



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı

Sayı : 23294678-010.07/34-10737

31 Aralık 2013

Konu : 2014 Yılı Tapu ve Kadastro Harçları

TAPU VE KADASTRO.....BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

.....

2014 yılında uygulanacak Tapu ve Kadastro Harçları ile Damga Vergilerinin yer aldığı Harçlar Kanunu Genel Tebliği (Seri No:71) ve Damga Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No:57) 30 Aralık 2013 tarih ve 28867 (Mükerrer) sayılı ile Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Maliye Bakanlığınca 2013 yılı için yeniden değerlendirme oranı %3,93 (üç virgül doksan üç) olarak tespit edilmiş ve 430 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile ilan edilmiştir. 492 sayılı Harçlar Kanununun mükerrer 138.maddesi hükmü gereğince, Kanuna bağlı tarifelerde yer alan ve 69 Seri No.lu Harçlar Kanunu Genel Tebliği ile tespit edilen maktu harçlar (maktu ve nispi harçların asgari ve azami miktarlarını belirleyen hadler dahil), yeniden değerlendirme oranında artırılmıştır. Artırılan bu tutarlar 1.1.2014 tarihinden itibaren uygulanmak üzere Tebliğ ekindeki tarifelerde gösterilmiştir.

Buna göre Tapu ve Kadastro Harçlarının; 492 sayılı Harçlar Kanunu ile 488 sayılı Damga Vergisi Kanununa göre çıkarılan ve 30 Aralık 2013 tarih ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Harçlar Kanunu Genel Tebliği (Seri No:71) ve Damga Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No:57) ekinde yayımlanan tarifelere göre tahakkuk ve tahsil edilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve Bölge Müdürlüğüne bağlı tüm birimlere ivedilikle duyurulmasını rica ederim.

Davut GÜNEY
Genel Müdür

EKLER:

1- (4) Sayılı Tarife (Tapu Harçları)

2-1 Sayılı Tablo (Damga Vergisi Tarifesi)