

## WEBTAPU SİSTEMİ KURUM PORTALI TOPLU VERİ TALEBİ UYGULAMA KILAVUZU

Toplu veri hazırlama işlemleri, Web Tapu Kurum Portalında çalışmak üzere 08/03/2021 tarihinde uygulamaya alınmıştır.

Uygulama ile paydaş Kurumlarımızın toplu veri talepleri, tamamen web tapu sistemi üzerinden karşılanması sağlanmıştır.

Öncelikle, toplu veri hazırlama işlemleri için Belirli kurumlara ait kullanıcılarından, kurum portalı ana yetkililerine sistem tarafından “toplu veri” yetkisi tanımlanmıştır. Kurum ana yetkilileri, bu menüyü kullanacak olan alt personeli yetkilendirecek durumdadır.

Yetkilendirme yapılır iken, talep edilecek verinin içeriği itibari ile hassas veri olması nedeni ile dikkatli olunması, belirli kullanıcı taahhütleri alınarak bu yetkinin verilmesi veri güvenliği açısından önemlidir.

Toplu veri talebi alındıktan sonra, TKGM yöneticisi tarafından onaylandıktan sonra sistem üzerinden hazırlanmaya başlanacak ve işlem tamamlandığında talep eden kullanıcıya sms ile bildirim yapılacaktır. Sistem yoğunluğunun yönetilebilmesi için talepler, bir kuyruk işlemi ile talep sırasına göre sistem tarafından karşılanacak olup, en geç ortalama 3-4 gün içerisinde taleplerin karşılanması planlanmaktadır.

Toplu veri hazırlama menüsü, Taşınmaz işlemleri sekmesinin altındadır.

The screenshot shows the 'KURUM PORTALI YÖNETİM PANELİ' interface. The left sidebar contains a menu with 'Toplu Veri Hazırla' highlighted in red. The main content area features two buttons: 'Başvuru Yap' and 'Başvuru Takip'. Below these is a notification bar stating 'Kurumunuzun 255596 adet taşınmazı bulunmaktadır.' with a 'Taşınmazları Listele' button. At the bottom, a green banner reads 'Ödeme bekleyen işleminiz bulunmamaktadır.' and a blue box shows '0 Tamamlanmış'.

Toplu veri talebi için “toplu veri hazırla” menüsü tıklanır.

Toplu Veri Hazırla

Toplu Veri Havuzu

Toplu veri talebi, 2 grup olarak planlanmıştır.

Kurum taşınmazları seçeneğinde, Kurumlarımız adına kayıtlı olan taşınmazların toplu veri talebi alınmakta olup,

Taşınmaz Sorgusu ile filtrele seçeneğinde ise Kurumlarımız yetki alanı içerisinde kayıtlı olan tüm taşınmazların toplu veri talebi alınmaktadır.

Toplu Veri Hazırlama Filtre Ekranı

Kurum Taşınmazları Taşınmaz Sorgu ile Filtrele

Vergi Kimlik No:

KİMLİK NUMARASINIZ \*  
8150014332

Taşınmaz Sorgusu ile filtrele seçeneğinde Kurumlarımız yetki alanı içerisinde, yetkili buldukları tapu müdürlüğü ve mahalleler listelenmekte olup, toplu veriye ihtiyaç duyulan mahalleler seçilerek talep oluşturulabilmektedir.

İL SEÇİNİZ  
ADANA

TAPU MÜDÜRLÜĞÜ SEÇİNİZ  
CEYHAN

Mahalle Seçiniz

Hepsinin Seç

Mahalle Arayınız

AKDAM  
 ALTIGÖZBEKİRLİ  
 ALTIKARA  
 AYDINLAR  
 AYTEMİROĞLU  
 AZİZLİ

İlgili mahallelerin seçimi yapıldıktan sonra işleme devam edildiğinde açılan ekrandan talep nedeninin yazılması gerekmektedir.

Toplu Veri Hazırla

Talep Eden Kullanıcı

Talep Eden Kurum

Talep Nedeni

Geri

TALEP EDEN KULLANICI

TALEP EDEN KURUM

T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI (TOKİ)

TALEP NEDENİ

Bu aşamadan sonra sistem tarafından talep yazısı otomatik olarak oluşturulmakta olup, kullanıcı tarafından web tapu sistemi üzerinden e-imza ile imzalanarak toplu veri talebi tamamlanmaktadır.

Toplu Veri Talep İşlem Bilgi

- Elektronik imza isteğiniz başarıyla işleme alınmıştır.
- Bilgisayarınızda bulunan WebTapuEYP uygulamasını açınız ve ekrandaki işlem kodunu giriniz. Web Tapu EYP Uygulamasını bilgisayarınıza indirmelisiniz. Uygulamayı indirmek için [tıklayınız](#). Daha önce indirdiyseiz tekrar indirmenize gerek yoktur.
- Eğer uygulamayı indirmede sorun yaşıyor ya da bağlantı hatası alıyorsanız linkteki dosyayı indiriniz. Dosyayı indirmek için [tıklayınız](#).
- İmzalama işlemini gerçekleştiriniz.

İşlem Kodu : 53444280

E-İmza işleminizi tamamlamanız bekleniyor...

GHeT7HZWZb57MYIA1W9DFQlT34F172L8B9A93AAplbmiRzdHJYW0KZW5kb2JqCnht... 1 / 1 80% +

webtapu

T.C.

T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI (TOKİ)

Sayı No: 13

Tarih: 05-03-2021

Konu: Toplu Veri Hazırlama Talebi

E-imza uygulamasını indirmek için aşağıda yeri gösterilen “uygulamayı indirmek için tıklayınız” bölümüne tıklamanız gerekmektedir.

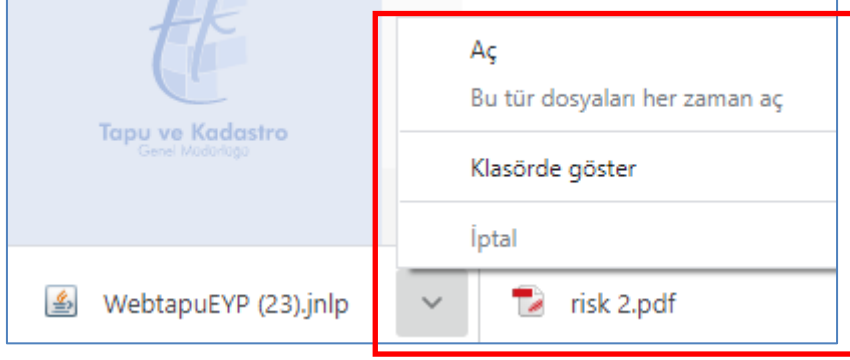
- Elektronik imza isteğiniz başarıyla işleme alınmıştır.
- Bilgisayarınızda bulunan WebTapuEYP uygulamasını açınız ve ekrandaki işlem kodunu giriniz. Web Tapu EYP Uygulamasını bilgisayarınıza indirmelisiniz. Uygulamayı indirmek için [tıklayınız](#). Daha önce indirdiyseiz tekrar indirmenize gerek yoktur.
- Eğer uygulamayı indirmede sorun yaşıyor ya da bağlantı hatası alıyorsanız linkteki dosyayı indiriniz. Dosyayı indirmek için [tıklayınız](#).
- İmzalama işlemini gerçekleştiriniz.

Sistem tarafından bilgisayarınıza indirilmeye başlanacak olup, indirme işlemi ekranınızın sol alt köşesinde bir uyarı ile size bildirilecektir. Burada “sakla” veya bilgisayarınızın sistemine göre “kaydet” uyarısını tıklayarak indirme işlemi tamamlamalısınız.

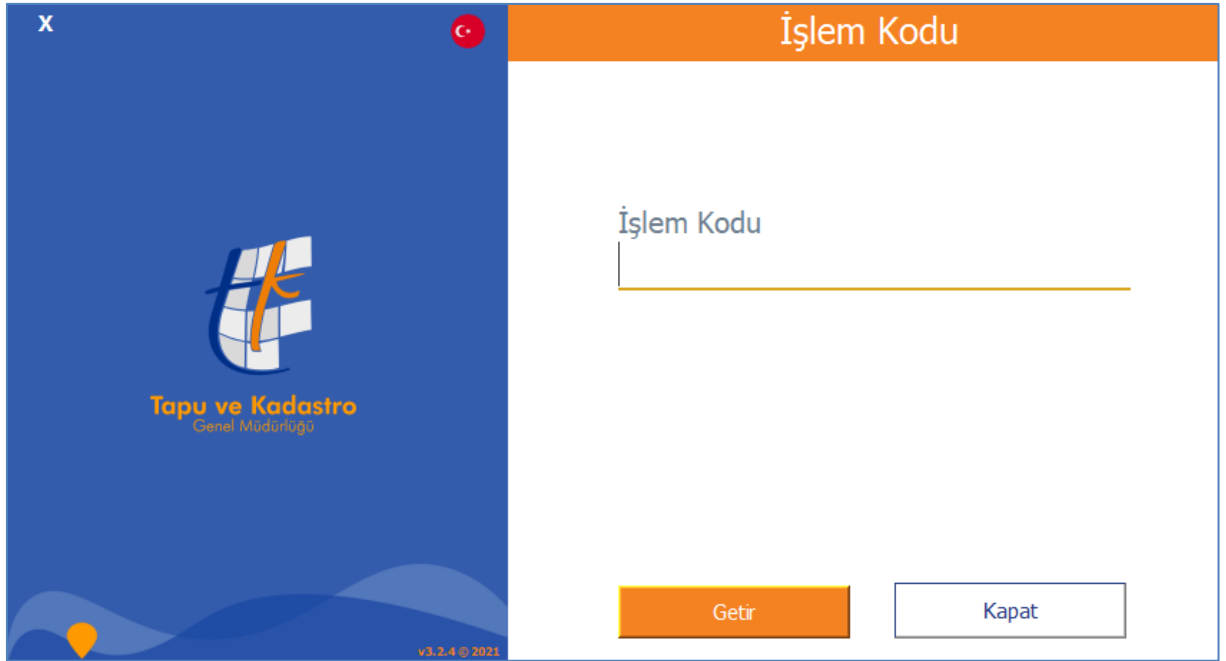
! Bu türden bir dosya bilgisayarınıza zarar verebilir. WebtapuEYP (23).jnlp adlı dosyayı yine de saklamak istiyor musunuz?

Sakla Kapat

Devamında indirilen dosya ya üzerinde bulunan ok işaretine tıklayarak “aç” veya bilgisayarınızın sistemine göre “çalıştır” uyarısını tıklayarak dosyayı çalıştırmalısınız.



E – imza uygulaması aşağıdaki şekilde çalışmaya başlayacaktır.



Ekranda bulunan işlem kodunu e imza uygulamasındaki işlem kodu alanına girerek, “getir” tuşuna tıklamalısınız.



Devamında e imza şifrenizi girerek,onayla tuşuna tıklamalısınız.



Açılan ekranda imzala tuşuna tıklayarak e imza işlemini tamamlamanız gerekmektedir.

X

Sertifika Bilgileri

< Başa Dön

Sertifika Sahibi

Kimlik Numarası

Sertifika Veren  
Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araş...

Başlangıç Tarihi - Bitiş Tarihi  
10.06.2020 - 10.06.2023

İmzala Kapat

Tapu ve Kadastro  
Genel Müdürlüğü

E imza işlemi başarılı olduğunda aşağıdaki uyarılar ekranda görüntülenecektir.

İşlem başarılı

Toplu veri talebiniz başarılı olarak alınmıştır. Kurum Yöneticisi tarafından onaylandıktan sonra gerekli veri hazırlanacak ve SMS ile tarafınıza bilgi verilecektir. Ayrıca, talebinizi toplu veri havuzu listesinden takip edebilirsiniz.

OK

Toplu Veri Talep İşlem Bilgisi

Toplu veri hazırlama talebiniz başarılı bir şekilde alınmıştır. Toplu veri havuzu listesinden takip edebilirsiniz.

Bu aşamadan sonra "toplu veri havuzu" bölümünden toplu veri talebinizin aşamalarını takip edebilirsiniz.

Toplu Veri Hazırla

Toplu Veri Havuzu

Başlangıçta toplu veri talebiniz TKGM yöneticisinin ekranına düşmektedir. Bu aşama da toplu veri havuzu talep durum bilgisi "talep inceleniyor" durumundadır.

TALEP TÜRÜ	TALEP DURUMU	REDDEDİLME NEDENİ	TALEP BELGESİ	TOPLU VERİ İNDİR
VKN	Talep inceleniyor			

Hepsi	
TALEP TÜRÜ	TALEP DURUMU
VKN	Talep İnceleniyor

Talebiniz incelendikten sonra, ret edilmesi durumunda toplu veri havuzu talep durum bilgisi “talep reddedildi” durumuna döner ve ret nedeni ekranda görüntülenir.

Talep Reddedildi

REDDEDİLME NEDENİ

Talebiniz incelendikten sonra, onaylanması durumunda toplu veri havuzu talep durum bilgisi “talep hazırlanıyor” durumuna döner. Bu aşamada sistem tarafından veri hazırlanmaya başlanmış durumdadır. Talep edilen verinin yoğunluğu ve diğer sistem yoğunlukları dikkate alınarak belirli bir kuyruk yapısı ile talepler karşılanacak olup, en geç ortalama 3-4 iş günü içinde verilerin hazırlanması planlanmaktadır.

Hepsi	
TALEP TÜRÜ	TALEP DURUMU
VKN	Talep Hazırlanıyor

Veri hazırlandıktan sonra, toplu veri talebinde bulunan kullanıcının cep telefonuna işlemin tamamlandığına dair bilgi sms ile verilir. Toplu veri havuzu sayfasına giriş yapıldığında tamamlanan veri, “toplulari indir” alanında dosya işareti ile gösterilir. Üzerine tıklanarak verinin bilgisayara indirilmesi sağlanır.

TOPLU VERİ İNDİR

