

TEKNİK RAPOR

(Fiili duruma göre, plana veya vaziyet planına aykırı bağımsız bölüm ve blok numaraları için örnek)

İli: İlçe: Mahalle: Ada: Parsel:

Fiili Blok	Vaziyet Planındaki Blok No	Kat	Planda B.B.No	Fiili B.B.No	Malik İsmi
A	B	Zemin	(1)	(2)	Ahmet Cesur
A	B	Zemin	(2)	(1)	Cengiz San
B	A	Zemin	(1)	(2)	Mehmet Solmaz
B	A	Zemin	(2)	(1)	Veli Kartal

Taşınmazın bulunduğu mahalline gidildiğinde yukarıda nitelikleri yazılı taşınmazda plan veya vaziyet planına göre;

A Blok Zemin Kat (1) nolu meskende malik olması gereken Ahmet Cesur'un, fiili olarak (2) nolu bağımsız bölümde tasarruf ettiği, zemin kat (2) nolu meskende malik olması gereken Cengiz Sarı'nın ise fiili olarak (1) nolu meskende malik sıfatıyla tasarruf ettiği, (Her blokta bağımsız bölüm numarası hatalı ise blok bazında açıklanır.)

Ayrıca, (1, 2, ...) nolu bağımsız bölüm malikleri A Bloкта olması gerekirken, fiili olarak (1,2, ...) nolu bağımsız bölümlerin B Bloкта tasarruf ettiği, B Bloktaki bağımsız bölüm maliklerinin de fiili olarak A Bloкта malik sıfatıyla tasarruf ettiği, hatanın numaralandırmadan kaynaklandığı tespit edilmiştir.

Taşınmazın yöneticisi.....adlı şahıs olup, tebligat adresidir.

Teknisyen

Mühendis

Numaralandırmadan kaynaklanan yukarıda açıklanan hataların, tapu kayıtlarına dayanak mimari proje/vaziyet planındaki bağımsız bölüm ve blok numaralarının fiili duruma göre düzeltilmesinde bir sakınca yoktur.

Belediye Başkanı/ İl Özel İdaresi
(Veya yetkilisi)