

İSTANBUL OKAN ÜNİVERSİTESİ
VE
TAPU VE KADASTRO II. (İSTANBUL) BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
LİSANSÜSTÜ EĞİTİM
İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Madde 1. Protokolün Tarafları ve Amacı:

1.1. Taraflar:

Bu protokolün bir tarafını İstanbul Okan Üniversitesi (bundan böyle ÜNİVERSİTE olarak anılacaktır) ve diğer tarafını ise Tapu ve Kadastro II. (İstanbul) Bölge Müdürlüğü (bundan böyle İDARE olarak anılacaktır) oluşturmaktadır.

1.2. Amacı:

İş bu protokolün amacı; İDARE'nin yetki sahibi içinde bulunan müdürlüklerde (Bölge Müdürlüğü, Kadastro Müdürlüğü, Tapu Müdürlüğü) kurumsal kapasitenin artırılması ve insan kaynağı potansiyelinin geliştirilmesine katkı sağlamak üzere, söz konusu müdürlüklerde görev yapan çeşitli kadrolardaki personele ÜNİVERSİTE tarafından Gayrimenkul Finansman ve Değerleme, Kentsel Dönüşüm ve diğer alanlarda uzaktan veya yüz yüze eğitim yöntemleri kullanılmak suretiyle lisansüstü eğitim-öğretim (tezli ve tezsiz yüksek lisans, Doktora) verilmesine ilişkin saaliyetlerin usul ve esaslarını düzenlemektir.

Madde 2: Protokolün Konusu:

Protokolün konusu; İDARE'nin yetki sahibi içerisinde bulunan müdürlüklerde (Bölge Müdürlüğü, Kadastro Müdürlüğü, Tapu Müdürlüğü) çeşitli kadrolarda görev yapan personellerden, İstanbul Okan Üniversitesi Lisansüstü Eğitim-Öğretim Yönetmeliğinde belirlenen koşulları taşıyanların Gayrimenkul Finansmanı ve Değerleme (Tezli/Tezsiz), Kentsel Dönüşüm (Tezli/Tezsiz) Yüksek Lisans ve Arazi Yönetimi ve Kullanımı Doktora programlarında lisansüstü eğitimlerinin yaptırılmasını sağlamaktır.

Bu protokol kapsamında lisansüstü eğitim programına kayıt yapurma hakkı kazanan adayları ÜNİVERSİTE tarafından belirlenen her türlü kayıt ve öğrenim bedeli ve diğer ücretler adaylar tarafından karşılanır.

Protokol kapsamında yapılacak lisansüstü eğitim faaliyetleri Kentsel Dönüşüm (Tezli/Tezsiz) Yüksek Lisans ile Arazi Yönetimi ve Kullanımı Doktora programlarının yüz yüze, Gayrimenkul Finansmanı ve Değerleme (Tezli) programı yüz yüze, yine Gayrimenkul Finansman ve Değerleme (Tezsiz) programı ise hem yüz yüze hem de uzaktan eğitim yöntemi ile 2 (iki) farklı program olarak sunulacaktır.

Madde 3: Tarafların Sorumluluk ve Yükümlülükleri:

ÜNİVERSİTE ve İDARE bu protokolde belirtilen amacı gerçekleştirmek üzere işbirliği yapmayı kabul etmiş olup; bu kapsamında yükledikleri temel sorumluluk ve yükümlülükler aşağıda sıralanmıştır.

3.1. İDARE'nin Sorumluluk ve Yükümlülükleri:

- İDARE; iş bu protokol kapsamında yapılacak lisansüstü eğitim-öğretim faaliyetlerini yetki alanındaki tüm müdürlüklerine ve bu müdürlüklerde görev yapan çeşitli kadrolardaki personele duyurarak, yüksek düzeyde katılım sağlamak için gerekli tedbirleri alacaktır.
- İhtiyaç olması halinde ÜNİVERSİTE'ye konu veya ders hazırlı eğitimci ve/veya eğitim materyali desteği verecektir.
- Protokol kapsamında lisansüstü eğitim yapacak olan öğrencilere ders konuları ve tez araştırmalarında her türlü desteği sağlayacaktır.
- Görev ve yetki alanındaki konularla ilgili olarak ÜNİVERSİTE ile birlikte çeşitli fon kaynaklarını (TÜBİTAK, AB hibe fonları vb.) kullanmak suretiyle ortak proje geliştirilmesine yönelik çalışmalar yapacaktır.

3.2. ÜNİVERSİTE'nin Sorumluluk ve Yükümlülükleri:

- ÜNİVERSİTE; mitsbir sebepler haricinde olmak kaydıyla mevzuat ve YÖK kararlarına uygun olarak iş bu protokol kapsamında uzaktan ya da yüz yüze gerçekleştirilecek lisansüstü eğitim faaliyetlerinin EK:2'de yer alan ders içerikleri çerçevesinde aksamadan yürütülmescine yönelik koşulları sağlayacaktır.

- Protokol kapsamında lisansüstü eğitim yapmak isteyen personeller için Lisansüstü Eğitim Enstitüsü kontenjan limitleri ve yönetim stratejilerine uygun olarak işbirliği kapsamında programa dahil edilecek maksimum öğrenci sayısını belirleyecek, müracaatın fazla olması hallerinde gerekli kontenjan oluşturulması yönünde değerlendirme yapacak ve bununla birlikte uygun ücretlendirme ve ödeme koşullarının oluşturulmasına yönelik çalışmaları yapacaktır.
- Her eğitim-öğretim dönemi başlamadan önce protokol kapsamında lisansüstü eğitim için ayrılan kontenjanlar, başvuru ve mezuniyet şartları, eğitim ücretleri, indirim oranları vb. hususları gerekli ilanları yapmak üzere İDARE'ye bildirecektir.
- Protokol kapsamındaki eğitim- öğretim faaliyetlerinden yararlanmak isteyen personele idari ve diğer konularda danışmanlık ve destek hizmeti verecek, sorunlarının çözümlenmesine yardımcı olacak bir koordinatör görevlendirecektir.
- ÜNİVERSİTE, İDARE üzerinden gelecek başvurularda, kayıt dönemi liste fiyatları üzerinden Yüksek Lisans yüz yüze eğitim programlarında 20 öğrenciye kadar azami % 40, 20 ve üzeri öğrencinin kayıt olması durumunda azami % 50 'ye kadar indirim uygulayabilecektir. İndirim hesaplaması için yüz yüze yüksek lisans programlarına kayıt olan öğrenci sayısı temel alınacaktır. Yüksek Lisans uzaktan eğitim programlarında ise, liste fiyatı geçerli olacaktır. Uzaktan eğitim programlarına yapılan kayıtlar uygulanacak indirim oranı hesaplamasına dahil edilmeyecektir. Doktora programlarında ise öğrenci sayısına bakılmaksızın azami % 30 a kadar indirim uygulanabilecektir. Programların açılıp açılmasına ve indirim miktarının belirlenmesi münhasıran ÜNİVERSİTE'nin takdirindedir.
- Başvuru yapan adaylar, söz konusu özel fiyatlardan yararlanabilmek için İDARE çalışamı, stajyeri veya bu kişilerin 1.derece yakın oldukları kimlik kartı, kurum yazısı veya benzer bir belge sunarak ispat etmek zorundadırlar.

Madde 4: Çeşitli Hükümler:

İşbu protokol kapsamında yürütülecek faaliyetler, tarafların katılımı ile hazırlanacak kısa, orta ve uzun vadeli planlamalara göre gerçekleştirilecektir.

Protokol kapsamında yürütülmesi öngörülen faaliyetlere yönelik süreç içerisinde yeni şartlar, istek ve bekłentilerin ortaya çıkması halinde, ortak bir mutabakat sağlanmak suretiyle protokole yeni maddeler eklenebilir. Maddelerde değişiklik gidebilir. Ya da mevcut maddeler protokolden çıkartılabilir.

Madde 5: Geçerlilik ve Süre:

Protokol imza tarihinden itibaren 1 (bir) yıl için geçerlidir. Taraflardan birinin, Protokol süresi sona ermeden 1 (bir) ay önce protokolün feshi için yazılı bir talebinin olmaması durumunda, protokol kendiliğinden, aynı koşullarda bir yıl daha uzamış olur.

Protokol sona ermiş olsa bile, protokol kapsamında başlamış olan eğitimlerin tamamlanması tarallarca sağlanacaktır.

Madde 6: Protokolün Feshi:

Taraflar 1 (bir) ay evvelden yazılı bildirimde bulunarak, protokolden doğan eğer varsa başlamış olan programları tamamlama yükümlülük saklı kalmak kaydıyla, dileğindeki zaman protokolü tek taraflı fesheme yetkisini haizdir.

Madde 7: Anlaşmazlıkların Çözümü:

Protokolün uygulanması sırasında ortaya çıkabilecek bütün anlaşmazlıkların çözümü için İstanbul Anadolu Mahkemeleri ve iera daireleri yetkilidir.

Madde 8: Yasal İkametgahlar:

Tarallar aşağıda yazılı adresleri kanuni ikametgâhları olarak kabul etmişlerdir. Bu adreslere yapılan tebligatlar geçerli olacaktır.

8.1. Tapu ve Kadastro II. (İstanbul) Bölge Müdürlüğü:

Adres: Finanskent Mah. Finans cad. Sarphane Finanspark Plaza No:5/A Kat:12 34760 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0(216)2803494 - 0(216)2804378

Belgegeçer: 0(216)6299730

E-Posta: istanbul@ikam.gov.tr.

8.2. İstanbul Okan ÜNİVERSİTE'si Rektörlüğü:

Adres: 34959 Akfirat-Tuzla / İSTANBUL

Telefon: 0 (216) 677 16 30

Belgegeçer: 0(216)6771647

E-Posta: okan@okan.edu.tr

Madde 9- Mücbir Sebep

Bu Protokoldeki herhangi bir yükümlülüğün ifası, tarafların iradeleri dışında olan, önlenemeyen, eğitim imkânlarının kısmen ya da tamamen durduracak ya da önemli derecede engelleyecek şekilde salgın hastalık, doğal afet, savaş, terör, ayaklanma, yetkili makamlarca

yayınlanan kanun, yönetmelik, kural, tüzük, hükümet ya da resmi makamlarca alınan kararlar, emirle el koyma veya grev, lokant, ekonomik kriz gibi, bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla tarafların kontrolü haricinde vuku bulan haller nedeniyle yerine getirilemezse bunlar mücbir sebep sayılırak bu gibi durumlarda taraflar bu nedenlerden etkilendikleri için yükümlülüklerinin eksik ifasından sorumlu tutulmayacaktır. Mücbir sebep iddiasında olan taraf, mücbir sebebin vuku bulduğunu derhal yazılı olarak karşı tarafa bildirecek ve resmi belge ile tevkik edecektir.

Madde 10- Gizlilik ve KVKK Yükümlülükleri

10.1. İş bu protokolde aksi yazılı olarak belirtilmediği sürece, taraflar arasında görüşmeler yapıldığı veya taraflar arasındaki bu protokol veya diğer protokollerin /sözleşmelerin mevcut olduğu bilgisi ve tarafların niyetleri de dahil olarak üzere, İDARE ve ÜNİVERSİTE' nin bu protokol veya taraflar arasında akdedilen her türlü sözleşme ve/veya iş nedeniyle bu protokolün imzalanmasından önce veya sonra edindiği İDARE ve ÜNİVERSİTE ile doğrudan ya da dolaylı olarak ilgili, yazılı, sözlü, görsel, işitsel ve/veya herhangi bir formdaki her türlü veri, bilgi ve belge gizli bilgi sayılıacaktır.

Taraflar, her türlü gizli bilgi üzerinde, İDARE ve ÜNİVERSİTE' nin münhasır tasarruf hakkının haiz olduğunu beyan ve kabul etmiştir. İDARE ve ÜNİVERSİTE söz konusu bilgileri, hiç bir zaman, doğrudan veya dolaylı olarak hiç bir şekilde kullanamamayı, hiçbir şekil ve surette üçüncü kişilere, kurum ve kuruluşlara açıklamamayı, vermemeyi, devir veya temlik etmemeyi, satmamayı ve sair surette kullanımına izin ve imkân vermemeyi, bunların kopyalarını almadayı, feşir etmemeyi, yayımlamamayı, gerekli tüm tedbirleri almak suretiyle saklamayı, üçüncü kişilerin erişimini engellemeyi ve istihdam ettiği kişilerin, özellikle protokol konusu hizmet için görevlendirilecek kişi ya da kişilerin, uymasını temin etmeyi kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Taraflar, sözleşmenin sona ermesinden sonra Gizli Bilgi'yi profesyonel sorumluluk kurallarına uygun olarak gizli tutmaya devam edecektir.

10.2. Taraflar işbu sözleşme kapsamında gerekli hususlarda, kişisel verilerin kendisiyle paylaşılması durumunda, bu kişisel verileri ve özel nitelikli kişisel verileri (birlikte kişisel veriler 6698 Sayılı Kişisel Veriler'in Koruması Hakkında Kanun'da (KVKK) öngörülen hükümlere, veri işlemeye ilişkin ilkeler ve işleme şartlarına uygun davranışlarını , sadece sözleşmec kapsamındaki yerine getirmekle yükümlü

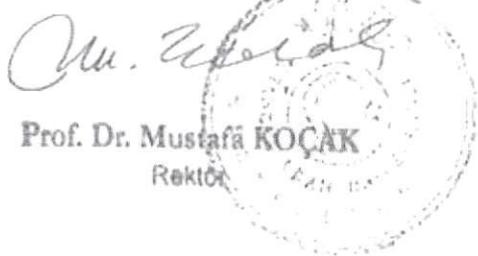
olduğu edinlerin ifası için gerekli olduğu ölçüde işleyeceklerini ; bu bilgileri gizli tutacaklarını ; hiçbir şekilde yurt içinde ve/veya yurtdışındaki üçüncü kişilere aktarmayacaklarını, amacı dışında kullanmayacaklarını ve herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını ; İşbu verileri başka bir amaçla başka bir sözleşmeyi ilişkisinde veya sair ticari olsun yada olmasın herhangi bir faaliyette kullanmayacaklarını , bu bilgilerin gizliliğinin sağlanmasıından sorumlu olduklarını , İşbu Sözleşmenin sona ermesi ya da hizmet verimnesinin herhangi bir nedenle son bulması ya da verilerin işlenmesinde herhangi bir geçerli neden kalmaması durumunda söz konusu kişisel verileri derhal imha edeceklerini kabul, beyan ve taahhüt etmişlardır. Taraflar 6698 sayılı KVKK'nda düzenlenen tüm önlemleri almak, gizlilik esaslarına uygun hareket etmek, bilgilerin yetkisiz kişilerce kullanımını önlemek ve her türlü suistimalden korunmak için mevzuat kapsamında gerekken her türlü önlemleri, idari ve teknik tedbirleri almaktır, kanundaki istisnalar saklı kalmak kaydıyla kendisine teslim edilen kişisel verilerin muhafazası ve açıklanamaması için her türlü gönüllük önlemlerini almak, personelini eğitmek, kanun kapsamındaki yerine getirmesini sağlamakla, 6698 sayılı yasanın 22.maddesi kapsamında Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nu yapacağı denetimlerde Kurul tarafından veya diğer tarafa talep edilecek her türlü bilgi/belgeyi zamanında doğru olarak vermekte yükümlüdürler Bu kapsamında doğrudan/dolaylı olarak temin ettiği bilgileri ve kişisel verileri; edinme amaci ve mevzuata uygun olarak işleyecek, saklayacak, iadesi veya imhasını temin edeceklerini, veri sahibinin rızasını tamamen yahut bazı bilgileri açısından kısmen geri aldığına dair bildirimde bulunmasını müteakiben, derhal diğer tarafı yazılı olarak bilgilendirmekle mukellef oldukları, taraflardan biri tarafından KVKK kapsamında diğerine aktarılan verileri, işlemci faaliyeti dolayısıyla, İşbu Sözleşmede yer alan düzenlemelere, 6698 sayılı KVKK'na aykırı davranışları halinde hukuki ve cezai sorumlulukların kendisine ait olacağını, bu nedenle idari para cezaları da dahil ugrasılacık her türlü zarardan, zarara sebebiyet verenin sorumlu olacağını kabul ve taahhüt ederler. Tarallarca imzalanacak KVKK İlişkin Taahhütname EK-1 de yer almaktadır olup sözleşmenin ayrılmaz ekidir.

Madde 11: Yürürlük:

Onbir (11) maddeeden ve EK:1 ve EK:2 nolu eklерden oluşan İşbu protokol 27/08/2021 tarihinde Yirmi (20) sayfa olmak üzere iki (2) nüsha olacak şekilde tanzim ve imza edilmiş olup; protokolün bir nüshası İstanbul Okan ÜNİVERSİTESİ Rektörlüğü bir nüshası da Tapu

ve Kadastro II. (İstanbul) Bölge Müdürlüğü tarafından muhafaza edilecektir. İş bu protokol imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

İSTANBUL OKAN ÜNİVERSİTESİ



Prof. Dr. Mustafa KOÇAK
Rektör

TAPU VE KADASTRO II.(İSTANBUL)
BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ



EK:1

KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASINA İLİŞKİN TAAHHÜTNAME

İşbu Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Taahhütname ("Taahhütname"), "Finanskent Mah. Finans Cad. Sarphau Finanspark Plaza No:5/A Kat:12 34760 Ümraniye/İstanbul" adresinde mukim TAPU VE KADASTRO İSTANBUL BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜ (İDARE) ile Tepeören Mah. Balıca Yolu Üzeri İstanbul Park Karşısı Akfirat/Tuzla/İstanbul adresinde mukim olan İstanbul Okan ÜNİVERSİTESİ ("ÜNİVERSİTE") (tek tek "Taraflar" ve birlikte "Tarafları") arasında akdedilmiş olan LISANSÜSTÜ EĞİTİM İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ kapsamında Taraflar arasında gerçekleştirilen kişisel veri aktarımına ilişkin Tarafların taahhütlerini içermektedir.

Bu Taahhütname kapsamında;

"Kişisel Veri"; Kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ilişkin her türlü bilgi, "Özel Nitelikli Kişisel Veri"; Kişilerin ırkı, etnik kökeni, siyasi düşüncesi, felsefi inancı, dini, mezhebi veya diğer inançları, kılık ve kıyafeti, derrick, vakıf ya da sendika üyeliği, sağlığı, cinsel hayatı, ceza mahkûmiyeti ve güvenlik tedbirleriyle ilgili verileri ile biyometrik ve genetik veriler (İşbu Taahhütname kapsamında "Kişisel Veri" ifadesi uygun olduğu ölçüde "Özel nitelikli kişisel verileri de kapsayacaktır),

"İşleme"; Kişisel verilerin tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla elde edilmesi, kaydedilmesi, depolanması, muhafaza edilmesi, değiştirilmesi, yeniden düzenlenmesi, açıklanması, aktarılması, devrahnması, elde edilebilir hâle getirilmesi, sınıflandırılması ya da kullanılmasının engellenmesi gibi veriler üzerinde gerçekleştirilen her türlü işlem,

"Kanun"; 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması kanunu anlama gelmektedir.

Taraflar, diğer Tarafın aktardığı veya diğer Taraf adına elde edeceğî Kişisel Veriller'e ilişkin olarak;

Veri sorumlusu olarak; Kanun ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu kararları başta olmak üzere, kişisel verilerin korunması ile ilgili yürürlükte bulunan tüm düzenlemelere, usul ve esaslara uygun davranışacağını, faaliyetlerini Kanun ve ilgili mevzuatla uygun şekilde yürülteceğini;

Kişisel Verileri Sözleşme'de kapsamı düzenlenmiş olan amaçlar dışında hiçbir surette kullanmayacağı, işlemeyeceğini, arşivlemeyeceğini ve yurt içindeki veya yurt dışındaki üçüncü kişi veya kuruluşlara aktarmayacağını;

Veri sorumlusu olarak, Kişisel Veriler'e; kendi çalışmam veya ilgili üçüncü taraflarca yetkisiz bir şekilde erişilmesini ve Kişisel Veriler'in güvenliğinin sağlanması ve hukuka aykırı olarak işlenmesinin engellenmesi için gerekli idari ve teknik tedbirleri alacağını;

Taraflar, çalışanlarının veya varsa taşeron çalışanının faaliyetleri sonucu doğacak zararlardan sorumlu olduğunu;

Kişisel Veriler'in özel nitelikli kişisel veri olması durumunda, söz konusu verileri, Kanun'da yer alan veri işleme şartlarına uygun bir şekilde işleyeceğini ve niteliklerine uygun bir şekilde Kişisel Verileri Koruma Kuralı tarafından belirlenen ek güvenlik önlemleri ve yetkilendirmeceler tabii şekilde koruyacağım kabul, beyan ve taahhüt eder.

Taraflardan her biri, bu Taahhütname'ye veya yürürlükteki mevzuata aykırı davranışları dolayısıyla, diğer Taraf'ın uğrayacağı doğrudan veya dolaylı zararları karşılaşacağı hukuki, idari ve cezai yaptırımlar ile ödemek zorunda kalabileceği tazminatlar için ilgili Taraf'ın rücu hakkının saklı olduğunu; bu nedenlerle ilgili Taraf'ın talepte bulunması halinde, söz konusu doğrudan ve dolaylı zararları derhal,nakden ve tamamen ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

Taahhütname, Türk hukukuna tabi olacaktır. 'Taahhütname' den kaynaklanan ihtilaflarda İstanbul Anadolu Mahkemeleri yetkilidir.

EK:2

LİSANSÜSTÜ EĞİTİM İNSTİTÜŞÜ						
KENTSEL DÖNÜŞÜM TEZSİZ YÜKSEK LİSANS PROGRAMI						
1.SINIF						
Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
GÜZ YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
KD524	Arazi Yönetimi	3	0	3	10	Zorunlu
KDS22	Kadastro ve Tapu Bilgisi	3	0	3	10	Zorunlu
	Seçmeli Ders	3	0	3	10	Seçmeli
	Bilimsel Hazırlık *	3	0	3	10	Seçmeli *
BAHAR YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
KDS04	Gayrimenkul Mezvutu	3	0	3	10	Zorunlu
KDS05	Gayrimenkul Finansmanı	3	0	3	10	Zorunlu
KD523	Gayrimenkul Değerleme ve Geliştirme	3	0	3	10	Zorunlu
	Seçmeli Ders	3	0	3	10	Seçmeli
* Bilimsel Hazırlık dersini, Üniversitelerin Harita Mühendisliği veya Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisliği veya Geomatik Mühendisliği vb. Bölümü mezunu olmayan öğrenciler dersi almak zorundadır.						
Toplam Kredi				21+	70+10	
				3		
2.SINIF						
Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
GÜZ YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
KDS06	Kentsel Dönüşüm	3	0	3	10	Zorunlu

KD507	Kent Bilgi Sistemleri	3	0	3	10	Zorunlu
	Seçmeli Ders	3	0	3	10	Seçmeli
KD518	Bilimsel Projesi	0	0	0	10	Zorunlu
BAHAR YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
Toplam Kredi		9		9	40	

3.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
Toplam Kredi						

4.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
Toplam Kredi						
	TOPLAM KREDİ	30+3				
	TOPLAM AKTS	110+10				

Kısaltmalar: T=Haftalık Teorik Ders Saati; U=Haftalık Uygulama Ders Saati; K=Dersin Kredisi; ECTS=Dersin Avrupa Kredi Transfer Sistemi Kredisi

1. SINIF PROGRAMI SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

SEÇMELİ BÖLÜM BİLİMSEL HAZIRLIK DERSİ *

KD530	Konuma Dayalı Veri Yönetimi ve Haritalama	3	0	3	10	Seçmeli*

* Bilimsel Hazırlık dersini, Üniversitelerin Harita Mühendisliği veya Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisliği veya Geomatik Mühendisliği vb. Bölüm mezotu olmayan öğrenciler dersi almak zorundadır.

SEÇMELİ BÖLÜM DERSİ

KD509	Bilgisayar Uygulamalı İstatistik	3	0	3	10	Seçmeli
KD510	Uzaktan Algılama ve Görüntü İşleme	3	0	3	10	Seçmeli
KD514	Proje Yönetimi	3	0	3	10	Seçmeli
KD526	Kentsel Dönüşümün Teknolojik Boyutu	3	0	3	10	Seçmeli
KD527	Arazi Kullanımı ve Planlaması	3	0	3	10	Seçmeli
KD528	Gayrimenkul Ekonomisi	3	0	3	10	Seçmeli
KD529	Kentsel Dönüşümün Toplumsal Boyutu	3	0	3	10	Seçmeli

2. SINIF PROGRAM SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

SEÇMELİ BÖLÜM DERSİ

KD509	Bilgisayar Uygulamalı İstatistik	3	0	3	10	Seçmeli
KD510	Uzaktan Algılama ve Görüntü İşleme	3	0	3	10	Seçmeli
KD514	Proje Yönetimi	3	0	3	10	Seçmeli
KD526	Kentsel Dönüşümün Teknolojik Boyutu	3	0	3	10	Seçmeli
KD527	Arazi Kullanımı ve Planlaması	3	0	3	10	Seçmeli
KD528	Gayrimenkul Ekonomisi	3	0	3	10	Seçmeli
KD529	Kentsel Dönüşümün Toplumsal Boyutu	3	0	3	10	Seçmeli

4. SINIF PROGRAM SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

LİSANSİSTÜ EĞİTİM ENSTITÜSÜ						
KENTSEL DÖNÜŞÜM TEZLİ YÜKSEK LİSANS PROGRAMI						
1.SINIF						
Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
GÜZ YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
KD524	Arazi Yönetimi	3	0	3	10	Zorunlu
KD522	Kadastro ve Tapu Bilgisi	3	0	3	10	Zorunlu
	Bilimsel Hazırlık *	3	0	3	10	Seçmeli*
BAHAR YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
KD504	Gayrimenkul Mevzuatı	3	0	3	10	Zorunlu
KD505	Gayrimenkul Finansınanı	3	0	3	10	Zorunlu
KD523	Gayrimenkul Değerleme ve Geliştirme	3	0	3	10	Zorunlu
* Bilimsel Hazırlık dersini, Üniversitelerin Harita Mühendisliği veya Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisliği veya Geomatik Mühendisliği vb. Bölümü mezunu olmayan öğrenciler dersi almak zorundadır.						
Toplam Kredi					15+3	50+10
2.SINIF						
Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
GÜZ YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						
KDS06	Kentsel Dönüşüm	3	0	3	10	Zorunlu
KDS07	Kent Bilgi Sistemleri	3	0	3	10	Zorunlu
KD520	Seminler	0	0	0	10	Zorunlu
KD519	Yüksek Lisans Tezi	0	0	0	40	Zorunlu
BAHAR YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER						

Toplam Kredi	6	6	70
---------------------	---	---	----

3.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

Toplam Kredi
4.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
	TOPLAM KREDİ	21+3				
	TOPLAM AKTS	120+10				

Kısaltmalar: T=Haftalık Teorik Ders Saati; U=Haftalık Uygulama Ders Saati; K=Dersin Kredisi; ECTS=Dersin Avrupa Kredi Transfer Sistemi Kredisi

I. SINIF PROGRAM SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

SEÇMELİ BÖLÜM BİLİMSEL HAZIRLIK DERSİ *

KD530	Komuta Dayalı Veri Yönetimi ve Haritalama	3	0	3	10	Seçmeli*

* Bilişsel Hazırlık dersini, Üniversitelerin Harita Mühendisliği veya Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisliği veya Geomatik Mühendisliği vb. Bölümü mezunu olmayan öğrenciler dersi almak zorundadır.

SEÇMELİ BÖLÜM DERSİ

2. SINIF PROGRAM SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

3. SINIF PROGRAM SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

4. SINIF PROGRAM SEÇMELİ HAVUZ

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	AKTS	Statüsü

İSTANBUL OKAN ÜNİVERSİTESİ LİSANSÜSTÜ EĞİTİM ENSTİTÜSÜ

ARAÇ YÖNETİMİ VE KULLANIMI DOKTORA PROGRAMI

1.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

GÜZ YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER

AYK606	Türkiye'de Arazi Yönetimi	3	0	3	10	Zorunlu
AYK612	Arazi Kullanımı ve Planlanması	3	0	3	10	Zorunlu
	Seçmeli Bölüm Dersi	3	0	3	10	Seçmeli

BAHAR YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER

AYK611	Seminer	0	0	0	10	Zorunlu
--------	---------	---	---	---	----	---------

AYK605	Arazi/Toprak Sınıflandırması	3	0	3	10	Zorunlu
AYK608	Coğrafi Bilgi Sistemleri	3	0	3	10	Zorunlu
	Seçmeli Bölüm Dersi	3	0	3	10	Seçmeli
	Seçmeli Bölüm Dersi	3	0	3	10	Seçmeli
	Toplam Kredi	21	0	21	80	

2.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

GÜZ YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER

FBE700	Doktora Yeterlik Yazılı	0	0	0	10	Zorunlu
FBE701	Doktora Yeterlik Sözlü	0	0	0	10	Zorunlu
FBE702	Doktora Tez Önerisi	0	0	0	10	Zorunlu

BABAR YARIYILI DÖNEMLİK DERSLER

AYK701	Doktora Tezi	0	0	0	130	Zorunlu
	Toplam Kredi	0	0	0	160	

3.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
	Toplam Kredi					

4.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

Toplam Kredi						
---------------------	--	--	--	--	--	--

5.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
Toplam Kredi						

6.SINIF

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
Toplam Kredi						
	TOPLAM KREDİ	21				
	TOPLAM AKTS	240				

Kısaltmalar; T=Haftalık Teorik Ders Saati; U=Haftalık Uygulama Ders Saati; K=Dersin Kredisi; ECTS=Dersin Avrupa Kredi Transfer Sistemi Kredisi

1. SINIF SEÇMELİ HAVUZU

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü
AYK609	Arazi Kullanımında İklim ve Çevre İlişkisi	3	0	3	10	Seçmeli
AYK610	Arazi/Gayrimenkul Geliştirme	3	0	3	10	Seçmeli
KD504	Gayrimenkul Mezuanı	3	0	3	10	Seçmeli
KD505	Gayrimenkul Finansmanı	3	0	3	10	Seçmeli
KD506	Kentsel Dönüşüm	3	0	3	10	Seçmeli
KD510	Uzaktan Algılama ve Görüntü İşleme	3	0	3	10	Seçmeli
KD514	Proje Yönetimi	3	0	3	10	Seçmeli
KD522	Kadastro ve Tapu Bilgisi	3	0	3	10	Seçmeli
KD526	Kentsel Dönüşümün Teknolojik Boyutu	3	0	3	10	Seçmeli

KDS28	Gayrimenkul Ekonomisi	3	0	3	10	Seçmeli
KDS29	Kentsel Dönüşümün Toplumsal Boyutu	3	0	3	10	Seçmeli

2. SINIF SEÇMELİ HAVUZU

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

3. SINIF SEÇMELİ HAVUZU

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

4. SINIF SEÇMELİ HAVUZU

Kodu	Dersin Adı	T	U	K	Toplam AKTS	Statüsü

Gayrimenkul Finansmanı ve Değerleme Tezli/Tezsiz/UZEM Yüksek Lisans

I. Yarıyıl

Dersin Kodu	Dersin Adı	T	U	K
TMBA 517	Konuma Dayalı Veri Yönetimi ve Haritalama	3	0	3
TMBA 518	Kadastro ve Tapu Bilgisi	3	0	3
TMBA 521	Gayrimenkul Mevzuatı	3	0	3
	Seçimlik I*	3	0	3
Toplam Kredi		12		

II. Yarıyıl

Dersin Kodu	Dersin Adı	T	U	K
TMBA 511	Gayrimenkul Değerleme ve Gelişime	3	0	3
TMBA 519	Gayrimenkul Finansmanı	3	0	3
TMBA 523	Kent Bilgi Sistemleri	3	0	3
TMBA 525	Gayrimenkulen Toplumsal Boyutu	3	0	3
Toplam Kredi		12		

III. Yarıyıl

Dersin Kodu	Dersin Adı	T	U	K
	Seçimlik II*	3	0	3
	Seçimlik III *	3	0	3
	Seminler**	0	0	0
	Yüksek Lisans Tezi**/Bilimsel Projesi**	0	0	3
Toplam Kredi		9		

* Sadecce tezsiz programı için

** Sadecce tezli programı için

Seçmeli Ders Listesi

Seçmeli Dersler

Dersin Kodu	Dersin Adı	Kredi
TMBA 535	İmar Uygulaması	3
TMBA 537	Bilgisayar Uygulamalı İstatistik	3
TMBA 539	Proje Yönetimi	3
TMBA 541	İnşaat Teknolojileri	3
TMBA 543	Finansal Yönetim	3
TMBA 545	Ekonomi	3

İSTANBUL OKAN ÜNİVERSİTESİ



TAPU VE KADASTRO II.(İSTANBUL)
BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

