



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-23294678-010.07.02-966206

02.04.2021

Konu : Yetki Alanı Dışı İşlemlerde Tarım Arazileri
İle İlgili Yazışmalar

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 12.06.2014 tarihli ve 23294678-010.07.02/34306 sayılı Duyuru.
b) 03.01.2018 tarihli ve 2018/1 (1780) sayılı Genelge.
c) Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün 20.01.2021 tarihli ve E-34332559-600-193063 sayılı yazısı.
ç) 03.02.2020 tarihli ve 23294678-010.07.02-E.376128 sayılı Duyuru.

Tapu müdürlüklerince yetki alanı dışı tapu işlemleri ilgi (b) Genelge kapsamında yürütülmekte olup, söz konusu Genelgenin B bölümü 5 inci maddesi "*Talep edilen işlemin sonuçlanması için diğer kamu kurum ve kuruluşları ile resmi yazışma yapılması gereken hallerde, bu yazışmalar yetki veren tapu müdürlüğü tarafından yapılır...*" düzenlemesini içermekle birlikte, tarım arazilerinde ilgi (a) Duyuru gereğince il/ilçe tarım ve orman müdürlüğüne soru konusu edilmesi gereken durumlarda taleplerin sistem üzerinden yapılabilmesi için Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından TAKBİS sistemiyle entegre olarak çalışan Tarım Arazileri Devir ve Takip Sistemi (TAY Portal) kurulmuş ve ilgi (c) yazı gereğince de söz konusu sistem 01.02.2021 tarihi itibarıyla tüm il/ilçe tarım ve orman müdürlüklerinde uygulanmaya başlanmıştır.

Bu nedenle, yetki alanı dışı tapu işlemlerinde ilgi (a) Duyuru kapsamında soru konusu edilecek hususlarda, taleplerin yetki verilen tapu müdürlüğü tarafından ekli kılavuza göre il/ilçe tarım ve orman müdürlüklerine sistem üzerinden iletilmesi gerekmektedir.

İlgi (ç) Duyuru yürürlükten kaldırılmıştır.

Bilgi ve gereği ile bu duyurunun Bölge Müdürlüğüne bağlı tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim.

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Ek: Kılavuz (6 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8293E4B3-5CD2-4C85-AAD8-DFD9218FB413

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için: Mehmet Ali MATRAK
Tapu ve Kadastro Uzmanı



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



İç Denetim Birimi Başkanlığına
Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına
Tapu Dairesi Başkanlığına
Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8293E4B3-5CD2-4C85-AAD8-DFD9218FB413

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için: Mehmet Ali MATRAK
Tapu ve Kadastro Uzmanı