



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-23294678-010.07.02-2485966

09.10.2020

Konu : TST 19'uncu Madde Kapsamında Sağlık
Raporu

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 14.05.2003 tarihli ve B.09.1.TKG0100001-074/148-1565 sayılı Duyuru.
b) 28.03.2013 tarihli ve 23294678-010.07/48-2577 sayılı Duyuru.
c) 11.09.2020 tarihli ve E-75467089-105-2239570 sayılı yazımız.
ç) Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün 12.09.2020 tarihli ve 23642684-010.99-E.1340 sayılı yazısı.
d) Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün 22.09.2020 tarihli ve 23642684-010.09-E.1398 sayılı yazısı.

Tapu müdürlüklerince, tapu işlemleri için tasarruf ehliyetinin tespiti için istenilen sağlık raporlarının sağlık kuruluşlarınca fotoğrafsız olarak düzenlendiği, ilgili sağlık kuruluşundan sağlık raporlarına fotoğraf yapılandırılması istenildiğinde Sağlık Raporları Usul ve Esasları Hakkında Yönerge gereğince, durum bildirir sağlık kurulu raporlarında fotoğrafın bulunmasına gerek bulunmadığı yönünde cevap verildiği bildirilmiştir.

İlgi (c) yazımız ile Sağlık Bakanlığı'na konu ile ilgili görüşleri sorulmuş olup Sağlık Bakanlığı'ndan alınan ilgi (ç) ve (d) yazılarda özetle; mülga 2014/29 sayılı Sağlık Raporlarının Düzenlenmesi Hakkında Genelgelerinde "*Rapor formatında raporun tedavi edilen kişiye ait olup olmadığına tespiti amacıyla "T.C Kimlik Numarası" hanesi yer almakta olup, ayrıca hastanın fotoğrafının bulunmasına gerek yoktur.*" düzenlemesinin olduğu, 30.09.2019 tarih ve 23642684-010.04-1618 sayılı Makam Olur'u ile aynı tarihte yürürlüğe konulan Sağlık Raporları Usul Ve Esasları Hakkında Yönerge ile tüm sağlık hizmet sunucularında uygulanacak rapor formatlarının belirlendiği, bu bağlamda 2014 yılından itibaren düzenlenen genel durum bildirir raporlarda fotoğraf bulunma zorunluluğuna yer verilmeyerek kimlik tespiti işlemlerinin ayrıntılı olarak açıklandığı, ayrıca tüm sağlık raporlarının elektronik ortamda e-imzalı olarak e-rapor sistemi ile düzenlendiği ve vatandaşların raporlarını "e-Devlet Sistemi" üzerinden görüntüleyebildikleri ve ilgili kurumların e-rapor sistemi rapor doğrulama ekranından raporları doğrulayabilmelerinin mümkün olduğu veya entegrasyon sağlayan kurumlar ile doğrudan paylaşılabilir olduğu, sağlık raporlarında fotoğraf bulunmasının özellikle birinci basamak sağlık hizmet sunucularında hekimlerin iş yükü ve alt yapı bakımından uygun olmadığı, durum bildirir tek hekim ve sağlık kurul raporlarının e-rapor sistemi üzerinden elektronik olarak e-imza ile düzenlenmesinin zorunlu olduğu bu suretle e-rapor sistemi üzerinden düzenlenen raporların kabul edilmesi manuel raporların ise geçerli kabul edilmemesi gerektiği, düzenlenen raporların geçerliliğinin ise erapor.saglik.gov.tr internet adresi rapor doğrulama ekranından rapor üzerinde yer alan referans

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : TTHLGZHD

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için: Mevzuat Araştırma Birimi



T.C.
ÇEVRE VE EHLİRC L K BAKANLI I
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlü ü
Tapu Dairesi Ba kanlı ı



numarası ile doğrulanmasının mümkün olduğu; bunun yanı sıra, anılan Yönerge'nin 34'üncü maddesi düzenlemesi kapsamında Bakanlıklarınca izin verilen özel sağlık hizmet sunucuları ile kamu sağlık hizmet sunucularında tek hekim tarafından akli meleke raporlarının düzenlendiğini ve uygun görülen özel ve kamu sağlık hizmet sunucularının e-rapor sisteminde yetkilendirildikleri belirtilmiştir.

30.09.2019 tarih ve 23642684-010.04-1618 sayılı Makam Olur'u ile aynı tarihte yürürlüğe konulan Sağlık Raporları Usul Ve Esasları Hakkında Yönerge'nin "Başvuru Esasları Kimlik tespiti" başlıklı 5'inci maddesi "(1) Kimlik tespitinin; başvuru, muayene, kan veya laboratuvar numunesi verilmesi, görüntüleme hizmetleri dâhil tüm süreçlerde hizmeti sunan personel tarafından yapılması zorunludur. (2) Kimlik tespitinin doğru şekilde yapılabilmesi için sağlık hizmet sunumunda görevli tüm personel, sorumluluklarını yerine getirmekle yükümlüdür.(3) Kişilerce ibraz edilen her türlü form, beyanname, kimlik kartı, vergi kimlik kartı, sürücü belgesi, pasaport gibi bütün tanıtıcı belgeler, Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası ve güncel fotoğraf bulunması halinde kimlik tespitinde kullanılır. Kimlik tespiti için kullanılacak belgelerde hiçbir şekilde silinti, kazıntı ve düzeltme yapılmamış olmalıdır. (4) İlgili mevzuatında on beş yaşından küçüklerin kimlik kartında fotoğraf bulunma zorunluluğu bulunmadığından görevli personelin çocuğun doğru kişi olduğuna dair gerekli incelemeleri yapma yetkisi vardır..." şeklinde olup sağlık raporu verilen kişinin kimlik tespitini kimlerin yapacağı, bu kimlik tespitinin ne şekilde yapılacağı, kimlik tespitinde kullanılacak belgeler ve kriterler açıkça belirlenmiştir. Bununla birlikte ilgi (ç) ve (d) yazılarda da belirtildiği üzere sağlık raporlarının artık sadece e-rapor sistemi üzerinden e-imzalı ile düzenlendiği, bu şekilde verilen raporların referans numarasıyla doğrulanmasının yapılabildiği ve sadece yetkilendirilmiş sağlık hizmet sunucularının bu sistemi kullanabildiği anlaşılmaktadır.

Bu kapsamda, gerek Tapu Sicil Tüzüğü'nün 19'uncu maddesi 2'nci fıkrasındaki fotoğraflı sağlık raporu istenmesi şeklindeki hükmün emredici değil, tapu müdürlüğünün işlem yapan tarafların tasarruf ehliyetinin belirlenmesi konusundaki kanaatini kuvvetlendirmeye yönelik düzenleyici bir hüküm olması, gerekse sağlık raporlarının usul ve esaslarını, e-rapor sistemi üzerinden sağlık raporu düzenleyebilecek kamu ya da özel sağlık hizmet sunucularını belirlemeye yetkili kurumun Sağlık Bakanlığı olması sebebiyle, bundan böyle Tapu Sicili Tüzüğü'nün 19'uncu maddesi kapsamında tasarruf ehliyetinin belirlenebilmesi için, Sağlık Raporları Usul ve Esasları Hakkında Yönerge kapsamında fotoğrafsız olarak düzenlenen sağlık raporlarının kabul edilmesi, sağlık raporlarının idaremizce doğrudan sorgulanabilmesine ilişkin entegrasyon sağlanana kadar e-devlet üzerinden alınarak ibraz edilen sağlık raporlarının referans numarasıyla erapor.saglik.gov.tr internet adresi rapor doğrulama ekranından (<https://erapor.saglik.gov.tr/dogrulamaservisi>) doğrulanmasının yapılması, doğrulanması yapılamayan sağlık raporları ile e-rapor sistemi haricinde düzenlenen sağlık raporları ile işlem yapılmaması, entegrasyonun sağlanmasından sonra ise elden sağlık raporu ibrazının da kabul edilmemesi gerekmektedir.

Ayrıca, Tapu Sicili Tüzüğü'nün 19'uncu maddesi 2'nci fıkrası gereğince sağlık raporu istenilmesi istisnai bir düzenlemedir. İstemde bulunan vatandaşın yaşı farketmeksizin ayırt etme gücüne sahip olup olmadığı konusunda işlem anında vatandaşa sorulan sorular, kişinin tavır ve davranışları gözlemlenerek kanaat oluşturulmalıdır. Sağlık raporunun vatandaşın medeni haklarını kullanma ehliyeti konusunda

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : TTHLGZHD

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için: Mevzuat Araştırma Birimi



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



şüpheye düşülmesi halinde istenmesi, ayırt etme gücünün yerinde olduğu belli olan vatandaşlardan sadece yaşı nedeniyle sağlık raporunun istenmemesi gerekir. Müdürlükçe ayırt etme gücünün bulunduğu kanaat getirilmesi halinde talep edilmemesine rağmen vatandaş tarafından ibraz edilen sağlık raporlarının alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Tapu Sicili Tüzüğü'nün 19'uncu maddesi kapsamında alınan sağlık raporu tarih ve numarasının resmî senet veya tescil istem belgesi içeriğinde belirtilmesi ve raporun 2019/12 (1806) sayılı Genelge kapsamında arşivlenmesi gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile bu duyurunun Bölge Müdürlüğünüze bağlı tüm tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim.

İlgi (a) ve (b) Duyurular yürürlükten kaldırılmıştır.

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

Tapu Dairesi Başkanlığına

Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına