

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KURUM İDARİ KURULU

TOPLANTI TUTANAĞI

TARİH : 22/04/2014
GÜN : Salı
SAAT : 10:00
YER : Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Toplantı Salonu
KONU : Nisan 2014 Kurum İdari Kurulu Toplantısı

KATILANLAR : Kurum İdari Kurulu Başkan ve Üyeleri

Kurul Başkanı : Hüseyin KESİMOĞLU (Genel Müdür Yardımcısı)

Üye : Abdullah OĞULTAY (İnsan Kaynakları Dairesi Başkanı V.)

Üye : Hidayet GÜVENÇ (Tapu Dairesi Başkanı)

Üye : Şükrü DURLU (Kadastro Dairesi Başkanı V.)

Üye : Abdulhadi KARASAPAN(Sendika Temsilcisi)
Bayındır Memur-Sen Genel Başkanı

Üye : Şükrü ÇİFTÇİ (Sendika Temsilcisi)
Bayındır Memur-Sen Genel Eğitim, Mevzuat ve Toplu Sözleşme Sekreteri

Üye : Mustafa Murat BAYRAM (Sendika Temsilcisi)

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 22 nci ve Toplu Sözleşme Görüşmelerinin Yapılma Usul ve Esasları ile Kamu Görevlileri Hakem Kurulu, Kamu Personeli Danışma Kurulu ve Kurum İdari Kurullarının Teşkili, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 14 üncü maddeleri uyarınca Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kurum İdari Kurulu toplantısı, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Bayındır Memur-Sen Sendikası Temsilcilerinden yukarıda isimleri yazılı olanların katılımı ile 22/04/2014 tarihinde saat 10:00'da Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü toplantı salonunda yapılmıştır.

Görüşme neticesinde aşağıdaki hususlar kararlaştırılmıştır;

1- Bazı Bölge Müdürlüklerinde fazla mesai ile ilgili taleplerin karşılanmadığı ve fazla mesai alması gerektiği halde fazla mesai ücretlerinin ödenmediğinin tespit edildiği belirtilerek gereğinin mevzuat çerçevesinde yapılması talep edilmiştir.

2- Medeni Kanununun 1007 nci maddesi ile ilgili çalışmaların devam ettiği ve yasalaşması için her iki tarafın gerekli takibi yapması kararlaştırılmıştır.

- 3- Tapu M¼d¼rl¼klerindeki iŖ yoğunluğu sorununun öz¼m¼ne yardımcı olmak için pilot bir bölge seçilerek Kamu Hizmet Standartlarının uygulanması ve elde edilecek verilere göre gerekli alıŖmaların yapılması talep edilmiŖtir.
- 4- ArŖiv Memurlarının teknik hizmetler sınıfına alınmasına iliŖkin gerekli yazıŖmaların yapılması talep edilmiŖtir.
- 5- Yardımcı hizmetler sınıfındaki personel de dahil olmak üzere bu yıl içinde görevde yükselme sınavı açılması ve kurum tarafından yapılan tekam¼l kursundan mezun olanların yükselme sınavına katılıp katılamayacağı hususunda Devlet Personel BaŖkanlıęından görüş alınması talep edilmiŖtir.
- 6- Döner sermaye b¼tesinden maaŖ alan personelin özel hizmet puanlarının görev yaptıkları M¼d¼rl¼ęe göre hesaplanması talep edilmiŖtir. Ayrıca giyim yardımı ve harcırah gibi ödeneklerin ödenmesinde sorunlarla karŖılaŖılmaması için konu hakkında Maliye Bakanlığından görüş alınması kararlaŖtırılmıŖtır.
- 7- Tapu ve Kadastro M¼d¼rl¼klerinin imajının korunması için özel denetim sonucu düzenlenen müfettiŖ raporlarında somut bir gerekeye dayanmayan yer deęiŖiklięi talepleri hususunda daha hassas davranılması gerektiği talep edilmiŖtir.
- 8- Sürekli ve geçici görev yolluklarının ödenmesinde mağduriyet yaŖanmaması için gerekli hassasiyetin gösterilmesi kararlaŖtırılmıŖtır.
- 9- Kurumumuzun Belediyeler ile yapmış olduğu yeni protokoller kapsamında M¼d¼rl¼klerin servis ihtiyacının karŖılanması talep edilmiŖtir.
- 10- Lisans tamamlama konusunda Gazi Üniversitesi ile yapılan alıŖmaların takip edilmesi kararlaŖtırılmıŖtır.
- 11- Tapu Kanunu ile bazı kanunlarda deęiŖiklik yapılmasına iliŖkin kanun tasarısı taslağının takibinin yapılmasına ve Uzmanlık stat¼sünün Ŗartları uygun olan tüm kurum personelini kapsayacak Ŗekilde düzenlenmesi için gerekli alıŖmaların yapılması talep edilmiŖtir.
- 12- Sahtecilik iŖlemlerinin önüne geçilebilmesi için arŖivlerin bilgisayar ortamına aktarılması ile ilgili talepleri devam etmektedir.
- 13- Dięer kurumlarda suçluları yakalayan personele uygulanan ödüllendirmenin, Tapu M¼d¼rl¼klerinde sahtecilik girişiminde bulunanları yakalayan personele de uygulanması talep edilmiŖtir.
- 14- 4688 sayılı “Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu” nun merkez ve bölge m¼d¼rl¼klerinde yapılan eğitimlerde ders olarak verilmesi talep edilmiŖtir.
- 15- Alo Tapu hattında iŖ sahiplerine yöneltilen sorularla ilgili değerlendirmenin yapılarak soruların sistem odaklı olması yönünde alıŖmaların yapılacağı kararlaŖtırılmıŖtır.

16- Tapu ve Kadastro Müdürlerinin ek göstergelerinin 3600 olarak düzeltilmesi için gerekli çalışmanın yapılması talep edilmiştir.

17- Tapu Müşavirliği konusunda gerekli düzenlemenin yapılarak bir an önce hayata geçirilmesi için gerekli çalışmanın yapılması talep edilmiştir.

18- 4/C pozisyonunda çalışmakta iken kadroya geçirilen personellerin 4/C pozisyonunda geçen sürelerinin derece ve kademe ilerlemesi konusunda değerlendirilmesine yönelik düzenleme yapılması talep edilmiştir.


19- Personel yetersizliği nedeniyle yapılan geçici görevlendirmelerden yeterli verimin alınmadığı belirtilerek mümkün olduğunca geçici görevlendirmelerin yapılmaması talep edilmiştir.


20- Kurum İdari Kurul Toplantı Tutanağının Kurumsal Web sayfasında yayınlanarak Genel Müdürlük Merkez ve Bölge Müdürlükleri kanalı ile tüm Tapu ve Kadastro Müdürlüğü personeline duyurulmasının sağlanması hususunda anlaşılmış olup;


Durumu tespit eden bu tutanak iki örnek düzenlenerek birlikte imzalanmıştır.


Ankara, 22/04/2014


KURUL BAŞKANI
Hüseyin KESİMOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı
ÜYE
Şükrü DURLU
Kadastro Dairesi Başkanı V.


ÜYE
Abdullah OĞULTAY
İnsan Kaynakları Dairesi Başkanı V.


ÜYE
Hidayet GÜVENÇ
Tapu Dairesi Başkanı


ÜYE
Abdülhadi KARASAPAN
Bayındır Memur-Sen
Genel Başkanı


ÜYE
Şükrü ÇİFTÇİ
Bayındır Memur-Sen
Genel Eğt. Mev. ve Toplu Söz. Sek.


ÜYE
Mustafa Murat BAYRAM
Sendika Temsilcisi