

DÖNER SERMAYE ÜCRETLERİNDEN MUAF İŞLEMLERE AİT BAŞVURULARIN ALINMASI

Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İlediğeri Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 487'nci maddesinin 6'ncı fırcasında yer alan "(6) Genel yönetim kapsamındaki kamu idareleri, köy tuzel kişileri ve kalkınma ajanslarının kanunlarla ve Cumhurbaşkanlığı kararnemeleriyle sayılan görevleriyle ilgili yapılacak tapu işlemlerinden ve veri paylaşımından döner sermaye hizmet bedeli tahsil edilmez. Ayrıca tapu müdürlüklerince gerçekleştirilen her türlü terkin ve bedelsiz yol ve yeşil alan gibi yerlere terk işlemlerinden, Genel Müdürlük birimlerinde sebebiyet verilmiş hataların düzeltilmesi işlemlerinden, tapu müdürlüklerince resen yapılan işlemlerden, aile konutu şerhi işlemlerinden ve kat irtifakından resen kat mülkiyetine geçiş işlemlerinden döner sermaye hizmet bedeli tahsil edilmez. Veri paylaşımına ilişkin protokol veya sözleşmelerde, döner sermaye hizmet bedellerinin ödenmesine ilişkin usul ve esaslar düzenlenebilir." hükümlerine göre hazırlanan 2019/13 Talebe Bağlı İşlemler İle Tescile Konu Harita Ve Planların Yapımı Ve Kontrolü Genelgesi'nin 18'inci maddesinde yer alan "Kat İrtifakı Kurulu Taşınmazlarda Kat Mülkiyeti Kurulmasına İlişkin Cins Değişikliği Yapımı ve Kontrolü İle İstenen ve Düzenlenen Belgeler" başlığı altında yer alan "Bu (B) bendi kapsamında yapılan işlemler, döner sermaye hizmet bedelinden muaf olduğundan, serbest çalışan mühendis, lisanslı büro ve kadastro müdürlüğü tarafından ilgisinden kadastral bilgi ve belge bedeli ile döner sermaye kontrollük hizmet bedeli alınmaz." hükümlerine göre alınan başvuru işlemlerinde bilgi, belge ve kontrollük ücreti alınmayacaktır.

Döner sermaye ücretinden muaf işlemlere ait başvurularda ödeme sekmesinde "Döner Sermayeden Muaf İşlemlerde" başlığı seçilmesi halinde ilgili işleme yönelik bilgi, belge ve kontrollük ücreti "0 TL" olarak hesaplanacaktır.

VERİ GÜNCELLEME

Stopaj Hesaplanacak mı ?

Kdv Tevlikatı Hesaplanacak mı ?

Döner Sermayeden Muaf İşlemlerde

Toplam Bina Adedi
1

İlave İnşaat Taban Alanı (m2)
0

Röperli Kroki

Bağımsız Bölüm Planı

Vaziyet Planı

Parseller Bitişik Mi?
Hayır

Yerel Katsayı
İmar Parseli (1/1)

Yakıt Masrafı Alınacak Mesafe (km)
0

Yakıt Litre Fiyatı (TL)
0

Sonuç (TL)
0

İşlem	Tutar (TL)
Cins Değişikliği Yapısız İken Yapılı Hale Gelme 1 Bina İnşaat Taban Alanı - Kat İrtifakından Kat Mülkiyetine Geçiliyor (Yapı Ruhsat Tarihi 27.08.2008'den Önce - Kat İrtifakı 07.07.2009 veya Sonra)	2445.84