



T.C.  
ÇEVRE VE EKONOMİ BAKANLIĞI  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı



Tapu ve Kadastro  
Genel Müdürlüğü  
06/08/2014

Sayı : 23294678-010.07.02/45705  
Konu : Babakanlık ın 2012/15 sayılı  
Genelgesinin istisnasını tekil eden  
işlemler (Hazine taşınmazları)

BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİNE

İlgi : a) 15/04/2014 tarih ve 94203732-120.05.01/21222 sayılı yazı.  
b) Maliye Bakanlığının Milli Emlak Genel Müdürlüğünün 10/06/2014 tarih ve  
21225189[3151-0]/17706 sayılı yazısı.

Başbakanlığın 2012/15 sayılı Genelgesi, "Kamu kurum ve kuruluşları (Belediyeler ve il özel idareleri hariç) ile sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamu kurum ve kuruluşlarına ait şirketlerin, kendi mülkiyetlerinde veya tasarruflarında bulunan taşınmazlarıyla ilgili olarak; kamu kurum ve kuruluşları, vakıf, dernek veya bunların şirketlerine, gerçek veya tüzel kişilere; satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufa yönelik işlemleri için Başbakanlıktan izin alınacaktır." şeklindedir.

İdaremizin ilgi (a) yazısı ile Hazine taşınmazlarının satışı ve tapuya tescili aşamalarında gecikme ve tereddütlere mahal vermemek ve Bakanlığınızca tüm taşra birimlerimizde uygulama birliğinin teminine esas olmak üzere, Maliye Bakanlığınca Başbakanlıktan alınan 2012/15 sayılı Genelgenin istisnasını teşkil eden tüm işlemlerin Genel Müdürlüğümüze bildirilmesi istenilmiş; Maliye Bakanlığının Milli Emlak Genel Müdürlüğünden alınan ilgi (b) yazı ile, Başbakanlığın 2012/15 sayılı Genelgesi kapsamında Bakanlıklarınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) yürütülen iş ve işlemlere ilişkin Başbakanlıktan alınan 10.10.2013 tarih ve 2411 sayılı yazı ile 81 il valiliğine (defterdarlık) yazılan 22.10.2013 tarih ve 39592 sayılı yazıları Genel Müdürlüğümüze gönderilmiştir.

Bu nedenle Hazine taşınmazlarının satışı ve tapuya tescili aşamalarında gecikme ve tereddütlere mahal verilmemesi için ilgi (b) yazı ekinde gönderilen Başbakanlık tarafından belirlenen istisnaların dikkate alınması gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile Bölge Müdürlüğünüze bağlı tüm tapu ve kadastro müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

Davut GÜNEY  
Genel Müdür

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02/45705  
Konu : Bakanlığın 2012/15 sayılı  
Genelgesinin istisnasını teşkil eden  
işlemler (Hazine taşınmazları)

Ek :

Başbakanlığın 2012/15 sayılı Genelgesinin istisnasını teşkil eden işlemler ve 81 İl Valiliğine yazılan Maliye Bakanlığının 22.10.2013 tarih ve 39592 sayılı yazısı

Dağıtım:

-Bölge Müdürlüklerine

Memur : A.TUNÇ  
Bölge Müdürü : M.E.D. VARCI  
Tapu Dairesi Başkanı V. : Y.YALÇIN  
Genel Müdür Yardımcısı : H.KESİMOĞLU

**Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereğince bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara  
Tel: 0312 413 62 65 Faks: 0312 413 63 02  
tkgm.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için:  
A.TUNÇ  
Memur