



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-70156023-105-3165373
Konu : Covit-19 Önemleri Hakkında

04.12.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Genel Müdürlüğümüzün 25.11.2020 tarih ve E-39882315-952.03.03.05[903.99]-3067497 sayılı yazısı.
b) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Personel Genel Müdürlüğünün 19.11.2020 tarihli ve 80669441-247125 sayılı yazısı.

Bilindiği üzere COVID-19 Kapsamında Alınan Tedbirler konulu İlgi (a) yazımız ve Bakanlık Makamının ilgi (b) yazısı tüm teşkilatımıza duyurulmuştur.

Bu kapsamda, COVID-19 salgınının ülkemizde yayılımının en aza indirilmesi amacıyla, salgınla mücadeleyi ve salgının etkilerinin azaltılmasına yönelik faaliyetleri zafiyete uğratmama ve kamu hizmetlerini aksatmama şartıyla; çalıştırılma biçimlerine bakılmaksızın kamu kurum ve kuruluşlarında çalışan yönetici kadro ve pozisyonunda bulunanlar hariç 60 yaş ve üzerinde olanlar ile Sağlık Bakanlığının belirlediği kronik hastalığı bulunanların idari izinli sayılmaları,

Ayrıca kamu kurum ve kuruluşlarında istihdam şekline bakılmaksızın görev yapan hamile personelin; gebeliğinin yirmi dördüncü haftasından otuz ikinci haftasına kadar olan süre içerisinde idari izinli sayılmasının Sayın Cumhurbaşkanımızca uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Pandemi sürecinin etkisi hem ulusal, hem de küresel düzeyde hayatı olumsuz etkilemesine rağmen ekonomik ve sosyal hayatın devam ettiği bu süreçte tapu sicili işlemlerine yönelik talepte bir azalma olmadığı gibi ekonomik faaliyetlerin sürdürülebilmesi için satış ve ipotek işlemlerine olan ihtiyacın daha da arttığı görülmektedir. Hal böyle olunca pandemi sürecinde bir yandan personelimizin sağlığı önem arz ederken diğer yandan ekonomideki devamlılığa azami ölçüde katkı sağlamak da ayrı bir önem ihtiva etmektedir. Bu nedenle bu süreçte personelimizin sağlığı için gerekli tedbirleri almakla birlikte tapu sicili işlemlerinin sekteye uğramadan devam ettirilmesi de ayrı bir zorunluluk olarak karşımıza çıkmaktadır.

Bütün bu hususlar dikkate alınmak suretiyle Kurumumuzca bilişim sistemlerinde gerekli güncelleme çalışmaları yapılarak, gerek idari izinli personelimizin, gerekse esnek çalışmaya geçecek tüm personelimizin daire dışından uzaktan bağlantı yaparak tapu işlemleri yapabilmesi imkanı sağlanmıştır.

Uzaktan bağlantı yapmak suretiyle çalışma yapması istenilen personelin güvenlik politikaları gereği ekte yer alan VPN taahhünamesini imzalayarak imzalı nüshası taranmış ve .doc formatında elektronik halinin EBYS üzerinden Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığına gönderilmesi, uzaktan

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : TZADVCRM

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Caddesi No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 98 Fax: 0312 413 62 52
www.tkgm.gov.tr

Bilgi için: Sadettin TUNAS
Tapu ve Kadastro Uzmanı



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



bağlantı yetkisi tanımlandıktan sonra ekte sunulan uygulama kılavuzunda belirlenen şekilde bağlantı ayarlarının yapılarak tapu müdürlüğünde bulunan bilgisayarlara bağlantı yapılması sureti ile tapu işlemleri hazırlanacaktır.

Bu süreçte COVID-19 talimatları uyarınca idari izinli sayılan personelimizin tapu müdürlüğüne gelmeksizin, esnek çalışmaya geçen diğer personelimizin ise Bölge ve Tapu Müdürlüklerimizin belirleyeceği plan dahilinde işlem evrakını uzaktan hazırlaması, uzaktan hazırlanan tapu işlemlerinin kontrol edilmesi ve taraf imzalarının alınmasına yönelik yeteri kadar sayıda ve ünvanda personelin tapu müdürlüklerinde mevcut bulundurulması, esnek çalışma uygulamasında müdürlükte kalan personelin bir yandan günlük talepleri karşılamaya devam etmesi hususlarında;

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Ek:

- 1 - Taahhütname (1 sayfa)
- 2 - Uygulama kılavuzu (9 sayfa)

Dağıtım:

Bölge Müdürlüklerine