



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü



Sayı :46944153-622.02-E.1966422
Konu :Mahalli idareler

20.08.2020

DAĞITIM YERLERİNE

19/01/2002 tarihli ve 24645 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4736 sayılı Kamu Kurum Ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal Ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 1'inci maddesinin birinci fıkrası "*Genel bütçeye dahil daireler ile katma bütçeli idareler, bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar, kanunla kurulan fonlar, kefalet sandıkları, sosyal güvenlik kuruluşları, genel ve katma bütçelerin transfer tertiplerinden yardım alan kuruluşlar, kamu iktisadi teşebbüsleri ve bağlı ortaklıkları ile müesseseleri, il özel idareleri ve belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, özel bütçeli kuruluşlar, özelleştirme işlemleri tamamlanuncaya kadar, 24.11.1994 tarihli ve 4046 sayılı Kanuna tâbi kuruluşlar ve özel hukuk hükümlerine tâbi, kamunun çoğunluk hissesine sahip olduğu kuruluşlar, kamu banka ve kuruluşları ile bunlara bağlı iş yerleri ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarınınca üretilen mal ve hizmet bedellerinde işletmecilik gereği yapılması gereken ticarî indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz.*" hükmüne, altıncı fıkrası "*Cumhurbaşkanı birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir.*" hükmüneamirdir.

Bu kapsamda Genel Müdürlüğümüzce üretilen mal ve hizmetlerin sunumunda herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanamayacağı, ücretten muaf tutulacak kişi veya kurumları belirlemeye Cumhurbaşkanının yetkili olduğu açık olarak belirtilmiştir. Ayrıca, kanunlarda özel hüküm bulunması halinde de muafiyet uygulanması mümkündür.

Bunun yanı sıra, 15/07/2018 tarihli ve 30479 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 487'nci maddesinin altıncı fıkrası; "*Genel yönetim kapsamındaki kamu idareleri, köy tüzel kişileri ve kalkınma ajanslarının kanunlarla ve Cumhurbaşkanlığı kararnameleriyle sayılan görevleriyle ilgili yapılacak tapu işlemlerinden ve veri paylaşımından döner sermaye hizmet bedeli tahsil edilmez...*" hükmüne, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 3'üncü maddesinin (a) fıkrası; "*Genel yönetim kapsamındaki kamu idareleri: Uluslararası sınıflandırmalara göre belirlenmiş olan, merkezî yönetim kapsamındaki kamu idareleri, sosyal güvenlik kurumları ve mahallî idareleri ... ifade eder*" hükmüne (e) fıkrası ise "*Mahallî idare: Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlerle sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye, il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareleri ... ifade eder*" hükmüne amirdir.

Yukarıdaki mevzuat birlikte değerlendirildiğinde; mahalli idarelerin taraf olduğu tapu işlemlerinden döner sermaye hizmet bedeli tahsil edilmemesi, ancak bu kapsamda tahsil

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Durum Kodu : TTLRQTHS Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>
Yukarı Dikmen Mah. Turan Güne Bul.648.Cad. No:53/E Çankaya Ankara
Sevmenler Vergi Dairesi: 823 03 22 936
Telefon No :
www.tkgm.gov.tr

Belgegeçer No :

Bilgi için:Hatice TEKBA
Memur
Telefon No:(312) 551 22 41



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü



Sayı :46944153-622.02-E.1966422
Konu :Mahalli idareler

20.08.2020

edilmeyen döner sermaye hizmet bedelinin, herhangi bir muafiyeti bulunmayan, işlemin diğer tarafından tahsil edilmesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve bağlı müdürlüklere ivedilikle duyurulmasını rica ederim.

 e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Tüm Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Hukuk Müşavirliğine

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Durumlama Kodu : TTLRQTHS Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>
Yukarı Dikmen Mah.Turan Güne Bul.648.Cad. No:53/E Çankaya Ankara
Sistemler Vergi Dairesi: 823 03 22 936
Telefon No :
www.tkgm.gov.tr

Belgegeçer No :

Bilgi için:Hatice TEKBA
Memur
Telefon No:(312) 551 22 41