  |
| --- | --- |
| Alt Program Adı | Tapu Hizmetleri |
| Performans Göstergesi | \* Elektronik ortama taşınan tapu işlemi sayısı  \* Web- tapu kullanıcı sayısı  \* Tasnif edilen tapu işlem belgesi oranı  \* Elektronik ortama aktarılan tapu belgelerinin oranı  \* Paylaşılan taşınmaz mülkiyet belgeleri oranı  \* Restorasyonu ve Konservasyonu tamamlanmış mülkiyete konu belge sayısı |

Dünyada tüm sektörler de olduğu gibi standartların oluşturulması, belirlenen en üst seviye kalitede çıktı alınmasının sağlanması ve takibinin yapılması amacı ile bilgisayar destekli gelişmelere hız verilmiş olup, kamu hizmetlerinin sunulmasında da bu yöntem benimsenmiştir. Ülkemizde de hizmetlerin elektronik ortamda hızlı, güvenilir ve belirli standartlarda yapılmasının temini amacı ile elektronik işlemlere entegrasyon sağlanmıştır. Ancak elektronikleşmenin en önemli safhası, işlemlerin elektronik olarak yapılmasının yanında, verilerin elektronik ortamda anlık güncel durumu ile depolanması, görüntülenmesi ve paylaşılmasıdır. Bu nedenle stratejik planımızda fiziksel çıktıları minimize edecek yapının oluşturulması amacı ile binlerce çeşitte olan ve ülkemiz tarihi kadar eski bir külliyatı barındıran milyarlarca adet tapu belgelerinin tasnif edilerek elektronik ortama aktarılması, tapu birimlerimizce kullanılması ve gerekliliği ölçüsünde taraflarca paylaşılması temel adımlar olarak yer almıştır.

Yürütülmekte olan tüm performans hedeflerimiz, gelişmekte olan ülkemizde yaşanan hızlı ekonomik akış ile birlikte özveri ile yürütülmektedir.

Yapılan çalışmalar neticesinde; Ayıklama çalışmaları ile birlikte tasnif edilerek TAKBİS’e aktarılan belge oranı %26’dır. Ciltli resmi senet taramaları %93,8, ciltlerin (resmi senetlerin) TAKBİS’e aktarma oranı %98 olarak gerçekleşmiştir. İlave olarak mimari projelerin TAKBİS’e aktarılmasında %99 oranına ulaşılmıştır.

Tapu kütüğünde ya da TAKBİS’te yer alan hisse hatalarının giderilmesine yönelik olarak 2017 yılında çalışmalara başlanılmış olup, çalışmalar birim bazlı takip edilmektedir. Merkezde yapılan çalışmalar ve taşra birimlerimizde elde edilen bilgiler dahilinde taşra birimlerince aşılamayan hususlar ve tereddüt oluşan durumların çözümüne yönelik 2019 yılı içerisinde hisse hatalarının giderilmesine yönelik Genelge yayınlanmıştır. Bu kapsamda çalışmanın başından itibaren yaklaşık %83,41 oranında hisse hatasının giderilmesi sağlanmış olup; 2022 yılı içerisinde yapılan çalışmalarla 159.978 hisse hatası düzeltilmiştir.

Birimlerimizce tüm çalışmalar özveri ile yürütülmekte olup, belirlenen tarihlerde plan dâhilinde çalışmaların tamamlanması hedeflenmektedir.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | KADASTRO HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Kadastro yapımı yönüyle sorunlu olan ve tescil harici bırakılan alanların kadastrosunun yapılması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Yenilenen parsel sayısı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Çıktı | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Ödenek teminine ilişkin sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Orman, mera ve idari sınır tespitine ilişkin sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Yenilenen parsel sayısı** | **Adet** | **2022** | **1.636.601** | **2.000.000** | 969.232 | 667.369 | 0 | 0 | **1.636.601** | **81,83** |  |

*Tablo 1: Yenilenen parsel sayısı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | KADASTRO HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Kadastro yapımı yönüyle sorunlu olan ve tescil harici bırakılan alanların kadastrosunun yapılması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Tespiti yapılan tescilsiz alan miktarı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Ödenek teminine ilişkin sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Orman, mera ve idari sınır tespitine ilişkin sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | *-* | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Tespiti yapılan tescilsiz alan miktarı** | **Hektar** | **2022** | **167.654** | **100.000** | 102.225 | 65.429 | 0 | 0 | **167.654** | **167,65** |  |

*Tablo 2: Tespiti yapılan tescilsiz alan miktarı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | KADASTRO HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Kadastro yapımı yönüyle sorunlu olan ve tescil harici bırakılan alanların kadastrosunun yapılması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | 3B şehir modelleri ve/veya ortofoto harita üretimi amaçlı havadan görüntü alımı yapılan alan miktarı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Çıktı | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Meteorolojik Sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Uçağın bakım onarımda olması, pilotların TİP eğitiminde bulunması. | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | 240.000.000 TL | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | Havadan görüntü alımı yapılan alanın ve güzergahın büyüklüğü ile yüksekliği, görüntü alımı yapılan alanın görüntü kalitesi. | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | *-* | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **3B şehir modelleri ve/veya ortofoto harita üretimi amaçlı havadan görüntü alımı yapılan alan miktarı** | **Kilometrekare** | **2022** | **3.323** | **8.403** | 0 | 3.323 | 0 | 0 | **3.323** | **39,54** |  |

*Tablo 3: 3B şehir modelleri ve/veya ortofoto harita üretimi amaçlı havadan görüntü alımı yapılan alan miktarı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | KADASTRO HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Kadastro yapımı yönüyle sorunlu olan ve tescil harici bırakılan alanların kadastrosunun yapılması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Tekil değerleme sonucu değer verisi temin edilen taşınmaz adedi. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Çıktı | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Ödenek tahsisi, kurum ve kuruluşlar ile veri paylaşımında aksaklıklar yaşanması, pandemi, ihale süreci | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Ödenek tahsisi, kurum ve kuruluşlar ile veri paylaşımında aksaklıklar yaşanması, pandemi, ihale süreci | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | Tekil Değerleme Sonucu Değer Verisi Temin Edilen Taşınmaz Adedine Göre Değişkendir. | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 01.07.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Tekil değerleme sonucu değer verisi temin edilen taşınmaz adedi** | **Adet** | **2022** | **51.181** | **100.000** | 21.304 | 29.877 | 0 | 0 | **51.181** | **51,18** |  |

*Tablo 4:* *Tekil değerleme sonucu değer verisi temin edilen taşınmaz adedi*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | KADASTRO HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Kadastro yapımı yönüyle sorunlu olan ve tescil harici bırakılan alanların kadastrosunun yapılması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Toplu değerleme yöntemi ile değer verisi üretilen taşınmaz adedi | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Çıktı | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Ödenek tahsisi, kurum ve kuruluşlar ile veri paylaşımında aksaklıklar yaşanması, pandemi, ihale süreci | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Ödenek tahsisi, kurum ve kuruluşlar ile veri paylaşımında aksaklıklar yaşanması, pandemi, ihale süreci | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | Toplu Değerleme Sonucu Değer Verisi Temin Edilen Taşınmaz Adedine Göre Değişkendir | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 01.07.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Toplu değerleme yöntemi ile değer verisi üretilen taşınmaz adedi** | **Adet** | **2022** | **48.285** | **1.000.000** | 48.285 | 0 | 0 | 0 | **48.285** | **4,82** |  |

*Tablo 5: Toplu değerleme yöntemi ile değer verisi üretilen taşınmaz adedi*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | KADASTRO HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Kadastro yapımı yönüyle sorunlu olan ve tescil harici bırakılan alanların kadastrosunun yapılması | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi'nin (TAKBİS 2020) tamamlanma oranı | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Paydaş birimlerin yetersiz desteği, pandemi | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Mali kaynak yetersizliği. Donanım, yazılım vb. alt yapısının sunulması planlanan hizmetleri karşılama düzeyinin yetersiz kalabileceği | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | Yok | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | *TAKBİS 2020 Projesi kapsamında, 2022 ikinci üç ayı içerisinde yazılım gereksinimlerinin tanımlanması işlemleri altında görüşülecek birimler belirlenmiş olup analiz takvimi hazırlanmıştır. Fark analizi, ihtiyaç analizleri ve detaylı analiz işlemleri tamamlanarak analiz gözden geçirmeleri yapılmış ve SRS (Yazılım Gereksinim Dökümanı) hazırlanmıştır.* | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi'nin (TAKBİS 2020) tamamlanma oranı** | **Yüzde** | **2022** | **5** | **75** | 1 | 4 | 0 | 0 | **5** | **6,66** |  |

*Tablo 6:* *Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi'nin (TAKBİS 2020) tamamlanma oranı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | TAPU HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Tapu işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, tapu sicillerinin oluşturulması ve düzenli şekilde tutulmasının sağlanması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Elektronik ortama taşınan tapu işlemi sayısı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | TAKBİS - MEGSİS ve Web Tapu gibi önemli bir e devlet altlığına sahip çalışan sistemlerin olması | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Paydaşların işbirliğine yanaşmaması, Entegrasyon sorunu. | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | ***-*** | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Elektronik ortama taşınan tapu işlemi sayısı** | **Adet** | **2022** | **0** | **6** | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** |  |

*Tablo 7:* *Elektronik ortama taşınan tapu işlemi sayısı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | TAPU HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Tapu işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, tapu sicillerinin oluşturulması ve düzenli şekilde tutulmasının sağlanması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Web- tapu kullanıcı sayısı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | TAKBİS - MEGSİS ve Web Tapu gibi önemli bir e-devlet altlığına sahip çalışan sistemlerin olması. | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | Paydaşların iş birliğine yanaşmaması, Entegrasyon sorunu. | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Web- tapu kullanıcı sayısı** | **Adet** | **2022** | **1.583.751** | **275.000** | 725.783 | 857.968 | 0 | 0 | **1.583.751** | **575,90** |  |

*Tablo 8: Web- tapu kullanıcı sayısı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | TAPU HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Tapu işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, tapu sicillerinin oluşturulması ve düzenli şekilde  tutulmasının sağlanması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Tasnif edilen tapu işlem belgesi oranı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | İnsan kaynağı yetersizliği, mali kaynak yetersizliği, yükleniciden kaynaklanan sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | **İlk 6 aydaki tapu işlemlerinde artış, pandemi vs. nedeniyle bir önceki döneme göre değişim olmamıştır.** | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Tasnif edilen tapu işlem belgesi oranı** | **Yüzde** | **2022** | **0** | **10** | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** |  |

*Tablo 9: Tasnif edilen tapu işlem belgesi oranı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | TAPU HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Tapu işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, tapu sicillerinin oluşturulması ve düzenli şekilde  tutulmasının sağlanması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Elektronik ortama aktarılan tapu belgelerinin oranı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | İnsan kaynağı yetersizliği, mali kaynak yetersizliği, yükleniciden kaynaklanan sorunlar | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | **-** | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Elektronik ortama aktarılan tapu belgelerinin oranı** | **Yüzde** | **2022** | **0** | **10** | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** |  |

*Tablo 10: Elektronik ortama aktarılan tapu belgelerinin oranı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | TAPU HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Tapu işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, tapu sicillerinin oluşturulması ve düzenli şekilde  tutulmasının sağlanması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Paylaşılan taşınmaz mülkiyet belgeleri oranı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Verimlilik | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | İnsan kaynağı yetersizliği, mali kaynak yetersizliği, yükleniciden kaynaklanan sorunlar. | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | |  | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Paylaşılan taşınmaz mülkiyet belgeleri oranı** | **Yüzde** | **2022** | **0** | **10** | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** |  |

*Tablo 11: Paylaşılan taşınmaz mülkiyet belgeleri oranı*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Program Adı** | | TAPU VE KADASTRO | | | | | | | | | |
| **Alt Program Adı** | | TAPU HİZMETLERİ | | | | | | | | | |
| **Alt Program Hedefi** | | Tapu işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, tapu sicillerinin oluşturulması ve düzenli şekilde tutulmasının sağlanması. | | | | | | | | | |
| **Performans Göstergesi** | | Restorasyon ve konservasyonu tamamlanmış mülkiyete konu belge sayısı. | | | | | | | | | |
| **Gösterge Değerlendirme Dönemi** | | 2 | | | | | | | | | |
| Performans Göstergesinin Türü Nedir? | | Çıktı | | | | | | | | | |
| Göstergeyi Etkileyen/Etkileyebilecek Dışsal Unsurlar Nelerdir? | | Personel Sayısı | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Karşılaşılan Sorunlar/Zorluklar nelerdir? | | - | | | | | | | | | |
| Gösterge Verisinin Elde Edilmesinde Katlanılan Maliyetler Nelerdir? | | Cari harcamalar haricinde bir maliyete katlanılmamıştır. | | | | | | | | | |
| Kıyaslama Kaynakları Nelerdir? | | Önceki dönem performans göstergeleri | | | | | | | | | |
| Ölçüm Tarihi | | 30.06.2022 | | | | | | | | | |
| Sonraki Ölçüm Tarihi | | 30.09.2022 | | | | | | | | | |
| Ölçüm yapılamadıysa gerekçeleri nelerdir? | | *-* | | | | | | | | | |
| **Gösterge Adı** | **Ölçü Birimi** | **Son Gerçekleşme** | | **Hedeflenen Gösterge Değeri** | **Gerçekleşme** | | | | | | |
| **Yılı** | **Değeri** | 1. Üç Aylık | 2. Üç Aylık | 3. Üç Aylık | 4. Üç Aylık | **Yılsonu Değeri** | **Gerçekleşme Oranı** | **Gerçekleşme Durumu** |
| **Restorasyon ve konservasyonu tamamlanmış mülkiyete konu belge sayısı** | **Adet** | **2022** | **2.238** | **8.000** | 1.429 | 809 | 0 | 0 | **2.238** | **28** |  |

*Tablo 12: Restorasyon ve konservasyonu tamamlanmış mülkiyete konu belge sayısı*

# Alt Program Gösterge Gerçekleşmelerine İlişkin Değerlendirme

## Tapu Hizmetleri

* Hedefe yönelik konulan göstergeler hedefin gerçekleştirilmesine katkı sağlamıştır.
* Belirlenen hedefin gerçekleşmesine yönelik yapılan çalışmalar ile göstergelerde gelinen nokta bir önceki dönem ile değerlendirilmiştir. Bu kapsamda hem gerçekleşme hızında bir artış ve azalma olup olmadığı analiz edilmiş, hem de hatalı veri olup olmadığı gözden geçirilmiştir.
* Gösterge hedef gerçekleşmeleri önündeki en önemli risk personel faktörüdür. Programa yönelik faaliyetler asli görevimiz ile birlikte yürütülmüştür. Bu süreçte alınan sonuçlara göre değerlendirme ve iş planlaması yapılmıştır.

## Kadastro Hizmetleri

* Hedefe yönelik konulan göstergeler hedefin gerçekleştirilmesine katkı sağlamıştır.
* 2022 yılı II. izleme döneminde göstergelerin hedeflenen yılsonu değerine ulaşmasını etkileyen veya etkileyebilecek riskler ile göstergenin 2022 yılı hedefine ulaşmasını sağlamaya yönelik alınacak iyileştirici tedbirler aşağıda belirtilmiştir.

1. Tespit dışı alanların kadastro çalışmalarında orman mevzuatı nedeniyle ortaya çıkan sorunlar, yapılacak bilgilendirme toplantıları ile aşılmaya çalışılacaktır.
2. Yenileme çalışmalarında vatandaş, muhtar ve bilirkişilerin çalışmalara katılımında yaşanan sorunlar ilgililere yönelik yapılacak bilgilendirme toplantıları ile giderilmeye çalışılacaktır.