WEBTAPU SİSTEMİ KURUM PORTALI TOPLU VERİ TALEBİ UYGULAMA KILAVUZU

Toplu veri hazırlama işlemleri, Web Tapu Kurum Portalında çalışmak üzere 08/03/2021 tarihinde uygulamaya alınmıştır.

Uygulama ile paydaş Kurumlarımızın toplu veri talepleri, tamamen web tapu sistemi üzerinden karşılanması sağlanmıştır.

Öncelikle, toplu veri hazırlama işlemleri için Belirli kurumlara ait kullanıcılarından, kurum portalı ana yetkililerine sistem tarafından "toplu veri" yetkisi tanımlanmıştır. Kurum ana yetkilileri, bu menüyü kullanacak olan alt personeli yetkilendirecek durumdadır.

Yetkilendirme yapılır iken, talep edilecek verinin içeriği itibari ile hassas veri olması nedeni ile dikkatli olunması, belirli kullanıcı taahhütleri alınarak bu yetkinin verilmesi veri güvenliği açısından önemlidir.

Toplu veri talebi alındıktan sonra, TKGM yöneticisi tarafından onaylandıktan sonra sistem üzerinden hazırlanmaya başlanacak ve işlem tamamlandığında talep eden kullanıcıya sms ile bilgilendirme yapılacaktır. Sistem yoğunluğunun yönetilebilinmesi için talepler, bir kuyruk işlemi ile talep sırasına göre sistem tarafından karşılanacak olup, en geç ortalama 3-4 gün içerisinde taleplerin karşılanması planlanmaktadır.



Toplu veri hazırlama menüsü, Taşınmaz işlemleri sekmesinin altınadır.

Toplu veri talebi için "toplu veri hazırla" menüsü tıklanır.



Toplu veri talebi, 2 grup olarak planlanmıştır.

Kurum taşınmazları seçeneğinde, Kurumlarımız adına kayıtlı olan taşınmazların toplu veri talebi alınmakta olup,

Taşınmaz Sorgusu ile filtrele seçeneğinde ise Kurumlarımız yetki alanı içersisinde kayıtlı olan tüm taşınmazların toplu veri talebi alınmaktadır.

oplu Veri Hazırlama Filtre Ekranı		
Kurum Taşınmazları Taşınmaz Sorgu İle Filtrele		
gi Kimilik No:	dimulic NUMARASI GIRINIZ * 8150014332	

Taşınmaz Sorgusu ile filtrele seçeneğinde Kurumlarımız yetki alanı içersisinde, yetkili bulundukları tapu müdürlüğü ve mahalleler listelenmekte olup, toplu veriye ihtiyaç duyulan mahalleler seçilerek talep oluşturulabilinmektedir.

TAPU MÜDÜRLÜĞÜ SEÇİNİZ	
CEYHAN	*
Mahalle Seçiniz	
Hepsini Seç	
Mahalle Arayınız	
AKDAM	A
ALTIGÖZBEKİRLİ	
ALTIKARA	
AYDINLAR	
AYTEMIROĞLU	
Azizli	-

İlgili mahallelerin seçimi yapıldıktan sonra işleme devam edildiğinde açılan ekrandan talep nedeninin yazılması gerekmektedir.

🔛 Tegelu Veri Hearria	
Talep Eden Kullanio	TALEP EDBN KULLAND
Talep Eden Kurum	TLEP EDINKURUM T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI (TOKİ)
Talep Nedeni	
Geni	

Bu aşamadan sonra sistem tarafından talep yazısı otomatik olarak oluşturulmakta olup, kullanıcı tarafından web tapu sistemi üzerinden e-imza ile imzalanarak toplu veri talebi tamamlanmaktadır.

lu Veri Talep İşlem Bilgisi			
Elektronik imza isteğiniz başanyla işleme alinmıştır. Bilgisayannızda bulunan WebTapuEYP uygulamasını açınız ve Eğe uygulamayı indirmede sorun yaşıyor ya da bağlantı hata Imzalama işlemini gerçekleştriniz.	ekrandaki iglem kodunu giriniz. Web Tapu 21P Uygulamasın bilgisayarınca indirmelisiniz. Uygulamayı indir a aliyorsanız linkteki doşiyayı indiriniz. Doşiyayı indirmeki için <u>tikkavınız</u>	rmek için <u>tiklayonız</u> . Daha önce indirdiyseniz tekrar indirmenize gerek yoktur.	
şlem Kodu : 53444280		C E-İmza işleminizi tamamlamanız bekleniyor	
GHeT7HZWZh57MYYtA1W9DFQlfT34f172L8B9A93	AAplbmRzdHJMW0KZW5kb2JqCnh 1 / 1 - 80% + 🗔 👌	ŧ	e :
	TC.	t.	
	T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOPLL	U KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI (TOKİ)	
	Sayı Nor 13 Konu: Toplu Veri Hazırlama Talebi	Tanh: 13-433-24771	

E-imza uygulamasını indirmek için aşağıda yeri gösterilen "uygulamayı indirmek için tıklayınız" bölümüne tıklamanız gerekmektedir.

 Elektronik imza isteğiniz başarıyla işleme alınmıştır. 			
 Bilgisayarınızda bulunan WebTapuEYP uygulamasını açınız ve ekrandaki işlem kodunu gir 	iniz. Web Tapu EYP Uygulamasını bilgisayarınıza indirmelisiniz. Uygulamayı indi	mek için <u>tıklayınız</u> . Daha ön	e indirdiyseniz tekrar indirmenize gerek yoktur.
 Eğer uygulamayı indirmede sorun yaşıyor ya da bağlantı hatası alıyorsanız linkteki dosya 	yı indiriniz. Dosyayı indirmek için <u>tıklayınız</u> .		
 İmzalama işlemini gerçekleştiriniz. 			

Sistem tarafından bilgisayarınıza indirilmeye başlanacak olup, indirme işlemi ekranınızın sol alt köşesinde bir uyarı ile size bildirilecektir. Burada "sakla" veya bilgisayarınızın sistemine göre "kaydet" uyarısını tıklayarak indirme işlemini tamamlamalısınız.

0	Bu türden bir dosya bilgisayarınıza zarar verebilir. WebtapuEYP (23).jnlp adlı dosyayı yine de saklamak istiyor musunuz?	Sakla	Kapat

Devamında indirilen dosya ya üzerinde bulunan ok işaretine tıklayarak "aç" veya bilgisayarınızın sistemine göre "çalıştır" uyarısını tıklayarak dosyayı çalıştırmalısınız.



E – imza uygulaması aşağıdaki şekilde çalışmaya başlayacaktır.

X C	İşlem Kodu
Cenel Modurugu	İşlem Kodu
v3.2.4 @ 2021	Getir Kapat

Ekranda bulunan işlem kodunu e imza uygulamasındaki işlem kodu alanına girerek, "getir" tuşuna tıklamalısınız.



Devamında e imza şifrenizi girerek,onayla tuşuna tıklamalısınız.



Açılan ekranda imzala tuşuna tıklayarak e imza işlemini tamamlamanız gerekmektedir.

x 🧿	Sertifika Bilgileri
	< Başa Dön
	•
	Sertifika Sahibi
	Kimlik Numarası
Tapu ve Kadastro	Sertifika Veren
	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araş
	Başlangıç Tarihi - Bitiş Tarihi
	10.06.2020 - 10.06.2023
	Imzala Kapat

E imza işlemi başarılı olduğunda aşağıdaki uyarılar ekranda görüntülenecektir.

İşlem başanlı X
(i) Toplu veri talebiniz başarılı olarak alınmıştır. Kurum Yöneticisi tarafından onaylandıktan sonra gerekli veri hazırlanacak ve SMS ile tarafınıza bilgi verilecektir. Ayrıca, talebinizi toplu veri havuzu listesinden takip edebilirsiniz.
lok l

Toplu Veri Talep İşlem Bilgisi
Toplu veri hazırlama talebiniz başarılı bir şekilde alınmıştır. Toplu veri havuzu listesinden takip edebilirsiniz.

Bu aşamadan sonra "toplu veri havuzu" bölümünden toplu veri talebinizin aşamalarını takip edebilirsiniz.



Başlangıçta toplu veri talebiniz TKGM yöneticisinin ekranına düşmektedir. Bu aşama da toplu veri havuzu talep durum bilgisi "talep inceleniyor" durumundadır.

Hepsi 👻			•	Kayıtlar içerisinde ara	्
TALEP TÜRÜ	TALEP DURUMU	REDDEDILME NEDENI	TALEP BELGESI	TOPLU VERI INDIR	
VKN	Talep Inceleniyor		İ		

Hepsi	•	
TALEP TÜRÜ		TALEP DURUMU
VKN		Talep İnceleniyor

Talebiniz inœlendikten sonra, ret edilmesi durumunda toplu veri havuzu talep durum bilgisi "talep reddedildi" durumuna döner ve ret nedeni ekranda görüntülenir.



Talebiniz incelendikten sonra, onaylanması durumunda toplu veri havuzu talep durum bilgisi "talep hazırlanıyor" durumuna döner. Bu aşamada sistem tarafından veri hazırlanmaya başlanmış durumdadır. Talep edilen verinin yoğunluğu ve diğer sistem yoğunlukları dikkate alınarak belirli bir kuyruk yapısı ile talepler karşılanacak olup, en geç ortalama 3-4 iş günü içinde verilerin hazırlanması planlanmaktadır.

Hepsi	.	
TALEP TÜRÜ		TALEP DURUMU
VKN		Talep Hazırlanıyor

Veri hazırlandıktan sonra, toplu veri talebinde bulunan kullanıcının cep telefonuna işlemin tamamlandığına dair bilgi sms ile verilir. Toplu veri havuzu sayfasına giriş yapıldığında tamamlanan veri, "toplu veri indir" alanında dosya işareti ile gösterilir. Üzerine tıklanarak verinin bilgisayara indirilmesi sağlanır.

