



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı

Sayı : 23294678-010.07.02/12-207

10/01/2014

Konu : Başbakanlığın 2012/15 sayılı
Genelgesi

TAPU VE KADASTRO BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

.....

İlgi : a) 07/06/2013 tarihli ve 23294678-010.07.02/12-4433 sayılı yazı,
b) 05/11/2013 tarihli ve 96021322-100.01/172-8831 sayılı yazı
c) 20/12/2013 tarihli ve 89243403-399/2229-3960/2895 sayılı yazı.

Başbakanlığın 2012/15 sayılı Genelgesi; “Kamu kurum ve kuruluşları (Belediyeler ve il özel idareleri hariç) ile sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamu kurum ve kuruluşlarına ait şirketlerin, kendi mülkiyetlerinde veya tasarruflarında bulunan taşınmazlarıyla ilgili olarak; kamu kurum ve kuruluşları, vakıf, dernek veya bunların şirketlerine, gerçek veya tüzel kişilere; satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufa yönelik işlemleri için Başbakanlıktan izin alınacaktır.” şeklindedir.

Başbakanlığın ilgi (c) yazısında; Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazların tasarruf işlemlerinde alınacak izin konusunda izlenecek süreçte, 2012/15 sayılı Genelgenin yayımından önce ihale komisyonlarınca karara bağlanmış olan iş ve işlemlerin ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde sonuçlandırılmasının uygun olacağı bildirilmiştir.

Bu nedenle, 2012/15 sayılı Genelgenin yayım tarihi olan 16.06.2012 tarihinden önce Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazlara ilişkin ihale komisyonlarınca karara bağlanmış olan iş ve işlemlerde Başbakanlık izninin aranılmaması gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile Bölge Müdürlüğünüz yetki alanındaki tüm tapu ve kadastro müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

Davut GÜNEY
Genel Müdür