



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü



Sayı : E-46944153-940-3476440

29.12.2020

Konu : 2021 Yılı (I) Sayılı Tarife Cetveli

DAĞITIM YERLERİNE

15.07.2018 tarihli ve 4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 487'nci maddesinin beşinci fıkrası; "...Döner sermaye hizmet bedelleri, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır." hükmüne amirdir.

Bu kapsamda, 4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 34'üncü bölümüne ekli (I) sayılı Tarife Cetvelindeki döner sermaye hizmet bedelleri, 2020 yılı için belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılarak yazımız ekinde gönderilmiştir. (I) sayılı Tarife Cetveli Müdürlüğümüz web sayfasında da yayınlanmaktadır. 01.01.2021 tarihinden itibaren döner sermaye hizmet bedellerinin ekte sunulan cetvel üzerinden hesaplanması ve TAKBİS-MEGSİS' de gerekli güncellemelerin yapılması gerekmektedir.

Tapu müdürlüklerince, 2020 yılı içerisinde döner sermaye hizmet bedeli tahsil edilip, herhangi bir nedenle sonuçlandırılmayan işlemlerle ilgili olarak, ilgilinin 31.01.2021 tarihine kadar müracaat etmesi halinde döner sermaye hizmet bedeli farkı tahsil edilmeden, bu tarihten sonra müracaat etmesi halinde ise döner sermaye hizmet bedeli farkı tahsil edilerek işlem sonuçlandırılacaktır.

Kadastro müdürlüklerince yapılacak talebe bağlı işlemler ve kontrollük hizmetleri kapsamında, döner sermaye hizmet bedeli tahsil edildikten sonra, kontrol süreci devam ederken tespit edilen hata ve eksikliklerin ilgili yükleniciye bildirilmesi üzerine yüklenici tarafından eksikliklerin tamamlanması aşamasında kontrollük hizmet bedelinin 2021 yılı tarife cetveli fiyat güncellemesinden kaynaklı değişmesi durumunda herhangi bir ücret farkı tahsil edilmeksizin işlem tamamlanacaktır. Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Metin BEYAZ
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: 2021 Yılı Tarife Cetveli. (8 sayfa)

Dağıtım:

Merkez Birimler + Bölge Müdürlüklerine (DÖNER
SERMAYE İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ Hariç)
Berlin Temsilciliğine

Belge Doğrulama Kodu : AEFQAOEH

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Yukarı Dikmen Mah.Turan Güne Bul.648.Cad. No:53/E Çankaya Ankara Serbest Bölgeleri Vergi

Bilgi için:Hatice TEKBAŞ

Dairesi: 823 03 22 936

Memur

Telefon No :

Belgegeçer No :

Telefon No:(312) 551 22 41

www.tkgm.gov.tr