

**İHALEYE DAVET
(İLAN)
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü**

**TAPU VE KADASTRO MODERNİZASYON PROJESİ
EK FİNANSMAN
(TKMP-EF)
Kapsamında Yapılacak
Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi
Grup-9
IBRD Kredi No: 8541-TR**

1. Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti, Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası'ndan, Tapu ve Kadastro Modernizasyon Ek Finansman (TKMP-EF) Projesi'nin finansmanı için bir kredi almış olup bu kredinin bir bölümünün Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün gerçekleştireceği Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi sözleşmeleri kapsamında yapılacak ödemeler için kullanılmasını öngörmektedir.
2. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, ilgilenen firmaları aşağıda detayları verilen güncelleme uygulama alanlarında "**Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi Grup-9**" işlerinin gerçekleştirilmesi için Dünya Bankası satın alma esas ve usulleri doğrultusunda, Ulusal Rekabetçi İhale (National Competitive Bidding – NCB) yöntemiyle kapalı zarf teklif vermeye davet etmektedir. Bahsi geçen işler **19** ihale paketi olarak yapılacaktır. Güncelleme uygulama alanı bilgileri şartname ekinde verilecektir.

İhale Paketi No	Sözleşme Referans No	Yer	Toplam Birim Sayısı
1-41	CNR-ORT	Çankırı ili Orta, Çerkeş, Atkaracalar ve Kurşunlu ilçeleri	47
1-42	KRK-DLC	Kırıkkale ili Delice, Sulakyurt, Karakeçili, Balışeyh, Keskin ve Çelebi ilçeleri	39
3-18	IZM-TRE	İzmir ili Bayındır, Selçuk ve Tire ilçeleri	52
3-19	AYD-YPZ	Aydın ili Bozdoğan, Buharkent, Kuyucak, Nazilli, Sultanhisar ve Yenipazar ilçeleri	38
4-22	BRS-KLS	Bursa ili Keles, Kestel, Osmangazi, Nilüfer ve Mudanya ilçeleri	45
5-21	KRM-MRK V	Karaman ili Merkez ilçesi	25
6-22	ANT-KRT	Antalya ili Korkuteli ilçesi	20
8-19	ERZ-AZY	Erzurum ili Çat, Aşkale, Aziziye, Yakutiye, Palandöken, Pasinler, Horasan, Narman, Şenkaya, Hıms, Karaçoban, Tekman, Karayazı, Tortum, Uzundere ve Köprüköy ilçeleri	81
8-20	KRS-MRK II	Kars ili Akkaya, Arpaçay, Susuz, Merkez ve Selim ilçeleri	34
10-32	SNP-GRZ II	Sinop ili Gerze, Dikmen, Ayancık ve Türkeli ilçeleri	31
13-10	GZN-NZP	Gaziantep ili Nizip ve Karkamış ilçeleri	43
13-11	KHM-ELB II	Kahramanmaraş ili Elbistan, Ekinözü, Göksun, Türkoğlu ve Afşin ilçeleri	44

TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-9
DETAYLI İLAN METNİ

14-6	TKD-MLK II	Tekirdağ ili Hayrabolu ve Malkara ilçeleri	53
16-10	TNC-MZG	Tunceli Merkez, Mazgirt ve Pertek ilçeleri	86
17-20	KTH-GDZ	Kütahya ili Aslanhapa, Dumlupınar, Gediz ve Simav ilçeleri	40
17-21	BLC-SGT	Bilecik ili Bozhüyük, Gölpazarı, Merkez, Osmaneli ve Söğüt ilçeleri	15
18-17	DNZ-SRY	Denizli ili Acıpayam, Babadağ, Honaz, Kale, Pamukkale, Sarayköy ve Tavas ilçeleri	56
22-18	YZG-MRK II	Yozgat ili Merkez, Şefaattli, Yenifakılı ve Yerköy ilçeleri	37
22-19	YZG-AKD II	Yozgat ili Akdağmadeni, Aydıncık, Çekerek, Kadışehri ve Saraykent ilçeleri.	41

3. Her bir ihale paketi için belirlenen asgari yeterlilik şartları aşağıda belirtilmiş, detayları ise ihale dokümanında verilmiştir. Teklif verenlerin teklif verdikleri pakette istenen şartların tamamını sağlamaları gerekmektedir. Bir firmanın birden fazla ihale paketine teklif vermesi mümkündür. Bu durumda aşağıdaki 6. Madde hükümlerine göre değerlendirme yapılacaktır. İdarece yürütölen diğeri (değişik tarihli) kadastro harita ve bilgilerinin güncellenmesi ihalelerinde ihale değerlendirmesi tamamlanarak kabul mektubu gönderilen fakat sözleşmesi henüz imzalanmamış olan işler bu ihale kapsamında devam etmekte olan iş olarak değerlendirilecektir.

- i. Teklif Sahibinin fatura veya hakediş belgeleri ile tevsik edilen ve yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından onaylanmış liste ile sunulan son 3 yıla ait harita mühendislik, harita müşavirlik hizmetlerine ilişkin cirolarının İhale Dokümanında açıklandığı şekilde Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak sureti ile 2021 yılına güncellenmiş tutarlarının son 3 yılın aritmetik ortalamasının bu ihale kapsamındaki ihale paketlerine ait aşağıda verilen miktarlarda **Türk Lirası** olması gerekmektedir.”

Son 3(üç) yıl olarak 2018, 2019 ve 2020 yılları esas alınacaktır. 2021 yılından ihale tarihine (teklif verilen son gün) kadar gerçekleştirilecek işlere ait harita mühendislik, harita müşavirlik hizmetlerine ilişkin cirolar ise 2020 yılı cirolarına dahil edilecektir. Resmi kurumlar dışında özel kişi ya da kuruluşlara yapılan harita mühendislik, harita müşavirlik hizmetlerine ilişkin işlerde; resmi hakedişi olmayan, ancak faturası kesilmiş işler ilgili resmi kurum (valilik, bayındırlık, belediyeler, v.b.) tarafından haritacılık işine ait olduğu onaylanan belgelerin de eklenmesi koşuluyla ciroya dahil edilecektir. Resmi kurumlar tarafından onaylı belge eklenmemesi durumunda bu tür faturalar ciro değerlendirmesine kesinlikle dahil edilmeyecektir.

Teklif Sahibinin sözleşmesi tamamlanan veya devam etmekte olan işlerini ortak girişim halinde üstlenmiş olması durumunda ise sözleşmesi tamamlanan veya devam etmekte olan bu sözleşmeleri kapsamındaki hissesi(leri) oranında işlem yapılır.

Her bir İhale paketine ait Son 3(üç) yılın aritmetik ortalaması olarak istenen ciro miktarları aşağıda belirtilmiştir;

TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-9
DETAYLI İLAN METNİ

<u>İhale Paketi No</u>	<u>Sözleşme Referans No</u>	<u>Teklif Veren Firmadan istenen Son 3 yıllık Cirolarının 2021 yılına güncellenmiş aritmetik ortalaması (Türk Lirası)</u>
1-41	CNR-ORT	7.100.000
1-42	KRK-DLC	3.500.000
3-18	IZM-TRE	5.500.000
3-19	AYD-YPZ	4.900.000
4-22	BRS-KLS	5.500.000
5-21	KRM-MRK V	4.650.000
6-22	ANT-KRT	6.000.000
8-19	ERZ-AZY	5.450.000
8-20	KRS-MRK II	1.850.000
10-32	SNP-GRZ II	3.550.000
13-10	GZN-NZP	4.600.000
13-11	KHM-ELB II	4.650.000
14-6	TKD-MLK II	5.950.000
16-10	TNC-MZG	4.950.000
17-20	KTH-GDZ	5.500.000
17-21	BLC-SGT	3.200.000
18-17	DNZ-SRY	6.250.000
22-18	YZG-MRK II	5.050.000
22-19	YZG-AKD II	5.000.000

ii. Teklif sahibinin her bir sözleşme paketi için son 10 yıl içerisinde;

- (a) Ana yüklenici,
- (b) Ortak –Ortak Girişim ortağı- olarak,
- (c) İŖi yaptığını tevsik edecek resmi belgelerin sunulması kaydıyla, bir başka yapım/imalat işi içinde yer alan ve bu ihale dokümanındaki benzer iş tanımına uyan işlerde Resmi Alt-Yüklenici (Nominated Sub-Contractor) olarak, yada
- (d) TKGM ile imzalanmış ve bu ihale dokümanındaki benzer iş tanımına uyan işlerde Resmi Alt-Yüklenici (Nominated Sub-Contractor) olarak (**Kişisel iş deneyim (iş denetleme/iş yönetme) belgeleri değerlendirme kapsamında yer almamaktadır**) tamamlanan ya da sözleşmesi devam eden işlerinde;

1. Teklif verilen her bir ihale paketi için en az aşağıdaki tabloda istenen toplam yüzölçümü kadar ve tek sözleşme kapsamında güncelleme veya 22-a uygulamalarına ait harita üretmiş olması (Bahsi geçen

iŖlerin ortak giriŖim halinde yrtlmesi durumunda ise, teklif sahibinin yryen szleŖme paketi(leri) kapsamındaki hissesi oranında iŖlem yapılır.

Yda;

2. Yukarıda yer alan (ii.) I. Madde'de istenen koŖulun sağlanamaması halinde;

Teklif Sahibi tarafından gerekleŖtirilmiŖ ve teklif ile bilgileri sunulan tek szleŖme kapsamında gncelleme veya 22-a uygulamalarına ait harita retim iŖindeki yzlm miktarının, teklif verilen ihale paketi için aŖaęıdaki tabloda her bir paket için istenen toplam yzlm miktarından dŖldkten sonra geri kalan yzlm miktarı için;

- A. Her bir paket için kalan miktarın yzlm olarak en az %85'i kadar ve tek szleŖme kapsamında Sayısal Kadastro Yapımı veya Kadastro haritalarının sayısallaŖtırılması (3402/Ek1) iŖi

ve

- B. Her bir paket için kalan miktarın yzlm olarak en az %15'i kadar da kamulaŖtırma (baraj rezervuar sahasının kamulaŖtırmaları dahil değildir.), ky yerleŖim haritası, toplulaŖtırma veya imar uygulamasına (İmar Kanununun 15 ve 16. maddesi kapsamında yapılan iŖler dahil değildir.) **ait harita retmiŖ olması (Ŗeritvari kamulaŖtırma iŖlerinde yapılan iŖler bazında Ŗerit geniŖlikleri dikkate alınmadan her bir km'lik Ŗeritvari kamulaŖtırma 6 hektar olarak değerlendirilecektir.) veya "Kadastro paftalarının gncelleŖtirilerek sayısallaŖtırılması, Ulusal Koordinat Sistemine dnŖtrlp (grafik paftalarının arazideki sabit noktalara dayalı olarak koordinatlandırılması) Coğrafi Bilgi Sistemine uyumlu haline getirilmesi (22-a uygulamaları bu kapsama dahil değildir)" iŖini yapmıŖ olması**

Ŗartlarını sağlaması gerekmektedir.

Yukarıda sayılan iŖlere ait deneyimlerden Teklif Sahibi tarafından Teklif ile sunulan;

- ToplulaŖtırma iŖlerine ait deneyimler ½(yarısı)si,
- İmar uygulaması iŖlerine ait deneyimler 5 katı,
- KamulaŖtırma iŖlerine ait deneyimler 3 katı,
- Ky yerleŖim (Ky GeliŖim) alanına ait harita iŖlerine iliŖkin deneyimler ise 3 katı
- “Kadastro paftalarının gncelleŖtirilerek sayısallaŖtırılması, Ulusal Koordinat Sistemine dnŖtrlp (grafik paftalarının

arazideki sabit noktalara dayalı olarak koordinatlandırılması) Coğrafi Bilgi Sistemine uyumlu haline getirilmesi” işi aynı oranda,

olarak hesaplanarak değerlendirmeye alınacaktır. (Toplamda teklif verilen her bir ihale paketinde istenen yüzölçümü miktarının tamamının II. Madde’de istenen iş deneyimi şartlarına uygun olarak sağlaması gerekmektedir.)

Sözleşmesi devam eden işlerin değerlendirmeye alınması için işlerin;

- TKGM ile imzalanmış sözleşmeler için Kadastro Müdürlüklerinden alınan belge ile tevsik edilen bilgilendirme ilanına çıkarılan birim sayısına göre **%70’inin tamamlanmış** olması,
- Diğer Resmi Kurumlar ile imzalanmış sözleşmeler için ilgili sözleşmede belirtilen miktarın **fiziki olarak %70’inin tamamlanmış** olması zorunludur.

Bahsi geçen işlere ait tamamlanma oranı, **son hakediş belgesi** ve ilgili Resmi Kurum veya Kadastro Müdürlüğünden alınacak işin **tamamlanma oranına karşılık gelen kesinleşmiş yüzölçümü (ha) veya şeritvari işlerde (km) miktarını gösteren yazı ile** tevsik edilecektir. %70 üzerinde biten işler tamamlanma oranında dikkate alınacaktır. İş Bitirme belgelerinde **işin kabul tarihleri esas alınacaktır.**

Son 10 (on) yıl olarak 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 ve 2020 yılları esas alınacaktır. 2021 yılından ihale tarihine (teklif verilen son gün) kadar gerçekleştirilecek işler 2020 yılı işlerine dahil edilecektir.

Ancak Teklif Sahibinin yüklemine Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile imzalanmış ve tamamlanmamış sözleşmeleri bulunması durumunda Teklif Sahibinin aşağıdaki gibi belirlenecek ilave yeterlilik koşulunu da sağlaması gerekir;

- aa. Bahsi geçen sözleşmelerin (Ana Yüklenici veya Ortak Girişim Ortağı) TKMP veya TKMP-EF kapsamında 22-a, Kadastro haritalarının güncellenmesi veya Kadastro haritalarının sayısallaştırılması (3402/Ek 1) uygulamalarına ait olması halinde ; Teklif Sahibinin ihalede yeterlilik alabilmesi için en az, teklif verdiği sözleşme paketi(leri) için ihale dokümanında verilen ve sağlanması gereken yüzölçümü toplamına, devam etmekte olan ve tamamlanma oranı %70’in altındaki bu İşlere ait **Sözleşme(ler)de yapımı taahhüt edilen işlerin yüzölçümünün yarısının** ilavesi ile bulunacak toplam kadar iş bitirme yüzölçümüne sahip olması gerekmektedir.
- bb. Bahsi geçen sözleşmelerin (Ana Yüklenici veya Ortak Girişim Ortağı) TKMP veya TKMP EF kapsamı dışında Sayısal Kadastro Yapım İşleri (ARIP, KIK, 2/B, Orman Kadastro (ORKA), Kadastro Güncelleme, Tespit Dışı Yerler) olması halinde; Teklif Sahibinin ihalede yeterlilik alabilmesi için en az, teklif verdiği sözleşme paketi(leri) için ihale dokümanında verilen ve sağlanması gereken yüzölçümü toplamına, devam etmekte olan ve tamamlanma oranı %70’in altındaki bu İşlere ait

Sözleşme(ler)de yapımı taahhüt edilen işlerin yüzölçümünün yarısının ilavesi ile bulunacak toplam kadar iş bitirme yüzölçümüne sahip olması gerekmektedir.

- cc. Teklif sahibinin yukarıda belirtilen (aa) ve (bb) alt maddeleri kapsamında sözleşmeleri bulunması halinde ise, her bir paket için ilgili alt madde koşulları göz önüne alınarak hesaplanacak yüzölçümlerin ilavesi ile bulunacak toplam kadar yüzölçümüne sahip olması gerekmektedir. Örneğin; Teklif vereceği ihalede herhangi bir paket için 15.000 ha yüzölçümü talep ediliyorsa ve TKGM ile devam eden ve tamamlanma oranı %70'e ulaşmamış sözleşmelerinin yukarıda belirtilen koşullar ile hesaplanmış yüzölçümlerinin toplamı 25.000 ha ise, teklif sahibinin söz konusu ihale paketinde yeterlilik alabilmesi için iş bitirme için istenen yüzölçümü en az (**12.500 ha**+ 15.000 ha) olması gerekmektedir

Teklif Sahibinin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile yukarıda tanımlanan kapsamda yükleniminde devam eden işlerini ortak girişim halinde üstlenmiş olması durumunda ise devam etmekte olan bu işlerin sözleşmeleri kapsamındaki hisseleri oranında işlem yapılır.

Özel kişi veya kuruluşlara yapılan ancak bitirildiği halde iş deneyim belgesi düzenlenemeyen işlere ilişkin iş deneyiminin belgelendirilmesinde;

- İşlerin Teklif Sahibi tarafından gerçekleştirildiğini gösteren belgeler (sözleşme ve fatura) ve
- İlgili Resmi Kurumdan alınan ve işlerin “kontrol ve kabulünün yapıldığını (en az Valilik veya Belediye tarafından onaylanmış olduğunu) gösteren belgeler (bu belgelerde toplam yüzölçümü (ha) bilgisi bulunmaması halinde ayrıca ilgili kurumdan toplam yüzölçümünü gösteren yazı alınması gerekmektedir) ile

tevsik edilmesi gerekmektedir

Her bir İhale paketine ait istenen toplam yüzölçümü miktarları aşağıda belirtilmiştir;

<u>İhale Paketi</u> <u>No</u>	<u>Sözleşme Referans</u> <u>No</u>	<u>Teklif Veren Firmadan istenen</u> <u>denevim toplam yüzölçümü miktarı</u> <u>(ha)</u>
1-41	CNR-ORT	38.400
1-42	KRK-DLC	41.500
3-18	IZM-TRE	43.500
3-19	AYD-YPZ	31.800
4-22	BRS-KLS	48.600
5-21	KRM-MRK V	57.300
6-22	ANT-KRT	46.200

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-9
DETAYLI İLAN METNİ**

8-19	ERZ-AZY	115.700
8-20	KRS-MRK II	16.100
10-32	SNP-GRZ II	13.200
13-10	GZN-NZP	51.800
13-11	KHM-ELB II	49.500
14-6	TKD-MLK II	69.200
16-10	TNC-MZG	40.300
17-20	KTH-GDZ	35.400
17-21	BLC-SGT	33.300
18-17	DNZ-SRY	84.600
22-18	YZG-MRK II	78.100
22-19	YZG-AKD II	49.200

- iii. Teklif veren firma, nakit kapasitesinin veya bankalar nezdindeki kredibilitésinin belirlenmesi için, **Türk Lirası** cinsinden en az aŖađıda yer alan tabloda her bir sözleşme paketi için istenen miktar tutarında banka hesabı ve/veya Banka referans mektubu ibraz etmelidir. Ortak Girişimlerde, istenen tutar ortaklardan sadece biri tarafından karşılanabilir veya ortaklık oranına bakılmaksızın ortaklar tarafından toplam tutarı sağlayacak şekilde verilebilir. Bu belgelerin ilgili bankanın genel müdürlüğünden veya şubesinden teyitli olması gerekmektedir.”

<u>İhale Paketi No</u>	<u>Sözleşme Referans No</u>	<u>Teklif Veren Firmanın banka hesabı ve / veya Banka referans mektubu Miktarı (Türk Lirası)</u>
1-41	CNR-ORT	1.170.000
1-42	KRK-DLC	580.000
3-18	IZM-TRE	910.000
3-19	AYD-YPZ	815.000
4-22	BRS-KLS	915.000
5-21	KRM-MRK V	770.000
6-22	ANT-KRT	1.000.000
8-19	ERZ-AZY	910.000
8-20	KRS-MRK II	310.000
10-32	SNP-GRZ II	585.000

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-9
DETAYLI İLAN METNİ**

13-10	GZN-NZP	765.000
13-11	KHM-ELB II	775.000
14-6	TKD-MLK II	990.000
16-10	TNC-MZG	820.000
17-20	KTH-GDZ	915.000
17-21	BLC-SGT	530.000
18-17	DNZ-SRY	1.045.000
22-18	YZG-MRK II	840.000
22-19	YZG-AKD II	835.000

- iv. Ortak GiriŖim olarak baŖvurulması halinde ortak giriŖim beyannamesi ve İhale Davet Belgelerinde istenen diğer belgeler ve Ŗartlar sağlanacaktır. Ancak, bir ortak giriŖimin yeterli görülebilmesi için, ortaklardan her birinin (i) ve (ii) alt maddelerindeki asgari kriterlerin en az **yzdeyirmibeŖ (%25)'ini**, Sorumlu ortağın (Pilot Ortak) ise bu kriterlerin en az **yzdekrk (%40)'ını** karŖılaması gerekmektedir. Ancak Ortakların toplamda mutlaka **yüzdeyüz (%100)** değerine ulaŖması gerekmektedir.
- v. Yıl içinde vize edilmiŖ HKMO Tescil Belgesi,
- vi.. BaŖvuru sahibinin son  yıl içinde taahhüt ettiği iŖlere iliŖkin muhatabı olduğu davalarla ve tamamlanamayan szleŖmelerle ilgili bilgi ve belgeler,
4. Bütün szleŖme paketlerini içeren tam bir set İhale Dokümanı için, **770 TL (YediyzyetmiŖTrkLirası)** bedelin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Döner Sermaye İŖletmesi Müdürlüğü 'nün Ziraat Bankası Bakanlıklar Ankara Kamu Kurumsal Ŗubesindeki **TR 7100 0100 1745 0703 8550 5219 nolu** Türk Lirası hesabına yatırılması karŖılıđında aŖađı verilen adresten temin edilebilecek olup, ilgilenen teklif sahipleri ihtiyaç duydukları ilave bilgileri aynı adresten temin edebilirler veya ihale dokümanlarını görebilirler. Dokümanları almak için yatırılan bedel hiçbir nedenle iade edilmeyecektir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM)
Ana Bina, nc Kat, 317 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE
Tel: +90 312 551 41 27
Fax: +90 312 551 20 49

5. Teklifler, Teklif aılıŖ tarihi olan **04/05/2021** den itibaren 90 takvim günü süreyle geçerli olacaktır. Teklifler Türk lirası cinsinden verilecek olup, Teklif Bedelinin **en az %2'si** oranındaki bir geçici teminatla birlikte aŖađı verilen adrese **04/05/2021 Salı günü**, saat **10:00'a** kadar teslim edilmelidir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM)
Ana Bina, Zemin Kat, Z-08 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14 (Genel Evrak)
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-9
DETAYLI İLAN METNİ**

Teklifler, teklif sahiplerinin temsilcilerinden hazır bulunanların önünde aynı gün ve aŖaŖıdaki adreste saat 10:30 ' da açılacaktır.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM)
Ana Bina, Zemin Kat, Z-58 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE

6. İlgilenen firmalar, bir veya birden çok ihale paketi için de teklif verebilirler. Her bir ihale paketi için verilecek teklifler ayrı ayrı verilecek ve bu tekliflere ait teklif dosyaları **İhale Dokümanında (Bölüm 2- Kısım 5 Teklif Bilgileri 12.1. alt maddesi) belirtildiğı şekilde** ayrı ayrı tanzim edilerek üstüne teklifin hangi ihale paketine ait olduğı, ihale referans numarası ve paketin numarası yazılarak belirtilecektir. İdare, teklifleri, 5. maddede belirtilen yer ve saatte teklif sahiplerinin temsilcilerinden hazır bulunanların önünde açacaktır. İdare öncelikle Teklif Sahipleri tarafından sunulan "**Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-9 (Diğer Belgeler)**" dosyalarını başvuru sırasına göre açacaktır. İdare daha sonra 1. İhale Paketinden başlayarak teklif zarflarını açacak ve kayıt altına alacaktır. Değerlendirme aşamasında, en düşük geçerli teklifi veren ve ihale dokümanlarında yazılı asgari yeterlik şartlarını sağılayan firma ihaleyi kazanacaktır.

Bir isteklinin birden fazla sözleşme paketine teklif vermesi mümkün olmakla birlikte, bu tekliflerin en düşük teklifler olması durumunda, bahsi geçen sözleşme paketlerinin bir yada daha fazlasını kazanabilmesi için ihale dokümanında söz konusu her bir sözleşme paketi için istenen asgari yeterlilik şartlarının kümülatifinin sağılanması zorunludur. Bu ihalenin değerlendirilmesi yapılırken isteklilerin TKGM ile devam etmekte olan işleri nedeniyle gereken ilave yeterlilik ihtiyacı ihale dokümanında açıklandığı şekilde hesaplanacak ve değerlendirilecektir. (Firmaların birden fazla pakette en düşük teklifi vermiş olması halinde tamamlanmamış taahhütler için istenen şartlar, söz konusu her bir paket için istenen asgari şartların kümülatifine yalnızca bir kez ilave edilerek değerlendirme yapılacaktır.) İdare, bu ihale kapsamındaki paketlerin tümünü birlikte değerlendirecek ve söz konusu paketler için asgari yeterlilik şartlarının kümülatifini sağılayan ve İdare için değerlendirilmiş en düşük toplam maliyeti oluşturan geçerli teklif kombinasyonunu belirleyerek ihaleleri sonuçlandıracaktır.

İdarece yürütölen diğer (değişik tarihli) ihalelerde, ihale son teklif verme tarihine kadar ihale değerlendirmesi tamamlanarak kabul mektubu gönderilen ya da İdare tarafından Kurum web sayfasında ihale sonuçları duyurulan fakat sözleşmesi henüz imzalanmamış olan işler bu ihale değerlendirilmesinde devam etmekte olan iş olarak değerlendirilecektir. Ancak ihale son teklif verme tarihinden sonra ihale değerlendirmesi tamamlanarak kabul mektubu gönderilen ya da İdare tarafından Kurum web sayfasında ihale sonuçları duyurulan fakat sözleşmesi henüz imzalanmamış olan işler bu ihale değerlendirilmesinde devam etmekte olan iş olarak değerlendirilmeyecek

7. Yukarıda belirtilen sözleşme paketlerinin imzalanmasından sonra, Yüklenicilere ödeme yapılmakta olan Dünya Bankasının İkras veya Kredisinin durdurulması veya kapanması halinde Yüklenicilere ödenmesi gereken meblağlar Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün Genel Bütçe veya Döner Sermaye kaynaklarından karşılanacaktır.

8. Geç verilen teklifler kabul edilmeyecek ve açılmadan iade edilecektir.