

İHALEYE DAVET

İLAN

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

TAPU VE KADASTRO MODERNİZASYON PROJESİ
EK FİNANSMANI
8541-TR

TKMP-EF Kadastro Haritalarının Güncellenmesi ve Sayısallaştırılması Çalışmalarının
Değerlendirmesi ve Eğitim Toplantıları
Organizasyonu İhalesi

1. Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti, Uluslararası Kalkınma Bankası'ndan (IBRD), Tapu ve Kadastro Modernizasyon (TKMP-EF) Projesi Ek Finansmanı için bir ikraz sağlamış olup bu ikrazın bir bölümünün Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün gerçekleştireceği TKMP-EF Kadastro Haritalarının Güncellenmesi ve Sayısallaştırılması Çalışmalarının Değerlendirilmesi ve Eğitim Toplantıları Organizasyonu sözleşmesi kapsamında yapılacak ödemeler için kullanılmasını öngörmektedir.

Bu ihale, Dünya Bankası Satın Alma yöntem ve kılavuzlarına göre Ulusal Rekabete Dayalı İhale (NCB) şeklinde yapılacaktır.

Bu doğrultuda, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (Bundan sonra İdare olarak anılacaktır.) İstekli Firmaları Proje kapsamında **15 Kasım – 7 Aralık 2021 tarihleri arasında 6 grup olarak Antalya İli Belek, Lara ve Kundu Bölgesi sınırları içerisinde yapılması planlanan “TKMP-EF Kadastro Haritalarının Güncellenmesi ve Sayısallaştırılması Çalışmalarının Değerlendirilmesi ve Eğitim Toplantıları”** organizasyonu için satın alınacak hizmetleri (ihtiyaç duyulan ulaşım, salon, yemek, konaklama ve diğer hizmetler) kapsayacak şekilde hazırladıkları imzalı ve kapalı zarf tekliflerini sunmak üzere davet etmektedir.

2. İhale, teknik şartnamedeki koşullar ile ihale dosyasında belirtilen diğer bilgi ve belgeleri tam olarak karşılayan en düşük toplam maliyeti teklif eden Teklif Sahibine verilecektir.
3. Bu işle ilgili belirlenen asgari yeterlilik şartları aşağıda belirtilmiş olup, teklif sahiplerinden bu şartların tamamını sağlamaları beklenmektedir.
 - (a) Benzeri tür işlerde ana yüklenici olarak tecrübesi olması gerekmektedir. Son 7 yıl içinde işin yapıldığı kurum ve kuruluştan alınan İş bitirme belgeleri ile tevsik edilmek koşuluyla bu ihale konusu işlerle benzer mahiyette olmak üzere iki (2) farklı sözleşme paketi kapsamında en az iki (2) organizasyon işini ana yüklenici ve şartnamesine uygun olarak başarılı bir şekilde tamamlamış olması gerekmektedir. Tamamlanan sözleşmelerden bir tanesinin en az 750 kişilik bir organizasyon için yapılmış olması gerekmektedir.
 - (b) A sınıfı Turizm Belgesi (Teklif veren firma ya da Ortak Girişimin Pilot ortağı

ÇALIŞTAY DETAYLI İLAN METNİ

adına tescil edilmiş ve asgari 10 yıllık olacaktır) ve Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği (TÜRSAB) Belgesi,

- (c) Ortak girişim olarak başvurulması halinde ortak girişim beyannamesi ve istenen diğer belgeler sağlanacaktır. Ancak, bir ortak girişimin yeterli görülebilmesi için (i) pilot ortağın 3 (a)'da bahsedilen 750 kişilik organizasyonun sözleşmesini bitirmiş olması; (ii) sorumlu ortağın 3(b)'deki hususu karşılaması gerekmektedir. Ancak Ortakların toplamda mutlaka yeterli Şartlarının %100 değerine ulaşması gerekmektedir.

4. Firmaların ayrıca aşağıda istenilen bilgi ve belgeleri sunmaları gerekmektedir:

- 4.1. Tebligat adresi, Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi, İmza Sirküleri (noter tasdikli), vekâleten ihaleye katılmıyorsa ise teklifi imzalayan kişi veya kişilerin noter tasdikli vekâletnameleri ve imza sirkülerini sağlamak.
- 4.2. Teklif sahibinin içinde yer aldığı, mevcut ya da son üç yıl içerisinde açılan davalar ve tamamlanamayan sözleşmeler ile ilgili taraflar ve anlaşmazlığa konu olan miktar gibi hususlardaki bilgileri sunmak.
- 4.3. Teklif edilen tesisin broşürleri, turizm işletme belgesi, **teklif sahibi adına düzenlenmiş, otel yetkilisince imzalı, toplantı tarihi için rezervasyonlarının bulunduğu belirten belge, teklif edilen tesisin, teknik şartnamede istenilen özellikleri karşıladığını belirten taahhütname** (Belgede; toplantı salonlarının m2 si, tavan yüksekliği, şartnamede istenen oturma (sınıf,tiyatro vb.) düzeni şeklinde kullanımında salonların kişi kapasitesi, tesislerin oda sayısı,, toplantı salonları haricinde, teknik şartnamede belirtilen organizasyona katılacak kişilere hizmet verecek büyüklükte yemek salonu olduğu yer olacaktır.) teklifle birlikte sunulacaktır. Tesislerin dış görünüşü, toplantı salonları ve odalarının görüntüleri teklif ile birlikte CD olarak sunulacaktır.
- 4.4. Teklif edilen tesisin Covid 19 ile ilgili T.C. Sağlık Bakanlığı tarafından yayımlanan/yayımlanacak "COVID-19 SALGIN YÖNETİMİ VE ÇALIŞMA REHBERİ" kapsamında belirlenen şartlara uyduğunu taahhüt etmesi ve Güvenli Otel Belgesine sahip olması gerekmektedir.

5. İlgilenen teklif sahipleri ihale dokümanını **770 TL (Yediyüzyetmiş Türk Lirası)** bedelin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Bakanlıklar Ankara Kamu Kurumsal Şubesindeki TR 7100 0100 1745 0703 8550 5219 nolu Türk Lirası hesabına yatırılması karşılığında aşağıda verilen adresten temin edilebilecek olup, ilgilenen teklif sahipleri ihtiyaç duydukları ilave bilgileri aynı adresten temin edebilirler veya ihale dokümanlarını görebilirler. Dokümanları almak için yatırılan bedel hiçbir nedenle iade edilmeyecektir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM)
Ana Bina, Üçüncü Kat, 317 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE
Tel: +90 312 551 41 27
Fax: +90 312 551 20 49

6. Teklifler, Teklif Açılış tarihi olan **20 Ekim 2021** tarihinden itibaren 60 takvim günü süreyle geçerli olacak ve Teklif para birimi cinsinden Teklif Bedelinin en az %2'si

ÇALIŞTAY DETAYLI İLAN METNİ

oranındaki bir geçici teminatla birlikte aşağıda verilen adrese **20 Ekim 2021 çarşamba** günü, saat **10:00'a** kadar teslim edilmelidir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM)
Ana Bina, Zemin Kat, Z-08 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14 (Genel Evrak)
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE

Teklifler, teklif sahiplerinin temsilcilerinden hazır bulunanların önünde aynı gün ve aşağıdaki adresteki toplantı salonunda saat **10:15'te** açılacaktır.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM)
Ana Bina, Zemin Kat, Z-58 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE

Geç verilen teklifler kabul edilmeyecek ve açılmada