

**İHALEYE DAVET**  
**(İLAN)**  
**Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü**

**TAPU VE KADASTRO MODERNİZASYON PROJESİ**  
**EK FİNANSMAN**  
**(TKMP-EF)**  
**Kapsamında Yapılacak**  
**Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi**  
**Grup-8**  
**IBRD Kredi No: 8541-TR**

1. Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti, Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası'ndan, Tapu ve Kadastro Modernizasyon Ek Finansman (TKMP-EF) Projesi'nin finansmanı için bir kredi almış olup bu kredinin bir bölümünün Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün gerçekleştireceği Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi sözleşmeleri kapsamında yapılacak ödemeler için kullanılmasını öngörmektedir.
2. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, ilgilenen firmaları aşağıda detayları verilen güncelleme uygulama alanlarında "**Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi Grup-8**" işlerinin gerçekleştirilmesi için Dünya Bankası satın alma esas ve usulleri doğrultusunda, Ulusal Rekabetçi İhale (National Competitive Bidding – NCB) yöntemiyle kapalı zarf teklif vermeye davet etmektedir. Bahsi geçen işler **18** ihale paketi olarak yapılacaktır. Güncelleme uygulama alanı bilgileri şartname ekinde verilecektir.

İhale Paketi No	Sözleşme Referans No	Yer	Toplam Birim Sayısı
1-40	ANK-HYN II	Ankara ili Haymana ilçesi	26
3-17	MNS-SRG	Manisa ili Sarıgöl, Alaşehir, Şehzadeler, Yunusemre, Turgutlu ve Akhisar ilçeleri	36
5-20	AKS-AGC II	Aksaray ili Ağaçören, Gülağaç, Güzelyurt ve Ortaköy ilçeleri	36
6-21	ISP-ERG II	Isparta ili Eğirdir, Aksu, Sütçüler ve Gelendost ilçeleri	23
9-30	GRS-BLC II	Giresun ili Piraziz, Bulancak, Görele, Çanakçı, Tirebolu, Doğan kent ve Şebinkarahisar ilçeleri	19
10-30	SMS-KVK II	Samsun ili Atakum, Canik, İlkadım, Tekkeköy, Kavak, Çarşamba, Salıpazarı ve Terme ilçeleri	81
10-31	ORD-MSD	Ordu ili Altınordu, Gülyalı, Kabadüz, Ulubey, Gök köy, Gürgentepe, Aybastı, Korgan, Fatsa, Mesudiye ve Ünye ilçeleri	63
11-18	KYS-YSR	Kayseri ili İncesu, Yeşilhisar, Tomarza, Kocasinan ve Felahiye ilçeleri	43
12-27	ADN-ALD	Adana ili Aladağ, Pozantı, İmamoğlu, Sarıçam, Seyhan ve Ceyhan ilçeleri	41
15-10	MUS-MRK II	Muş ili Bulanık, Varto ve Merkez ilçeleri	69
16-8	ELZ-AGN	Elazığ ili Keban, Arıcak, Alacakaya, Merkez ve Ağın ilçeleri	31
16-9	MLT-HKN	Malatya ili Hekimhan, Kuluncak ve Doğanşehir ilçeleri	47

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ**

17-19	KTH-MRK II	Kütahya ili Merkez, Simav, Pazarlar ve Şaphane ilçeleri	33
18-16	MGL-YTG	Muğla ili Yatağan, MenteŖe ve Marmaris ilçeleri	30
19-15	ZNG-DVK	Zonguldak ili Merkez, Çaycuma, Devrek, Gökçeşey ve Ereğli ilçeleri	34
20-16	TKT-ERB II	Tokat ili Erbaa ilçesi	52
21-2	ADY-MRK	Adıyaman ili Besni, Gölbaşı, Tut, Çelikhan ve Merkez ilçeleri	43
23-3	ERC-KML	Erzincan ili Kemah, Kemaliye, Otlukbeli, Refahiye, Tercan, Üzümlü ve Çayırılı ilçeleri	63

3. Her bir ihale paketi için belirlenen asgari yeterlilik şartları aŖağıda belirtilmiş, detayları ise ihale dokümanında verilmiştir. Teklif verenlerin teklif verdikleri pakette istenen şartların tamamını sağlamaları gerekmektedir. Bir firmanın birden fazla ihale paketine teklif vermesi mümkündür. Bu durumda aŖağıdaki 6. Madde hükümlerine göre değerlendirme yapılacaktır. İdarece yürütölen diğey (değişik tarihli) kadastro harita ve bilgilerin güncellenmesi ihalelerinde ihale değerlendirmesi tamamlanarak kabul mektubu gönderilen fakat sözleşmesi henüz imzalanmamış olan işler bu ihale kapsamında devam etmekte olan iş olarak değerlendirilecektir.

- i. Teklif Sahibinin fatura veya hakediş belgeleri ile tevsik edilen ve yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından onaylanmış liste ile sunulan son 3 yıla ait harita mühendislik, harita müşavirlik hizmetlerine ilişkin cirolarının İhale Dokümanında açıklandığı şekilde Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak sureti ile 2020 yılına güncellenmiş tutarlarının son 3 yılın aritmetik ortalamasının bu ihale kapsamındaki ihale paketlerine ait aŖağıda verilen miktarlarda **Türk Lirası** olması gerekmektedir.”

Son 3(üç) yıl olarak 2017, 2018 ve 2019 yılları esas alınacaktır. 2020 yılından ihale tarihine (teklif verilen son gün) kadar gerçekleştirilecek işlere ait harita mühendislik, harita müşavirlik hizmetlerine ilişkin cirolar ise 2019 yılı cirolarına dahil edilecektir. Resmi kurumlar dışında özel kişi ya da kuruluşlara yapılan harita mühendislik, harita müşavirlik hizmetlerine ilişkin işlerde; resmi hakediş olmayan, ancak faturası kesilmiş işler ilgili resmi kurum (valilik, bayındırlık, belediyeler, v.b.) tarafından haritacılık işine ait olduğu onaylanan belgelerin de eklenmesi koşuluyla ciroya dahil edilecektir. Resmi kurumlar tarafından onaylı belge eklenmemesi durumunda bu tür faturalar ciro değerlendirmesine kesinlikle dahil edilmeyecektir.

Teklif Sahibinin sözleşmesi tamamlanan veya devam etmekte olan işlerini ortak girişim halinde üstlenmiş olması durumunda ise sözleşmesi tamamlanan veya devam etmekte olan bu sözleşmeleri kapsamındaki hissesi(leri) oranında işlem yapılır.

Her bir İhale paketine ait Son 3(üç) yılın aritmetik ortalaması olarak istenen ciro miktarları aŖağıda belirtilmiştir;

TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ

<u>İhale Paketi No</u>	<u>Sözleşme Referans No</u>	<u>Teklif Veren Firmadan istenen Son 3 yıllık Cirolarının 2020 yılına güncellenmiş aritmetik ortalaması (Türk Lirası)</u>
1-40	ANK-HYN II	3,250,000
3-17	MNS-SRG	4,900,000
5-20	AKS-AGC II	3,550,000
6-21	ISP-ERG II	6,000,000
9-30	GRS-BLC II	2,250,000
10-30	SMS-KVK II	4,800,000
10-31	ORD-MSD	5,250,000
11-18	KYS-YSR	5,000,000
12-27	ADN-ALD	4,300,000
15-10	MUS-MRK II	2,500,000
16-8	ELZ-AGN	4,650,000
16-9	MLT-HKN	3,800,000
17-19	KTH-MRK II	5,200,000
18-16	MGL-YTG	4,000,000
19-15	ZNG-DVK	3,600,000
20-16	TKT-ERB II	3,700,000
21-2	ADY-MRK	3,600,000
23-3	ERC-KML	3,150,000

ii. Teklif sahibinin her bir sözleşme paketi için son 10 yıl içerisinde;

- Ana yüklenici,
- Ortak –Ortak Girişim ortağı- olarak,
- İş yaptığını tevsik edecek resmi belgelerin sunulması kaydıyla, bir başka yapım/imalat işi içinde yer alan ve bu ihale dokümanındaki benzer iş tanımına uyan işlerde Resmi Alt-Yüklenici (Nominated Sub-Contractor) olarak, yada
- TKGM ile imzalanmış ve bu ihale dokümanındaki benzer iş tanımına uyan işlerde Resmi Alt-Yüklenici (Nominated Sub-Contractor) olarak **(Kişisel iş deneyim (iş denetleme/iş yönetme) belgeleri değerlendirme kapsamında yer almamaktadır)** tamamlanan ya da sözleşmesi devam eden işlerinde;

- Teklif verilen her bir ihale paketi için en az aşağıdaki tabloda istenen toplam yüzölçümü kadar ve tek sözleşme kapsamında güncelleme veya 22-a uygulamalarına ait harita üretmiş olması (Bahsi geçen işlerin ortak girişim halinde yürütülmesi durumunda ise, teklif**

**sahibinin yürüyen sözleşme paketi(leri) kapsamındaki hissesi oranında işlem yapılır.**

Yâda;

2. Yukarıda yer alan (ii.) I. Madde'de istenen koşulun sağlanamaması halinde;

**Teklif Sahibi tarafından gerçekleştirilmiş ve teklif ile bilgileri sunulan tek sözleşme kapsamında güncelleme veya 22-a uygulamalarına ait harita üretim işindeki yüzölçümü miktarının, teklif verilen ihale paketi için aşağıdaki tabloda her bir paket için istenen toplam yüzölçümü miktarından düşüldükten sonra geri kalan yüzölçümü miktarı için;**

- A. Her bir paket için kalan miktarın yüzölçümü olarak en az %85'i kadar ve tek sözleşme kapsamında Sayısal Kadastro Yapımı veya Kadastro haritalarının sayısallaştırılması (3402/Ek1) işi**

ve

- B. Her bir paket için kalan miktarın yüzölçümü olarak en az %15'i kadar da kamulaştırma (baraj rezervuar sahasının kamulaştırmaları dahil değildir.), köy yerleşim haritası, toplulaştırma veya imar uygulamasına (İmar Kanununun 15 ve 16. maddesi kapsamında yapılan işler dahil değildir.) ait harita üretmiş olması (Şeritvari kamulaştırma işlerinde yapılan işler bazında şerit genişlikleri dikkate alınmadan her bir km'lik şeritvari kamulaştırma 6 hektar olarak değerlendirilecektir.) veya "Kadastro paftalarının güncelleştirilerek sayısallaştırılması, Ulusal Koordinat Sistemine dönüştürülüp (grafik paftalarının arazideki sabit noktalara dayalı olarak koordinatlandırılması) Coğrafi Bilgi Sistemine uyumlu haline getirilmesi (22-a uygulamaları bu kapsama dahil değildir)" işini yapmış olması**

Şartlarını sağlaması gerekmektedir.

**Yukarıda sayılan işlere ait deneyimlerden Teklif Sahibi tarafından Teklif ile sunulan;**

- Toplulaştırma işlerine ait deneyimler ½(yarısı)si,
- İmar uygulaması işlerine ait deneyimler 5 katı,
- Kamulaştırma işlerine ait deneyimler 3 katı,
- Köy yerleşim (Köy Gelişim) alanına ait harita işlerine ilişkin deneyimler ise 3 katı
- "Kadastro paftalarının güncelleştirilerek sayısallaştırılması, Ulusal Koordinat Sistemine dönüştürülüp (grafik paftalarının arazideki sabit noktalara dayalı olarak koordinatlandırılması)

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ**

Coğrafi Bilgi Sistemine uyumlu haline getirilmesi” işi aynı oranda,

olarak hesaplanarak değerlendirmeye alınacaktır. (Toplamda teklif verilen her bir ihale paketinde istenen yüzölçümü miktarının tamamının II. Madde’de istenen iş deneyimi şartlarına uygun olarak sağlaması gerekmektedir.)

Sözleşmesi devam eden işlerin değerlendirmeye alınması için işlerin;

- TKGM ile imzalanmış sözleşmeler için Kadastro Müdürlüklerinden alınan belge ile tevsik edilen bilgilendirme ilanına çıkarılan birim sayısına göre **%70’inin tamamlanmış** olması,
- Diğer Resmi Kurumlar ile imzalanmış sözleşmeler için ilgili sözleşmede belirtilen miktarın **fiziki olarak %70’inin tamamlanmış** olması zorunludur.

Bahsi geçen işlere ait tamamlanma oranı, **son hakediş belgesi** ve ilgili Resmi Kurum veya Kadastro Müdürlüğünden alınacak işin **tamamlanma oranına karşılık gelen kesinleşmiş yüzölçümü (ha) veya şeritvari işlerde (km) miktarını gösteren yazı ile** tevsik edilecektir. %70 üzerinde biten işler tamamlanma oranında dikkate alınacaktır. İş Bitirme belgelerinde **işin kabul tarihleri esas alınacaktır.**

**Son 10 (on) yıl olarak 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 ve 2019 yılları esas alınacaktır.** 2020 yılından ihale tarihine (teklif verilen son gün) kadar gerçekleştirilecek işler 2019 yılı işlerine dahil edilecektir.

**Ancak Teklif Sahibinin yüklemine Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile imzalanmış ve tamamlanmamış sözleşmeleri bulunması durumunda Teklif Sahibinin aşağıdaki gibi belirlenecek ilave yeterlilik koşulunu da sağlaması gerekir;**

- aa. Bahsi geçen sözleşmelerin (Ana Yüklenici veya Ortak Girişim Ortağı) TKMP veya TKMP-EF kapsamında 22-a, Kadastro haritalarının güncellenmesi veya Kadastro haritalarının sayısallaştırılması (3402/Ek 1) uygulamalarına ait olması halinde ; Teklif Sahibinin ihalede yeterlilik alabilmesi için en az, teklif verdiği sözleşme paketi(leri) için ihale dokümanında verilen ve sağlanması gereken yüzölçümü toplamına, devam etmekte olan ve tamamlanma oranı %70’in altındaki bu İşlere ait **Sözleşme(ler)de yapımı taahhüt edilen işlerin yüzölçümünün yarısının** ilavesi ile bulunacak toplam kadar iş bitirme yüzölçümüne sahip olması gerekmektedir.
- bb. Bahsi geçen sözleşmelerin (Ana Yüklenici veya Ortak Girişim Ortağı) TKMP veya TKMP EF kapsamı dışında Sayısal Kadastro Yapım İşleri (ARIP, KIK, 2/B, Orman Kadastro (ORKA), Kadastro Güncelleme, Tespit Dışı Yerler) olması halinde; Teklif Sahibinin ihalede yeterlilik alabilmesi için en az, teklif verdiği sözleşme paketi(leri) için ihale dokümanında verilen ve sağlanması gereken yüzölçümü toplamına, devam etmekte olan ve tamamlanma oranı %70’in altındaki bu İşlere ait

**Sözleşme(ler)de yapımı taahhüt edilen işlerin yüzölçümünün yarısının** ilavesi ile bulunacak toplam kadar iş bitirme yüzölçümüne sahip olması gerekmektedir.

- cc. Teklif sahibinin yukarıda belirtilen (aa) ve (bb) alt maddeleri kapsamında sözleşmeleri bulunması halinde ise, her bir paket için ilgili alt madde koşulları göz önüne alınarak hesaplanacak yüzölçümlerin ilavesi ile bulunacak toplam kadar yüzölçümüne sahip olması gerekmektedir. Örneğin; Teklif vereceği ihalede herhangi bir paket için 15.000 ha yüzölçümü talep ediliyorsa ve TKGM ile devam eden ve tamamlanma oranı %70'e ulaşmamış sözleşmelerinin yukarıda belirtilen koşullar ile hesaplanmış yüzölçümlerinin toplamı 25.000 ha ise, teklif sahibinin söz konusu ihale paketinde yeterlilik alabilmesi için iş bitirme için istenen yüzölçümü en az (**12.500 ha**+ 15.000 ha) olması gerekmektedir

Teklif Sahibinin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile yukarıda tanımlanan kapsamda yükleniminde devam eden işlerini ortak girişim halinde üstlenmiş olması durumunda ise devam etmekte olan bu işlerin sözleşmeleri kapsamındaki hisseleri oranında işlem yapılır.

**Özel kişi veya kuruluşlara yapılan ancak bitirildiği halde iş deneyim belgesi düzenlenemeyen işlere ilişkin iş deneyiminin** belgelendirilmesinde;

- İşlerin Teklif Sahibi tarafından gerçekleştirildiğini gösteren belgeler (sözleşme ve fatura) ve
- İlgili Resmi Kurumdan alınan ve işlerin “kontrol ve kabulünün yapıldığını (en az Valilik veya Belediye tarafından onaylanmış olduğunu) gösteren belgeler (bu belgelerde toplam yüzölçümü (ha) bilgisi bulunmaması halinde ayrıca ilgili kurumdan toplam yüzölçümünü gösteren yazı alınması gerekmektedir) ile

tevsik edilmesi gerekmektedir

Her bir İhale paketine ait istenen toplam yüzölçümü miktarları aşağıda belirtilmiştir;

<b><u>İhale Paketi No</u></b>	<b><u>Sözleşme Referans No</u></b>	<b><u>Teklif Veren Firmadan istenen deneyim toplam yüzölçümü miktarı (ha)</u></b>
1-40	ANK-HYN II	72,400
3-17	MNS-SRG	33,800
5-20	AKS-AGC II	32,900
6-21	ISP-ERG II	46,500
9-30	GRS-BLC II	9,800
10-30	SMS-KVK II	36,400

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ**

10-31	ORD-MSD	24,200
11-18	KYS-YSR	75,400
12-27	ADN-ALD	126,300
15-10	MUS-MRK II	41,100
16-8	ELZ-AGN	34,400
16-9	MLT-HKN	53,600
17-19	KTH-MRK II	31,000
18-16	MGL-YTG	30,300
19-15	ZNG-DVK	11,400
20-16	TKT-ERB II	57,900
21-2	ADY-MRK	67,900
23-3	ERC-KML	38,400

- iii. Teklif veren firma, nakit kapasitesinin veya bankalar nezdindeki kredibilitésinin belirlenmesi için, **Türk Lirası** cinsinden en az aŖađıda yer alan tabloda her bir sözleşme paketi için istenen miktar tutarında banka hesabı ve/veya Banka referans mektubu ibraz etmelidir. Ortak Girişimlerde, istenen tutar ortaklardan sadece biri tarafından karşılanabilir veya ortaklık oranına bakılmaksızın ortaklar tarafından toplam tutarı sağlayacak şekilde verilebilir. Bu belgelerin ilgili bankanın genel müdürlüğünden veya şubesinden teyitli olması gerekmektedir.”

<b><u>İhale Paketi No</u></b>	<b><u>Sözleşme Referans No</u></b>	<b><u>Teklif Veren Firmanın banka hesabı ve / veya Banka referans mektubu Miktarı (Türk Lirası)</u></b>
1-40	ANK-HYN II	540,000
3-17	MNS-SRG	810,000
5-20	AKS-AGC II	590,000
6-21	ISP-ERG II	1,000,000
9-30	GRS-BLC II	375,000
10-30	SMS-KVK II	800,000
10-31	ORD-MSD	875,000
11-18	KYS-YSR	835,000
12-27	ADN-ALD	715,000

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ**

<b>15-10</b>	<b>MUS-MRK II</b>	<b>415,000</b>
<b>16-8</b>	<b>ELZ-AGN</b>	<b>770,000</b>
<b>16-9</b>	<b>MLT-HKN</b>	<b>635,000</b>
<b>17-19</b>	<b>KTH-MRK II</b>	<b>865,000</b>
<b>18-16</b>	<b>MGL-YTG</b>	<b>665,000</b>
<b>19-15</b>	<b>ZNG-DVK</b>	<b>560,000</b>
<b>20-16</b>	<b>TKT-ERB II</b>	<b>785,000</b>
<b>21-2</b>	<b>ADY-MRK</b>	<b>600,000</b>
<b>23-3</b>	<b>ERC-KML</b>	<b>525,000</b>

- iv. Ortak GiriŖim olarak baŖvurulması halinde ortak giriŖim beyannamesi ve İhale Davet Belgelerinde istenen diğer belgeler ve Ŗartlar sağlanacaktır. Ancak, bir ortak giriŖimin yeterli görülebilmesi için, ortaklardan her birinin (i) ve (ii) alt maddelerindeki asgari kriterlerin en az **yzdeyirmibeŖ (%25)'ini**, Sorumlu ortağın (Pilot Ortak) ise bu kriterlerin en az **yzdekrk (%40)'ını** karŖılaması gerekmektedir. Ancak Ortakların toplamda mutlaka **yüzdeyüz (%100)** değerine ulaŖması gerekmektedir.
- v. Yıl içinde vize edilmiŖ HKMO Tescil Belgesi,
- vi.. BaŖvuru sahibinin son  yıl içinde taahhüt ettiği iŖlere iliŖkin muhatabı olduğu davalarla ve tamamlanamayan szleŖmelerle ilgili bilgi ve belgeler,
4. Bütün szleŖme paketlerini içeren tam bir set İhale Dokümanı için, **705 TL (YediyzbeŖTrkLirası)** bedelin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Döner Sermaye İŖletmesi Müdürlüğü 'nün Ziraat Bankası Bakanlıklar Ankara Kamu Kurumsal Ŗubesindeki **TR 7100 0100 1745 0703 8550 5219 nolu** Türk Lirası hesabına yatırılması karŖılıđında aŖađıda verilen adresten temin edilebilecek olup, ilgilenen teklif sahipleri ihtiyaç duydukları ilave bilgileri aynı adresten temin edebilirler veya ihale dokümanlarını görebilirler. Dokümanları almak için yatırılan bedel hiçbir nedenle iade edilmeyecektir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM )  
Ana Bina, nc Kat, 317 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14  
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE  
Tel: +90 312 551 41 27  
Fax: +90 312 551 20 49

5. Teklifler, Teklif aılıŖ tarihi olan **19/01/2021** den itibaren 90 takvim günü süreyle geçerli olacaktır. Teklifler Türk lirası cinsinden verilecek olup, Teklif Bedelinin **en az %2'si** oranındaki bir geçici teminatla birlikte aŖađıda verilen adrese **19/01/2021 Salı günü**, saat **10:00'a** kadar teslim edilmelidir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM )



**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ**

Ana Bina, Zemin Kat, Z-08 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14 (Genel Evrak)  
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE

Teklifler, teklif sahiplerinin temsilcilerinden hazır bulunanların önünde aynı gün ve aŖağıdaki adreste saat 10:30 ' da açılacaktır.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü (TKGM )  
Ana Bina, Zemin Kat, Z-58 numaralı oda, Dikmen Caddesi No:14  
06100 Bakanlıklar – ANKARA / TÜRKİYE

6. İlgilenen firmalar, bir veya birden çok ihale paketi için de teklif verebilirler. Her bir ihale paketi için verilecek teklifler ayrı ayrı verilecek ve bu tekliflere ait teklif dosyaları **İhale Dokümanında (Bölüm 2- Kısım 5 Teklif Bilgileri 12.1. alt maddesi) belirtildiğı şekilde** ayrı ayrı tanzim edilerek üstüne teklifin hangi ihale paketine ait olduğı, ihale referans numarası ve paketin numarası yazılarak belirtilecektir. İdare, teklifleri, 5. maddede belirtilen yer ve saatte teklif sahiplerinin temsilcilerinden hazır bulunanların önünde açacaktır. İdare öncelikle Teklif Sahipleri tarafından sunulan "**Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8 (Diğer Belgeler)**" dosyalarını başvuru sırasına göre açacaktır. İdare daha sonra 1. İhale Paketinden başlayarak teklif zarflarını açacak ve kayıt altına alacaktır. Değerlendirme aşamasında, en düşük geçerli teklifi veren ve ihale dokümanlarında yazılı asgari yeterlik şartlarını sağılayan firma ihaleyi kazanacaktır.

Bir isteklinin birden fazla sözleşme paketine teklif vermesi mümkün olmakla birlikte, bu tekliflerin en düşük teklifler olması durumunda, bahsi geçen sözleşme paketlerinin bir yada daha fazlasını kazanabilmesi için ihale dokümanında söz konusu her bir sözleşme paketi için istenen asgari yeterlilik şartlarının kümülatifinin sağılanması zorunludur. Bu ihalenin değerlendirmesi yapılırken isteklilerin TKGM ile devam etmekte olan işleri nedeniyle gereken ilave yeterlilik ihtiyacı ihale dokümanında açıklandığı şekilde hesaplanacak ve değerlendirilecektir. (Firmaların birden fazla pakette en düşük teklifi vermiş olması halinde tamamlanmamış taahhütler için istenen şartlar, söz konusu her bir paket için istenen asgari şartların kümülatifine yalnızca bir kez ilave edilerek değerlendirme yapılacaktır.) İdare, bu ihale kapsamındaki paketlerin tümünü birlikte değerlendirecek ve söz konusu paketler için asgari yeterlilik şartlarının kümülatifini sağılayan ve İdare için değerlendirilmiş en düşük toplam maliyeti oluşturan geçerli teklif kombinasyonunu belirleyerek ihaleleri sonuçlandıracaktır.

İdarece yürütölen diğer (değişik tarihli) ihalelerde, ihale son teklif verme tarihine kadar ihale değerlendirmesi tamamlanarak kabul mektubu gönderilen ya da İdare tarafından Kurum web sayfasında ihale sonuçları duyurulan fakat sözleşmesi henüz imzalanmamış olan işler bu ihale değerlendirilmesinde devam etmekte olan iş olarak değerlendirilecektir. Ancak ihale son teklif verme tarihinden sonra ihale değerlendirilmesi tamamlanarak kabul mektubu gönderilen ya da İdare tarafından Kurum web sayfasında ihale sonuçları duyurulan fakat sözleşmesi henüz imzalanmamış olan işler bu ihale değerlendirilmesinde devam etmekte olan iş olarak değerlendirilmeyecektir.

7. Yukarıda belirtilen sözleşme paketlerinin imzalanmasından sonra, Yüklenicilere ödeme yapılmakta olan Dünya Bankasının İkras veya Kredisinin durdurulması veya kapanması

**TKMP EF Kadastro Harita ve Bilgilerinin Güncellenmesi İŖi Grup-8  
DETAYLI İLAN METNİ**

halinde Y¼klenicilere ¼denmesi gereken meblağlar Tapu ve Kadastro Genel M¼d¼rl¼ğ¼'n¼n Genel B¼tçe veya D¼ner Sermaye kaynaklarından karŖılanacaktır.

8. Ge¼ verilen teklifler kabul edilmeyecek ve a¼ılmadan iade edilecektir.