



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİ BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02-E.604752
Konu : Tapu Harçları Hk.

15.03.2017

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 13.03.2017 tarihli ve 2017/9973 sayılı Bakanlar Kurulu kararı.

15.03.2017 tarih ve 30008 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 13.03.2017 tarihli ve 2017/9973 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla tapu harçları ve damga vergisi oranlarında değişiklik yapılmış olup, 30.09.2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere, 492 sayılı Kanuna bağlı (4) sayılı tarifenin "I-Tapu işlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrasında sayılan tapu işlemleri üzerinden "binde 20" nispetinde alınan tapu harcı oranı, konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) "binde 15" olarak yeniden belirlenmiştir.

Bu kapsamda; Harçlar Kanununun 4 sayılı tarifesinin 20/a maddesi kapsamında, konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) satış, pay temliki, trampa, ölünceye kadar bakma akdi, kamulaştırma, cebri icra ve izale-i şuyu işlemlerine ilişkin harçların 13.03.2017 tarihli ve 2017/9973 sayılı Bakanlar Kurulu kararı uyarınca 30/09/2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) yeniden belirlenen oran üzerinden tahakkuk ve tahsil ettirilmesi gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile konunun Bölge Müdürlüklerinize bağlı tapu müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

 e-imzalıdır

Gökhan KANAL
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

BİLGİ TEKNOLOJİLERİ DAİRESİ
BAŞKANLIĞI
BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİNE

Bilgi:

TEFTİŞ KURULU BAŞKANLIĞI
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ
İÇ DENETİM BİRİMİ BAŞKANLIĞI

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.